

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-CN

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2025

V/v Công ty TNHH Đầu tư xây dựng và phát triển hạ tầng Hợp Lực đề nghị được thực hiện phân lô bán nền cho người dân tự xây dựng nhà ở tại dự án Khu dân cư, chợ, siêu thị, bãi đỗ xe phường Quảng Hưng, thành phố Thanh Hóa.

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- UBND thành phố Thanh Hóa.

UBND tỉnh nhận được Công văn số 02/CTY-HL ngày 15/01/2025 của Công ty TNHH Đầu tư và phát triển hạ tầng Hợp Lực về việc đề nghị được áp dụng điều khoản chuyển tiếp theo quy định tại điểm a khoản 2 Điều 198 Luật Đất đai năm 2023 đối với đề nghị được thực hiện phân lô bán nền cho người dân tự xây dựng nhà ở tại dự án Khu dân cư, chợ, siêu thị, bãi đỗ xe phường Quảng Hưng, thành phố Thanh Hóa (có văn bản gửi kèm theo). Phó Chủ tịch UBND tỉnh Mai Xuân Liêm có ý kiến chỉ đạo như sau:

Giao Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với các ngành, đơn vị liên quan nghiên cứu đề nghị của Công ty TNHH Đầu tư và phát triển hạ tầng Hợp Lực tại Công văn số 02/CTY-HL ngày 15/01/2025 nêu trên; căn cứ các quy định hiện hành của pháp luật, có văn bản trả lời Công ty (chậm nhất trước ngày 20/02/2025), hoặc đề xuất, báo cáo những nội dung thuộc thẩm quyền của UBND tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/cáo);
- PCT UBND tỉnh Mai Xuân Liêm (để b/cáo);
- Chánh Văn phòng, các PCVP UBND tỉnh;
- Các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính;
- Công ty TNHH Đầu tư và PTHT Hợp Lực;
- Lưu: VT, CN.

H15(2025).TL CT Hop Luc

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Lê Việt Hiếu