

Số: /QĐ-UBND

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc bãi bỏ Quyết định số 806/QĐ-UBND ngày 03/3/2022
của UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Khu nhà ở
thuộc mặt bằng khu tái định cư Đồng Hạnh, xã Quảng Hùng,
thành phố Sầm Sơn (nay là phường Nam Sầm Sơn)**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 11/12/2025;

Căn cứ Quyết định số 806/QĐ-UBND ngày 03/3/2022 của UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Khu nhà ở thuộc mặt bằng khu tái định cư Đồng Hạnh, xã Quảng Hùng, thành phố Sầm Sơn;

Theo đề nghị của Sở Tài chính tại Công văn số 3185/STC-ĐTDN ngày 30/3/2026; kèm theo các văn bản của UBND phường Nam Sầm Sơn: Số 643/UBND-KTHT&ĐT ngày 05/02/2026 về việc xin chủ trương chuyển quỹ đất đấu giá thành quỹ đất tái định cư, số 1118/UBND-KTHT&ĐT ngày 20/3/2026 về việc điều chỉnh chuyển quỹ đất đấu giá thành quỹ đất tái định cư phục vụ dự án Tuyến đường trục cảnh quan Thanh Hoá - Sầm Sơn (đoạn từ Quốc lộ 10 đến đường 4C) Dự án khu nhà ở thuộc khu tái định cư Đồng Hạnh tại phường Nam Sầm Sơn.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Bãi bỏ Quyết định số 806/QĐ-UBND ngày 03/3/2022 của UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Khu nhà ở thuộc mặt bằng khu tái định cư Đồng Hạnh, xã Quảng Hùng, thành phố Sầm Sơn (nay là phường Nam Sầm Sơn).

Lý do: Không tiếp tục đấu giá quyền sử dụng đất theo đề nghị của UBND phường Nam Sầm Sơn để bố trí tái định cư phục vụ giải phóng mặt bằng dự án Tuyến đường trục cảnh quan Thanh Hoá - Sầm Sơn (đoạn từ Quốc lộ 10 đến đường 4C).

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. UBND phường Nam Sầm Sơn:

- Chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật, UBND tỉnh về sự cần thiết, nhu cầu quỹ đất tái định cư trên địa bàn; nội dung đề xuất bãi bỏ Quyết định số

806/QĐ-UBND ngày 03/3/2022 của UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Khu nhà ở thuộc mặt bằng khu tái định cư Đồng Hạnh, xã Quảng Hùng, thành phố Sầm Sơn.

- Chỉ đạo, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, bố trí tái định cư phục vụ giải phóng mặt bằng dự án Tuyến đường trục cảnh quan Thanh Hoá - Sầm Sơn (đoạn từ Quốc lộ 10 đến đường 4C) theo thẩm quyền, quy định của pháp luật.

2. Giao Sở Nông nghiệp và Môi trường theo chức năng, nhiệm vụ được giao, tham mưu cho UBND tỉnh bãi bỏ các Quyết định: Số 487/QĐ-UBND ngày 13/02/2022 về việc phê duyệt phương án đấu giá quyền sử dụng đất dự án Khu nhà ở thuộc mặt bằng khu tái định cư Đồng Hạnh, xã Quảng Hùng, thành phố Sầm Sơn, số 869/QĐ-UBND ngày 16/3/2023 về việc đấu giá quyền sử dụng đất dự án Khu nhà ở thuộc mặt bằng khu tái định cư Đồng Hạnh, xã Quảng Hùng, thành phố Sầm Sơn theo quy định của pháp luật.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các sở: Tài chính, Nông nghiệp và Môi trường, Xây dựng, Tư pháp; Chủ tịch UBND phường Nam Sầm Sơn và Thủ trưởng các ngành, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 Quyết định;
 - Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
 - Các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
 - Các PCVP UBND tỉnh;
 - Đảng ủy phường Nam Sầm Sơn (để p/h chỉ đạo);
 - Lưu: VT, KTTT_{C(ĐNV)}.
- QĐBBĐH 25-1

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Mai Xuân Liêm