

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HOÁ**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-NNMT

Thanh Hoá, ngày tháng năm 2026

V/v thông báo thu hồi đất do vi phạm pháp luật đất đai theo quy định tại khoản 8 Điều 81 Luật Đất đai năm 2024.

Kính gửi: Sở Nông nghiệp và Môi trường.

Ủy ban nhân dân tỉnh nhận được các Tờ trình của Sở Nông nghiệp và Môi trường: Số 181/TTr-SNNMT ngày 31/01/2026 về việc thông báo thu hồi đất dự án Nhà hàng khách sạn tại phường Hạc Thành, tỉnh Thanh Hoá của Công ty cổ phần Thương mại kinh doanh địa ốc Hưng Gia Thanh Hoá; số 182/TTr-SNNMT ngày 31/01/2026 về việc thông báo thu hồi đất dự án Trang trại chăn nuôi lợn công nghiệp tại xã Ngọc Trạo của Công ty cổ phần Nông sản thực phẩm Việt Hưng, do vi phạm pháp luật đất đai theo quy định tại khoản 8 Điều 81 Luật Đất đai năm 2024 (có các Tờ trình gửi kèm theo).

Phó Chủ tịch UBND tỉnh Cao Văn Cường có ý kiến chỉ đạo như sau:

Ngày 31/01/2026, Chính phủ đã ban hành Nghị định số 49/2026/NĐ-CP quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai. Vì vậy, giao Sở Nông nghiệp và Môi trường rà soát, cập nhật các quy định tại Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 của Chính phủ (lưu ý quy định về thẩm quyền) để hoàn thiện các Tờ trình và dự thảo Quyết định, đảm bảo việc thu hồi đất phù hợp với quy định tại Nghị định nêu trên; báo cáo UBND tỉnh trước **ngày 28/02/2026**./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (để b/c);
- Chánh Văn phòng, các PCVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, NNMT.

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Lê Việt Hiếu