

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-CNXXDKH

Thanh Hoá, ngày tháng năm 2025

V/v giao hoàn thiện hồ sơ đề xuất
thành lập Cụm công nghiệp Tân
Thọ, huyện Nông Cống.

Kính gửi:

- Sở Công Thương;
- UBND huyện Nông Cống.

Ngày 30/5/2025, Hội đồng đánh giá lựa chọn chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp trên địa bàn tỉnh hợp, xem xét lựa chọn chủ đầu tư Cụm công nghiệp Tân Thọ, huyện Nông Cống theo đề nghị của Sở Công Thương tại Công văn số 1448/SCT-QLCN ngày 24/5/2025. Sau khi nghe ý kiến của các thành viên Hội đồng, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Mai Xuân Liêm - Chủ tịch Hội đồng có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Giao UBND huyện Nông Cống chủ trì, phối hợp với nhà đầu tư bổ sung, làm rõ một số nội dung trong Tờ trình đề xuất thành lập Cụm công nghiệp Tân Thọ, huyện Nông Cống, cụ thể như sau:

- Rà soát, xác định cụ thể các khu vực nghĩa trang, nghĩa địa nằm trong và tiếp giáp phạm vi, ranh giới khu đất đề xuất thành lập Cụm công nghiệp Tân Thọ, huyện Nông Cống. Trên cơ sở đó, tổ chức lấy ý kiến các hộ dân bị ảnh hưởng về Phương án di dời các khu mộ nằm trong diện tích cụm công nghiệp và Phương án kết nối giao thông đối với khu mộ tiếp giáp cụm công nghiệp.

- Rà soát tiến độ thực hiện dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Tân Thọ, huyện Nông Cống theo hướng nêu rõ trách nhiệm của nhà đầu tư, cơ quan quản lý nhà nước của từng nội dung công việc và đẩy nhanh tiến độ thực hiện, cụ thể:

+ Hoàn thành lập, phê duyệt Quy hoạch chi tiết 1/500 trước ngày 01/10/2025;

+ Hoàn thành công tác trích đo địa chính; hồ sơ thiết kế cơ sở, PCCC; hồ sơ đề xuất danh mục Nhà nước thu hồi đất, kế hoạch sử dụng đất, chuyển đổi đất lúa trước ngày 01/11/2025;

+ Hoàn thành công tác đền bù, GPMB trước ngày 30/9/2026.

Sau khi hoàn thành các nội dung nêu trên, UBND huyện Nông Cống gửi văn bản báo cáo bổ sung vào hồ sơ đề xuất thành lập Cụm công nghiệp Tân Thọ, huyện Nông Cống về Sở Công Thương.

2. Trên cơ sở báo cáo bổ sung của UBND huyện Nông Cống, giao Sở Công Thương (cơ quan Thường trực Hội đồng) hoàn thiện hồ sơ có liên quan và gửi cho các Thành viên Hội đồng xem xét, có ý kiến đánh giá kỹ lưỡng trước khi đề xuất họp Hội đồng đánh giá lựa chọn chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp trên địa bàn tỉnh để xem xét, lựa chọn chủ đầu tư Cụm công nghiệp Tân Thọ, huyện Nông Cống theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- PCT Mai Xuân Liêm (để b/c);
- CVP, PCVP Lê Việt Hiếu;
- Các sở: Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường;
- Lưu: VT, CN (T06.10).

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Lê Việt Hiếu