

Số: /QĐ-UBND

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt điều chỉnh dự án Đầu tư xây dựng và mua sắm thiết bị cho Trung tâm kiểm soát bệnh tật (CDC) tỉnh Thanh Hóa.

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật tổ chức Chính phủ và Luật tổ chức chính quyền địa phương số 47/2019/QH14;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 đã được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 03/2016/QH14, Luật số 35/2018/QH14, Luật số 40/2019/QH14 và Luật số 62/2020/QH14;

Căn cứ Luật Đầu tư công số 39/2019/QH14;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công; số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng; số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng; số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 Sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 1077/QĐ-UBND ngày 03/4/2023 của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa về việc phê duyệt dự án: Đầu tư xây dựng và mua sắm trang thiết bị cho Trung tâm kiểm soát bệnh tật (CDC) tỉnh Thanh Hóa;

Công văn của UBND tỉnh Thanh Hóa: Số 474/UBND-THKH ngày 09/01/2024 về việc thực hiện các dự án thuộc Chương trình phục hồi và phát triển kinh tế - xã hội do Ban Quản lý dự án ĐTXD các công trình dân dụng và công nghiệp Thanh Hóa làm chủ đầu tư; số 8322/UBND-CN ngày 13/6/2024 về việc bổ sung khối lượng công việc vào gói thầu số 7 và gia hạn thời gian thực hiện hợp đồng các gói thầu số 6, số 7 thuộc dự án Đầu tư xây dựng và mua sắm trang thiết bị cho Trung tâm kiểm soát bệnh tật (CDC) tỉnh Thanh Hóa;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tại Tờ trình số 5366/SXD-HĐXD ngày 20/7/2024 về việc Phê duyệt điều chỉnh Đầu tư xây dựng và mua sắm thiết bị cho Trung tâm kiểm soát bệnh tật (CDC) tỉnh Thanh Hóa (kèm theo thông báo kết quả thẩm định số 5168/SXD-HĐXD ngày 13/7/2024 của Sở Xây dựng và hồ sơ).

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt điều chỉnh dự án Đầu tư xây dựng và mua sắm thiết bị cho Trung tâm kiểm soát bệnh tật (CDC) tỉnh Thanh Hóa, với các nội dung chủ yếu như sau:

1. Thông tin chung về dự án.

Dự án Đầu tư xây dựng và mua sắm thiết bị cho Trung tâm kiểm soát bệnh tật (CDC) tỉnh Thanh Hóa được Chủ tịch UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1077/QĐ-UBND ngày 03/4/2023. Quy mô đầu tư: Xây dựng mới khối nhà 7 tầng và tum, nhà cầu nối sang nhà 7 tầng bên cạnh; khuôn viên, sân, cảnh quan và các hạng mục phụ trợ; hệ thống phòng cháy chữa cháy ngoài nhà, hệ thống xử lý chất thải, hệ thống trạm biến áp, máy phát điện dự phòng; mua sắm trang thiết bị. Tổng mức đầu tư: 150.000.000.000 đồng. Nguồn vốn: Ngân sách Trung ương thuộc Chương trình phục hồi và phát triển kinh tế - xã hội. Thời gian thực hiện: Năm 2022 - 2023.

2. Lý do điều chỉnh: Thực hiện theo Công văn số 474/UBND-THKH ngày 09/01/2024 của UBND tỉnh về việc thực hiện các dự án thuộc Chương trình phục hồi và phát triển kinh tế - xã hội do Ban Quản lý dự án ĐTXD các công trình dân dụng và công nghiệp Thanh Hóa làm chủ đầu tư.

3. Nội dung điều chỉnh, bổ sung:

3.1. Điều chỉnh, bổ sung một số hạng mục trong quá trình thực hiện:

- Di chuyển trạm biến áp hiện có của CDC tại cơ sở số 474, đường Hải Thượng Lãn Ông, sang vị trí số 14 trên tổng mặt bằng (khu đất phía sau toà nhà 7 tầng xây mới thuộc CDC tại cơ sở số 472, đường Hải Thượng Lãn Ông).

+ Trạm biến áp 180kVA: Trạm biến áp kiểu trạm trụ thép hợp bộ, phần tủ RMU và hạ thế được đặt trong thân trụ, MBA đặt trên đỉnh trụ có kích thước DxRxC (1600x1400x2400)mm. Hệ thống tủ RMU-24kV gồm 3 ngăn: 02 ngăn CDPT-24kV-630A lộ đến và dự phòng và CDPT-24kV-630A kèm cầu chì 200A bảo vệ MBA. Máy biến áp 180kVA-22/0,4kV được đặt trên đỉnh trụ thép (tận dụng máy hiện có). Hệ thống tủ hạ thế bao gồm: 01 tủ tổng 500V-300A.

+ Móng cột trạm dùng bê tông cốt thép M150 đá 1x2, đổ tại chỗ. Rãnh cáp đi phía dưới sân bê tông và nền đất thuộc khuôn viên của Trung tâm kiểm soát dịch bệnh tỉnh Thanh Hóa. Cáp được đặt trong hào cáp trên nền đất đắp ở độ sâu $\geq 1,0\text{m}$, dây cáp luồn trong ống bảo vệ bằng nhựa chịu lực HDPE $\phi 160/125$, phía trên rải gạch chỉ đặc và có băng bảo hiệu tuyến cáp.

- Bổ sung trang thiết bị phục vụ công tác chuyên môn cho các khoa phòng tại CDC.

- Bổ sung nội thất và trang thiết bị phục vụ cho phòng họp của CDC.

- Bổ sung hệ thống màn rèm che nắng cho các khoa phòng.

3.2. Điều chỉnh thời gian thực hiện dự án: Năm 2022 - 2024.

3.3. Điều chỉnh cơ cấu các khoản mục chi phí trong tổng mức đầu tư:

Tổng mức đầu tư sau điều chỉnh (làm tròn): **150.000.000.000** đồng; trong đó:

- Chi phí xây dựng: 76.085.439.857 đồng;
- Chi phí thiết bị: 61.261.572.280 đồng;
- Chi phí quản lý dự án: 2.548.375.860 đồng;
- Chi phí tư vấn ĐTXD: 6.675.385.567 đồng;
- Chi phí khác: 909.734.875 đồng;
- Chi phí dự phòng: 2.519.487.917 đồng.

(Có Phụ lục chi tiết kèm theo).

3.4. Các nội dung khác: Thực hiện theo Quyết định số 1077/QĐ-UBND ngày 03/4/2023 của Chủ tịch UBND tỉnh.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Chủ đầu tư (Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình dân dụng và công nghiệp Thanh Hóa) có trách nhiệm tổ chức thực hiện theo đúng các quy định của pháp luật về đầu tư xây dựng công trình; xác định chính xác giá trị dự toán xây dựng công trình và các thủ tục theo đúng quy định của pháp luật, đảm bảo không để xảy ra thất thoát, lãng phí.

2. Sở Xây dựng, Chủ đầu tư chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật (trong đó có trách nhiệm báo cáo, giải trình với các cơ quan kiểm tra, thanh tra, kiểm toán,...) về kết quả thẩm định, tính chính xác, hợp pháp của nội dung hồ sơ dự án trình phê duyệt.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các sở: Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Y tế; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh; Giám đốc Ban quản lý dự án ĐTXD các công trình dân dụng và công nghiệp Thanh Hóa; thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 Quyết định;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- Các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các Phó Chánh VP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, CN.

(DA-M45)

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Đầu Thanh Tùng

Phụ lục: TỔNG MỨC ĐẦU TƯ ĐIỀU CHỈNH

**Dự án: Đầu tư xây dựng và mua sắm thiết bị cho Trung tâm kiểm soát
bệnh tật (CDC) tỉnh Thanh Hóa.**

(Kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày / /2024 của Chủ tịch UBND tỉnh)
Đơn vị: Đồng

Stt	Nội dung	Tổng mức đầu tư theo Quyết định số 1077/QĐ-UBND ngày 03/4/2023	Tổng mức đầu tư sau điều chỉnh	Chênh lệch: (Tăng “+”, giảm “-”)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
I	CHI PHÍ XÂY DỰNG	80.311.243.939	76.085.439.857	-4.225.804.082
II	CHI PHÍ THIẾT BỊ	47.289.669.354	61.261.572.280	13.971.902.926
III	CHI PHÍ QUẢN LÝ DỰ ÁN	2.315.376.572	2.548.375.860	232.999.288
IV	CHI PHÍ TƯ VẤN ĐTXD	6.706.075.429	6.675.385.567	-30.689.862
V	CHI PHÍ KHÁC	1.209.330.684	909.734.875	-299.595.809
VI	CHI PHÍ DỰ PHÒNG	12.168.304.022	2.519.487.917	-9.648.816.105
	TỔNG MỨC ĐẦU TƯ (Làm tròn)	150.000.000.000	150.000.000.000	0