

Số: /QĐ-UBND

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao đất cho UBND xã Hoằng Quỳnh để thực hiện dự án Xây dựng mở rộng nghĩa trang thôn Trung Tiến, Tây Phúc, xã Hoằng Quỳnh, huyện Hoằng Hóa

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai ngày 29/6/2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 380/NQ-HĐND ngày 06/12/2020 của HĐND tỉnh về việc chấp thuận danh mục các công trình, dự án phải thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ và quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa đợt 3, năm 2020;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh: Số 2452/QĐ-UBND ngày 10/7/2023 về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 và kế hoạch sử dụng đất năm 2023, huyện Hoằng Hóa; số 1025/QĐ-UBND ngày 08/4/2025 về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2025, huyện Hoằng Hóa;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Tờ trình số 573/TTr-SNNMT ngày 04/6/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao cho UBND xã Hoằng Quỳnh (địa chỉ: thôn Phúc Tiên, xã Hoằng Quỳnh, huyện Hoằng Hóa, tỉnh Thanh Hóa) 2.899,4 m² đất để thực hiện dự án Xây dựng mở rộng nghĩa trang thôn Trung Tiến, Tây Phúc, xã Hoằng Quỳnh, huyện Hoằng Hóa.

- Mục đích sử dụng đất: Đất nghĩa trang.
- Thời hạn giao đất: Lâu dài.

3. Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Trích lục bản đồ địa chính khu đất số 557/TLBĐ, tỷ lệ 1/1000 do Văn phòng Đăng ký đất đai Thanh Hóa lập ngày 07/9/2023.

4. Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

5. Phương thức giao đất: Nhà nước giao đất không đấu giá quyền sử dụng đất, không đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 Quyết định này, các đơn vị sau đây có trách nhiệm:

1. Sở Nông nghiệp và Môi trường triển khai, theo dõi, kiểm tra việc thực hiện Quyết định này và chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật về nội dung báo cáo, tham mưu cho UBND tỉnh ban hành Quyết định này; chủ trì, phối hợp với UBND huyện Hoằng Hóa và các đơn vị liên quan xác định mốc giới, kiểm tra diện tích đất và bàn giao đất trên thực địa cho UBND xã Hoằng Qùy; trình UBND tỉnh ký Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất cho UBND xã Hoằng Qùy; chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai Thanh Hóa trực thuộc và các đơn vị có liên quan cập nhật, chỉnh lý cơ sở dữ liệu đất đai, hồ sơ địa chính theo quy định của pháp luật.

2. UBND huyện Hoằng Hóa thực hiện chức năng quản lý nhà nước đối với việc sử dụng đất, đầu tư xây dựng, bảo vệ môi trường, phòng cháy chữa cháy và việc chấp hành các quy định pháp luật có liên quan của UBND xã Hoằng Qùy theo quy định của pháp luật.

3. UBND xã Hoằng Qùy phối hợp với các cơ quan để thực hiện nhiệm vụ nêu tại các khoản 1, 2 Điều này; sử dụng đất đúng mục đích, đúng diện tích, mốc giới khu đất; chấp hành đầy đủ các quy định của pháp luật về đầu tư xây dựng, đất đai, bảo vệ môi trường, phòng cháy chữa cháy và các quy định khác có liên quan.

4. Văn phòng UBND tỉnh chịu trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên cổng thông tin điện tử của UBND tỉnh.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký ban hành.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường; Chủ tịch UBND huyện Hoằng Hóa, Chủ tịch UBND xã Hoằng Qùy và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 QĐ;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- Lưu: VT, NNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Đức Giang