

Số: /QĐ-UBND

QUYẾT ĐỊNH

**Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án
thủy lợi kết hợp thủy điện Tén Tàn tại xã Mường Lát và xã Quang Chiểu**
(Cấp lần đầu: Ngày 22 tháng 01 năm 2024;
Điều chỉnh lần thứ 1: Ngày tháng năm 2026)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17/6/2020; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đầu tư công, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Đầu tư, Luật Nhà ở, Luật Đấu thầu, Luật Điện lực, Luật Doanh nghiệp, Luật Thuế tiêu thụ đặc biệt và Luật Thi hành án dân sự ngày 11/01/2022; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế xuất khẩu, Thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 25/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư; số 239/2025/NĐ-CP ngày 03/9/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021;

Căn cứ các Thông tư của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư (nay là Bộ Tài chính): Số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư của Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư; số 25/2023/TT-BKHĐT ngày 31/12/2023 sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021;

Căn cứ Kết luận số 173-KL/TU ngày 19/01/2026 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án thủy lợi kết hợp thủy điện Tén Tàn tại xã Mường Lát và xã Quang Chiểu;

Căn cứ Quyết định số 345/QĐ-UBND ngày 22/01/2024 của UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư dự án thủy lợi kết hợp thủy điện Tén Tàn tại thị trấn Mường Lát và xã Quang Chiểu, huyện Mường Lát (nay là xã Mường Lát và xã Quang Chiểu);

Xét đề nghị của Công ty cổ phần Mường Lát về việc điều chỉnh dự án đầu tư, hồ sơ kèm theo và ý kiến tham gia của các sở, ngành, đơn vị liên quan;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài chính tại Tờ trình số 13425/TTr-STC ngày 11/12/2025 và Văn bản số 913/STC-ĐTDN ngày 26/01/2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án thủy lợi kết hợp thủy điện Tén Tán tại xã Mường Lát và xã Quang Chiêu (được UBND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư tại Quyết định số 345/QĐ-UBND ngày 22/01/2024), với các nội dung như sau:

1. Nội dung điều chỉnh thứ nhất

- Diện tích sử dụng đất quy định tại khoản 4 Điều 1 Quyết định số 345/QĐ-UBND ngày 22/01/2024 của UBND tỉnh, được điều chỉnh thành:

“Diện tích sử dụng đất: Khoảng 14,96 ha; trong đó:

+ Phần diện tích đất thuê trong 50 năm là 4,31 ha, gồm: Đập đầu mối 0,95 ha, đường thi công vận hành vào đập đầu mối 0,87 ha (được sử dụng làm đường giao thông dùng chung cho khu vực sau khi hoàn thành đầu tư xây dựng); nhà máy thủy điện và kênh xả nước 0,93 ha, đường thi công vận hành vào nhà máy 0,09 ha; hầm ngầm dẫn nước 1,47 ha (đất xây dựng công trình ngầm).

+ Phần diện tích lòng hồ là 10,41 ha (đất có mặt nước chuyên dùng, thực hiện theo quy định của Luật Đất đai 2024).

+ Phần diện tích đất sử dụng tạm thời làm bãi thải là 0,24 ha (nhà đầu tư chịu trách nhiệm cải tạo, hoàn trả lại sau khi hoàn thành thi công xây dựng các công trình thuộc dự án)”.

- Lý do điều chỉnh: Điều chỉnh, cập nhật diện tích đất đối với các hạng mục, công trình để phù hợp với quy định của Luật Đất đai năm 2024, thực tế sau khi đo đạc, thi công và đảm bảo an toàn cho nhà máy thủy điện khi đi vào vận hành khai thác, nhất là trong mùa mưa lũ.

2. Nội dung điều chỉnh thứ hai

- Địa điểm thực hiện dự án quy định tại khoản 7 Điều 1 Quyết định số 345/QĐ-UBND ngày 22/01/2024 của UBND tỉnh, được điều chỉnh thành:

“Địa điểm thực hiện dự án: Xã Mường Lát và xã Quang Chiêu; cụ thể như sau:

+ Khu vực 1 (đập đầu mối và đường thi công vận hành vào đập đầu mối): (i) Đập đầu mối: Được xác định tại tờ số 28 - bản đồ địa chính xã Quang Chiêu (nay là xã Mường Lát); (ii) Đường thi công vận hành vào cụm đầu mối: Được xác định tại Mảnh trích đo địa chính số 01/TĐĐC-2024 do Sở Tài nguyên và Môi trường duyệt ngày 23/5/2024.

+ Khu vực 2 (lòng hồ): Được xác định tại các tờ số 28, 29, 39, 56 - bản đồ địa chính xã Quang Chiêu.

+ Khu vực 3 (nhà máy thủy điện, kênh xả nước và đường thi công vận hành vào nhà máy): Được xác định tại tờ số 321 - bản đồ địa chính xã Tén Tằn (nay là xã Mường Lát).

+ Khu vực 4 (bãi thải): Được xác định tại tờ số 491 - bản đồ giao đất lâm nghiệp xã Tén Tằn (nay là xã Mường Lát).

+ Khu vực 5 (đường hầm dẫn nước): Được xác định tại Trích lục bản đồ địa chính số 861/TLBĐ do Văn phòng Đăng ký đất đai Thanh Hóa lập ngày 21/11/2024”.

- Lý do điều chỉnh: Cập nhật, điều chỉnh nội dung về địa điểm thực hiện dự án để phù hợp với địa giới hành chính khi thực hiện mô hình chính quyền địa phương 02 cấp và thực tế thi công của dự án.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Đối với nhà đầu tư:

- Chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính hợp pháp, chính xác, trung thực của nội dung hồ sơ và các văn bản gửi cơ quan Nhà nước có thẩm quyền.

- Phối hợp chặt chẽ với các cơ quan quản lý nhà nước và chính quyền địa phương, khẩn trương hoàn thiện các hồ sơ, thủ tục, điều chỉnh giấy tờ có liên quan; tập trung tối đa nguồn lực để triển khai thi công và đưa dự án đi vào hoạt động đúng tiến độ và chủ trương đầu tư được cấp có thẩm quyền chấp thuận/điều chỉnh, bảo đảm an toàn công trình, phòng chống thiên tai, bảo vệ môi trường, hạn chế tối đa tác động của dự án đến đời sống và sản xuất của Nhân dân; trong quá trình thi công và vận hành, khai thác dự án phải bảo đảm sự đồng thuận của Nhân dân; chịu trách nhiệm đối với mọi thiệt hại phát sinh trong trường hợp không thực hiện hoặc thực hiện không đúng các quy định của pháp luật có liên quan; thực hiện đầy đủ chế độ báo cáo định kỳ theo quy định tại Điều 72 Luật Đầu tư năm 2020.

2. UBND xã Mường Lát có trách nhiệm cập nhật đầy đủ, chính xác diện tích đất thực hiện dự án vào các quy hoạch của địa phương trong quá trình lập, thẩm định, phê duyệt quy hoạch theo quy định.

3. Các sở: Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường, Công Thương; Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh; UBND các xã: Mường Lát, Quang Chiểu và các đơn vị có liên quan: thường xuyên theo dõi, đôn đốc, giám sát, hướng dẫn nhà đầu tư trong quá trình thực hiện dự án; kịp thời giải quyết hoặc báo cáo cấp có thẩm quyền giải quyết, tháo gỡ các khó khăn, vướng mắc (nếu có); bảo đảm tuyệt đối an toàn, tiến độ, chất lượng, sớm hoàn thành, đưa dự án vào khai thác, vận hành, phát huy tối đa hiệu quả về kinh tế - xã hội, quốc phòng - an ninh và phòng, chống thiên tai; đồng thời, chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật, UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh, các cơ quan thanh tra, kiểm tra, kiểm toán và các cơ quan có liên quan về tính chính xác, phù hợp của nội dung tham mưu, thẩm định, tham gia ý kiến và các điều kiện theo quy định (kể cả các nội dung

thuộc chức năng, nhiệm vụ của các đơn vị có liên quan đến dự án nêu trên nhưng chưa được đề cập tại các văn bản tham mưu, thẩm định, tham gia ý kiến); đồng thời, theo chức năng, nhiệm vụ được giao, có trách nhiệm hướng dẫn, hỗ trợ, giải quyết kịp thời những công việc liên quan đến dự án trên theo quy định của pháp luật.

Điều 3. Điều khoản thi hành

1. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký và là một bộ phận không tách rời của Quyết định số 345/QĐ-UBND ngày 22/01/2024 của UBND tỉnh.

2. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các sở: Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường, Công Thương; Chỉ huy trưởng Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh; Chủ tịch UBND các xã: Mường Lát, Quang Chiểu; Công ty cổ phần Mường Lát và các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

3. Quyết định này được cấp một bản cho Công ty cổ phần Mường Lát, một bản gửi Sở Tài chính và một bản lưu tại UBND tỉnh Thanh Hóa./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 QĐ;
- Ban Thường vụ Tỉnh ủy (để b/c);
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- Các PCT UBND tỉnh;
- Các PCVP UBND tỉnh;
- Đảng ủy các xã: Mường Lát, Quang Chiểu;
- Trung tâm Phục vụ HCC tỉnh;
- Lưu: VT, THĐT, NNMT, CNXDKHCN.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Mai Xuân Liêm