

Số: 3170/QĐ-UBND

Thanh Hoá, ngày 25 tháng 8 năm 2017

**QUYẾT ĐỊNH**

Về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Khai thác mỏ đá sét làm  
nguyên liệu sản xuất xi măng của nhà máy xi măng Long Sơn  
tại xã Hà Vinh, huyện Hà Trung

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 26/11/2014;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 118/2015/NĐ-CP ngày 12/11/2015 quy định chi tiết và  
hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 16/2015/TT-BKHĐT ngày 18/11/2015 của Bộ Kế hoạch  
và Đầu tư quy định biểu mẫu thực hiện thủ tục đầu tư và báo cáo hoạt động đầu tư  
tại Việt Nam;

Căn cứ Quyết định số 999/2015/QĐ-UBND ngày 26/3/2015 của UBND tỉnh  
Thanh Hóa ban hành Quy định về thực hiện trình tự thủ tục chấp thuận chủ  
trương đầu tư, thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất  
để thực hiện dự án đầu tư trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ ý kiến chỉ đạo của Thường trực Tỉnh ủy tại Công văn số 2174-CV/TU  
ngày 23/8/2017 về việc chủ trương đầu tư dự án Khai thác mỏ đá vôi và dự án  
Khai thác mỏ đá sét làm nguyên liệu sản xuất xi măng của Nhà máy xi măng  
Long Sơn;

Xét đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Công văn số 3329/SKHĐT-  
KTĐN ngày 27/7/2017 (kèm theo ý kiến tham gia của Sở Xây dựng, Sở Tài  
nguyên và Môi trường, UBND huyện Hà Trung); đề nghị của Công ty TNHH  
Long Sơn tại Văn bản đề nghị thực hiện dự án đầu tư ngày 04/7/2017,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Khai thác mỏ đá sét làm  
nguyên liệu sản xuất xi măng của nhà máy xi măng Long Sơn với các nội dung  
chủ yếu sau đây:

1. Chủ đầu tư: Công ty TNHH Long Sơn; địa chỉ: Số 6, đường Voi  
Phục, phường Trung Sơn, thành phố Tam Điệp, tỉnh Ninh Bình.

2. Hình thức đầu tư: Đầu tư trong nước.

3. Mục tiêu đầu tư: Đầu tư xây dựng công trình khai thác mỏ đá sét nhằm cung cấp nguyên liệu sản xuất xi măng cho nhà máy xi măng Long Sơn, góp phần giải quyết việc làm cho lao động và tăng thu ngân sách địa phương.

4. Địa điểm xây dựng: Xã Hà Vinh, huyện Hà Trung, tỉnh Thanh Hóa.

5. Công suất khai thác: 1.134.202 tấn/năm.

6. Diện tích đất dự kiến sử dụng: Khoảng 104ha.

7. Phạm vi, ranh giới khu đất:

- Vị trí khu đất xác định tại các thửa số 34, 53, 167 - tờ số 5, các thửa số từ 1 đến 12, 62 đến 65 - tờ số 6, các thửa số 111, 112, 115, 523 - tờ số 10, các thửa số 1, 3, 4 - tờ số 11, bản đồ địa chính xã Hà Vinh, huyện Hà Trung, tỷ lệ 1/5000, duyệt năm 1997 và được giới hạn bởi các mốc tọa độ sau:

| Điểm góc | Hệ tọa độ VN-2000<br>(kính tuyến trục 105, múi 6 <sup>0</sup> ) |           |
|----------|-----------------------------------------------------------------|-----------|
|          | Tọa độ: X                                                       | Tọa độ: Y |
| 1        | 2219523                                                         | 597628    |
| 2        | 2219804                                                         | 597817    |
| 3        | 2219757                                                         | 598100    |
| 4        | 2220085                                                         | 598369    |
| 5        | 2219873                                                         | 598693    |
| 6        | 2219473                                                         | 599005    |
| 7        | 2218527                                                         | 599625    |
| 8        | 2218457                                                         | 599512    |
| 9        | 2218603                                                         | 599388    |
| 10       | 2218732                                                         | 598971    |
| 11       | 2218882                                                         | 598779    |
| 12       | 2218933                                                         | 598810    |
| 13       | 2219461                                                         | 598442    |
| 14       | 2219272                                                         | 598273    |
| 15       | 2219350                                                         | 597910    |

Ranh giới cụ thể như sau:

+ Phía Bắc, Nam, Đông giáp đất lâm nghiệp.

+ Phía Tây giáp đồi Mản Đan (đất lâm nghiệp).

8. Các yêu cầu về quy hoạch, môi trường:

- Tuân thủ các chỉ tiêu quy hoạch được cấp có thẩm quyền phê duyệt;

- Thực hiện các biện pháp để giảm thiểu tác động đến môi trường trong quá trình thi công dự án và chấp hành đầy đủ các quy định của pháp luật về bảo vệ môi trường.

9. Tổng vốn đầu tư của dự án: Khoảng 146,442 tỷ đồng.

10. Nguồn vốn: Vốn tự có và các nguồn huy động hợp pháp khác.

11. Thời gian hoạt động và tiến độ dự án:

- Thời gian hoạt động của dự án: 22 năm, tính từ ngày được cấp Giấy phép khai thác, trong đó thời gian xây dựng cơ bản là 01 năm.

- Tiến độ thực hiện dự án: 12 tháng thi công xây dựng cơ bản, tính từ ngày được cấp Giấy phép khai thác.

12. Phương án quản lý, vận hành dự án: Chủ đầu tư trực tiếp quản lý và vận hành dự án theo quy định của pháp luật.

**Điều 2. Tổ chức thực hiện:**

1. Công ty TNHH Long Sơn có trách nhiệm:

- Hoàn thành hồ sơ, thủ tục về đầu tư, xây dựng, bảo vệ môi trường, sử dụng đất theo quy định;

- Hoàn chỉnh hồ sơ, đề nghị Bộ Tài nguyên và Môi trường xem xét, cấp giấy phép khai thác khoáng sản theo quy định.

2. Giao UBND huyện Hà Trung cập nhật dự án trên vào điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020, Kế hoạch sử dụng đất năm 2018 của huyện Hà Trung, trình duyệt theo quy định.

3. Các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng; UBND huyện Hà Trung và các đơn vị có liên quan theo chức năng nhiệm vụ được giao có trách nhiệm hướng dẫn, giải quyết kịp thời những công việc có liên quan đến dự án đầu tư xây dựng Khai thác mỏ đá sét làm nguyên liệu sản xuất xi măng của nhà máy xi măng Long Sơn theo quy định hiện hành của pháp luật.

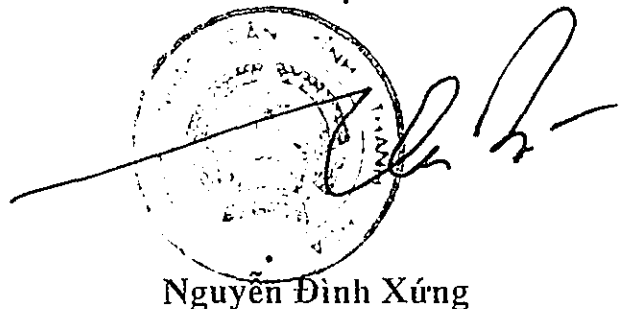
**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. Trong thời gian 180 ngày kể từ ngày ký, nếu Chủ đầu tư không hoàn thành thủ tục về đầu tư, xây dựng, bảo vệ môi trường, sử dụng đất theo quy định thì Quyết định này không còn giá trị pháp lý, Chủ đầu tư không được bồi thường, hỗ trợ bất kỳ các khoản kinh phí đã đầu tư, chi phí liên quan đến dự án.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng; Chủ tịch UBND huyện Hà Trung, Giám đốc Công ty TNHH Long Sơn và các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

*Nơi nhận:*

- Như điều 4 QĐ;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- PCT TT UBND tỉnh Nguyễn Đức Quyền;
- Lưu: VT, THKH.

**CHỦ TỊCH**

A circular official stamp of the Provincial People's Committee is partially visible, with a handwritten signature in black ink written over it. The signature is fluid and stylized.

**Nguyễn Đình Xứng**