

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HOÁ**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /QĐ-UBND

Thanh Hoá, ngày tháng năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất do UBND thị trấn Triệu Sơn quản lý để
UBND huyện Triệu Sơn tổ chức bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thực hiện
dự án Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 khu dân cư Đầm Bối,
thị trấn Triệu Sơn, huyện Triệu Sơn.**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 45/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về thu tiền sử dụng đất; Nghị định số 46/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về thu tiền thuê đất, thuê mặt nước; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính Phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính Phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 3461/QĐ-UBND ngày 06/9/2021 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 và Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 huyện Triệu Sơn;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường Thanh Hóa tại Tờ trình số 294/TTr-STNMT ngày 01 tháng 4 năm 2022 thu hồi đất do UBND thị trấn Triệu Sơn quản lý để UBND huyện Triệu Sơn tổ chức bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thực hiện dự án Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 khu dân cư Đầm Bối, thị trấn Triệu Sơn, huyện Triệu Sơn; Công văn số 2952/STNMT-QLĐĐ ngày 13/4/2022 về việc thẩm định hồ sơ thu hồi đất để UBND huyện Triệu Sơn tổ chức bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thực hiện dự án Quy hoạch chi tiết xây dựng 1/500 khu dân cư Đầm Bối, thị trấn Triệu Sơn.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 15.991,2 m² đất (trong đó: Đất chuyên trồng lúa là 15.175,3 m²; đất công trình bưu chính viễn thông là 0,5 m²; đất giao thông là 251,7 m²; đất thủy lợi là 563,7 m²) do UBND thị trấn Triệu Sơn quản lý tại thị trấn Triệu Sơn, huyện Triệu Sơn để UBND huyện Triệu Sơn tổ chức bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thực hiện dự án Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 khu dân cư Đầm Bôi, thị trấn Triệu Sơn, huyện Triệu Sơn.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Trích lục bản đồ địa chính khu đất số 5174/TLKĐ, do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Triệu Sơn lập ngày 01/9/2021.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 Quyết định này, các đơn vị sau đây có trách nhiệm:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường: Triển khai, kiểm tra việc thực hiện Quyết định này; chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai Thanh Hóa và các đơn vị có liên quan chỉnh lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu địa chính theo quy định.

2. UBND huyện Triệu Sơn: Chỉ đạo Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án chi trả bồi thường, hỗ trợ theo Phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư được cấp có thẩm quyền phê duyệt theo quy định; sau khi hoàn thành bồi thường, hỗ trợ và tái định cư, Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư gửi thông báo kết quả bồi thường, hỗ trợ, tái định cư cho các đơn vị liên quan để hoàn thiện hồ sơ sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký ban hành.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; UBND huyện Triệu Sơn, UBND thị trấn Triệu Sơn và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 QĐ;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- Chánh Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu: VT, NN.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Lê Đức Giang