

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-CNXXDKH

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2025

V/v giao tham mưu, giải quyết đề nghị làm chủ đầu tư dự án Nhà ở xã hội lô A-TM3, Khu đô thị Đông Hương, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

Kính gửi:

- Các Sở: Xây dựng, Tài chính, Nông nghiệp và Môi trường;
- UBND thành phố Thanh Hóa;
- Công ty TNHH Đầu tư phát triển đô thị A&T Việt Nam.

Ủy ban nhân dân tỉnh nhận được Công văn số 280/2025/ĐT A&T ngày 11/6/2025 của Công ty TNHH Đầu tư phát triển đô thị A&T Việt Nam về việc đề nghị giao làm chủ đầu tư dự án Nhà ở xã hội lô A-TM3, Khu đô thị Đông Hương, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa (có gửi kèm theo); Phó Chủ tịch UBND tỉnh Mai Xuân Liêm có ý kiến chỉ đạo như sau:

Giao Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan nghiên cứu nội dung đề nghị của Công ty TNHH Đầu tư phát triển đô thị A&T Việt Nam tại Công văn nêu trên; căn cứ Nghị quyết số 201/2025/QH15 ngày 29/5/2025 của Quốc hội về thí điểm một số cơ chế, chính sách đặc thù phát triển nhà ở xã hội, và các quy định pháp luật hiện hành, có văn bản trả lời, hướng dẫn đơn vị thực hiện theo đúng quy định, bảo đảm lựa chọn được nhà đầu tư có đủ năng lực, kinh nghiệm, uy tín để triển khai các dự án nhà ở xã hội trên địa bàn tỉnh, đồng thời rút ngắn tối đa thời gian thực hiện dự án; báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh kết quả thực hiện và những nội dung vượt thẩm quyền trước ngày 27/6/2025./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (để b/c);
- CVP, Phó CVP Lê Việt Hiếu;
- Lưu: VT, CNXXDKH_{NOXH_TM.42}

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Lê Việt Hiếu