

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HOÁ**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-NN

Thanh Hoá, ngày tháng năm 2025

V/v cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cấp cho Công ty TNHH Xây dựng và khai thác hạ tầng Lam Sơn Sao Vàng tại thị trấn Sao Vàng và xã Xuân Sinh, huyện Thọ Xuân.

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường.

UBND tỉnh nhận được Tờ trình số 1955/STNMT-QLDD ngày 27/12/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc ký giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cấp cho Công ty TNHH Xây dựng và khai thác hạ tầng Lam Sơn Sao Vàng tại thị trấn Sao Vàng và xã Xuân Sinh, huyện Thọ Xuân (có Tờ trình gửi kèm theo). Sau khi xem xét, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Lê Đức Giang có ý kiến chỉ đạo như sau:

Khu đất Sở Tài nguyên và Môi trường trình UBND tỉnh ký Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho Công ty TNHH Xây dựng và khai thác hạ tầng Lam Sơn Sao Vàng thuộc dự án Đầu tư xây dựng và khai thác hạ tầng Khu công nghiệp Lam Sơn - Sao Vàng tại thị trấn Sao Vàng và xã Xuân Sinh, huyện Thọ Xuân không vướng vãn; còn nhiều lô, thửa đất thuộc dự án (chưa giải phóng mặt bằng, chưa cho Công ty thuê) nằm xen kẹt với khu đất Sở Tài nguyên và Môi trường đang đề nghị cấp Giấy chứng nhận. Vì vậy, sau khi Công ty TNHH Xây dựng và khai thác hạ tầng Lam Sơn Sao Vàng hoàn thiện hồ sơ, trình UBND tỉnh cho thuê đất đối với diện tích đất nằm xen kẹt (nêu trên), Sở Tài nguyên và Môi trường tổng hợp, tham mưu, trình UBND tỉnh cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho Công ty TNHH Xây dựng và khai thác hạ tầng Lam Sơn Sao Vàng đồng thời cả diện tích đất UBND tỉnh đã cho thuê theo các Quyết định: số 4168/QĐ-UBND ngày 18/10/2024, số 4823/QĐ-UBND ngày 05/12/2024 và diện tích đất nằm xen kẹt nêu trên./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- PCT UBND tỉnh Lê Đức Giang (để b/c);
- Chánh Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu: VT, NN.

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Cao Thanh Tùng