

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KTTC

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2024

V/v đẩy nhanh tiến độ tham mưu, xây dựng các văn bản theo thẩm quyền quy định chi tiết việc thực hiện Luật Đất đai, Luật Nhà ở, Luật Kinh doanh bất động sản và các Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật.

Kính gửi:

- Các sở: Tư pháp, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Lao động - Thương binh và Xã hội;
- Quỹ Phát triển đất tỉnh.

Ủy ban nhân dân tỉnh nhận được Công văn số 2464/STP-XDKTVB ngày 08/11/2024 của Sở Tư pháp về việc thực hiện Thông báo số 230/TB-UBND ngày 28/10/2024 của Chủ tịch UBND tỉnh. Sau khi xem xét, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng, Sở Tài chính, Sở Lao động - Thương binh và Xã hội, Quỹ Phát triển đất tỉnh theo chức năng, nhiệm vụ, căn cứ quy định của pháp luật, chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại Công văn số 14954/UBND-THKH ngày 10/10/2024, Thông báo số 230/TB-UBND ngày 28/10/2024 và các văn bản có liên quan, ý kiến của Sở Tư pháp tại công văn nêu trên (kèm phụ lục tổng hợp tình hình ban hành các văn bản quy định chi tiết thuộc thẩm quyền), tập trung cao độ nhân lực, khẩn trương hoàn thành các nội dung thuộc thẩm quyền đã được Luật Đất đai, Luật Nhà ở, Luật Kinh doanh bất động sản và các Nghị định của Chính phủ quy định chi tiết thi hành Luật giao cho HĐND tỉnh, UBND tỉnh quy định chi tiết; báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh kết quả thực hiện trước ngày 25/11/2024, trong đó cần xác định rõ nguyên nhân (chủ quan, khách quan) dẫn đến chưa hoàn thành nhiệm vụ, dự kiến thời gian hoàn thành, trách nhiệm của tổ chức, cá nhân; đồng thời, gửi về Sở Tư pháp để tổng hợp.

2. Trên cơ sở kết quả thực hiện của các sở, ngành, đơn vị theo chỉ đạo tại mục 1 Công văn này, giao Sở Tư pháp tổng hợp, tham mưu đề xuất, báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh kết quả thực hiện trước ngày 29/11/2024; đồng thời, thường xuyên đôn đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng, Sở Tài

chính, Sở Lao động - Thương binh và Xã hội, Quỹ Phát triển đất tỉnh thực hiện các nhiệm vụ, đảm bảo hoàn thành đúng thời gian quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
 - Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (để b/c);
 - Chánh VP, các PCVP UBND tỉnh;
 - Lưu: VT, NN, CN, KTTC.
- XDVBPL 24-12

**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**

Nguyễn Trọng Trang