

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-CNXXDKH

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2025

V/v giao tham mưu, giải quyết đề nghị xác định các khu vực chủ đầu tư dự án đầu tư xây dựng nhà ở phải xây dựng nhà ở để bán, cho thuê mua, cho thuê hoặc được chuyển nhượng quyền sử dụng đất theo hình thức phân lô bán nền để cá nhân tự xây dựng nhà ở tại dự án khu dân cư mới Thung Ổi, thị trấn Bến Sung, huyện Như Thanh.

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- Sở Tài chính;
- Sở Nông nghiệp và Môi trường;
- UBND huyện Như Thanh;
- Công ty cổ phần Tập đoàn Xuân Phúc.

Ủy ban nhân dân tỉnh nhận được Công văn số 35/CV-XP ngày 05/6/2025 của Công ty cổ phần Tập đoàn Xuân Phúc về việc đề xuất xác định các khu vực chủ đầu tư dự án đầu tư xây dựng nhà ở phải xây dựng nhà ở để bán, cho thuê mua, cho thuê hoặc được chuyển nhượng quyền sử dụng đất theo hình thức phân lô bán nền để cá nhân tự xây dựng nhà ở tại dự án khu dân cư mới Thung Ổi, thị trấn Bến Sung, huyện Như Thanh (có văn bản gửi kèm theo). Phó Chủ tịch UBND tỉnh Mai Xuân Liêm có ý kiến chỉ đạo như sau:

Giao Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với các ngành, đơn vị liên quan nghiên cứu đề nghị của Công ty cổ phần Tập đoàn Xuân Phúc tại Công văn số 35/CV-XP ngày 05/6/2025 nêu trên; căn cứ các quy định hiện hành của pháp luật, có ý kiến đề xuất, báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh **trước ngày 20/6/2025**./

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/cáo);
- PCT UBND tỉnh Mai Xuân Liêm (để b/cáo);
- Chánh Văn phòng, các PCVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, CNXXDKH.

H1(2025).XXDN phân lo Thung Ổi

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Lê Việt Hiếu