

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HOÁ

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ~~1087~~ /QĐ-UBND

Thanh Hoá, ngày 28 tháng 3 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

Về việc cho phép Doanh nghiệp tư nhân Mai Đức Hương
chuyển hình thức thuê đất thực hiện dự án Cửa hàng xăng
dầu tại xã Trung Hạ, huyện Quan Sơn

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết một số Điều của Luật Đất đai; số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định về giá đất; số 46/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định về thu tiền thuê đất, thuê mặt nước; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường: Số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;

Căn cứ Quyết định số 339/QĐ-UBND ngày 22/01/2019 của UBND tỉnh về việc cho phép chuyển mục đích sử dụng đất và cho Doanh nghiệp tư nhân Mai Đức Hương thuê đất tại xã Trung Hạ, huyện Quan Sơn để sử dụng vào mục đích Cửa hàng xăng dầu;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 232/TTr-STNMT, ngày 21/3/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho phép Doanh nghiệp tư nhân Mai Đức Hương chuyển hình thức thuê đất từ: “*Nhà nước cho thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm*” sang hình thức “*Nhà nước cho thuê đất thu tiền thuê đất một lần cho cả thời gian thuê*” tại khu đất UBND tỉnh cho Doanh nghiệp tư nhân Mai Đức Hương thuê đất để thực hiện dự án Cửa hàng xăng dầu tại xã Trung Hạ, huyện Quan Sơn tại Quyết định số 339/QĐ-UBND ngày 22/01/2019.

Điều 2. Các nội dung khác tại Quyết định số 339/QĐ-UBND ngày 22/01/2019 của UBND tỉnh giữ nguyên không thay đổi; đồng thời việc xác định

nghĩa vụ tài chính khi chuyển sang hình thức thuê đất "Nhà nước cho thuê đất thu tiền thuê đất một lần cho cả thời gian thuê" được tính từ ngày 22/01/2019.

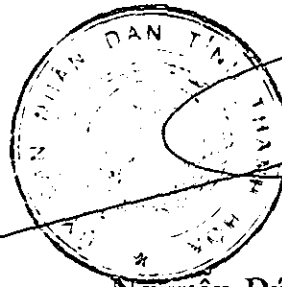
Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Công thương; Cục trưởng Cục Thuế; UBND huyện Quan Sơn, UBND xã Trung Hạ; Doanh nghiệp tư nhân Mai Đức Hương và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 QĐ;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- Lưu: VT, NN.
(MC53.3.19)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Đức Quyền