

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HOÁ

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 2714/QĐ-UBND

Thanh Hoá, ngày 28 tháng 7 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

Phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Trụ sở làm việc Mặt trận Tổ quốc và
khối đoàn thể huyện Vĩnh Lộc, tỉnh Thanh Hóa

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đầu tư công số 49/2014/QH13 ngày 18/6/2014; Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 136/2015/NĐ-CP ngày 31/12/2015 về việc hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư công; số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 4878/2016/QĐ-UBND ngày 19/12/2016 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc phê duyệt kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2016-2020 tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định số 108/QĐ-UBND ngày 11/01/2017 của UBND tỉnh về việc phê duyệt kế hoạch chi tiết cho các dự án từ nguồn vốn cân đối ngân sách tỉnh Thanh Hóa năm 2017 (đợt I);

Căn cứ Kế hoạch số 103/KH-UBND ngày 12/6/2017 của UBND tỉnh về việc ban hành Kế hoạch đầu tư xây dựng trụ sở làm việc của Mặt trận Tổ quốc, khối đoàn thể chính trị - xã hội cấp huyện và công sở xã trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa, giai đoạn 2016 - 2020;

Xét đề nghị của Huyện ủy Vĩnh Lộc tại Tờ trình số 36-TTr/HU ngày 24/7/2017; của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại các văn bản số 3678/SKHĐT-TĐ ngày 07/9/2016 về Báo cáo kết quả thẩm định đề xuất chủ trương đầu tư dự án và số 3126/SKHĐT-TĐ ngày 19/7/2017 về đề nghị phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Trụ sở làm việc Mặt trận Tổ quốc và khối đoàn thể huyện Vĩnh Lộc, tỉnh Thanh Hóa,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Trụ sở làm việc Mặt trận Tổ quốc và khối đoàn thể huyện Vĩnh Lộc, tỉnh Thanh Hóa, với nội dung chính sau:

1. Tên dự án: Trụ sở làm việc Mặt trận Tổ quốc và khối đoàn thể huyện Vĩnh Lộc, tỉnh Thanh Hóa.

2. Chủ đầu tư: Huyện ủy Vĩnh Lộc, tỉnh Thanh Hóa.

3. Mục tiêu đầu tư: Xây dựng cơ sở vật chất nhằm đáp ứng điều kiện làm việc cho cán bộ, nhân viên của Ủy ban Mặt trận Tổ quốc, các đoàn thể huyện (gồm hội nông dân, hội cựu chiến binh, hội phụ nữ, Liên đoàn lao động, Huyện đoàn) và một số tổ chức khác (gồm hội người cao tuổi, hội nạn nhân chất độc màu da cam, hội khuyến học, hội cựu thanh niên xung phong, hội bảo trợ người tàn tật và trẻ mồ côi, hội làm vườn, hội luật gia) trên địa bàn huyện Vĩnh Lộc.

4. Quy mô đầu tư: Đầu tư xây dựng mới nhà làm việc Ủy ban Mặt trận Tổ quốc, các đoàn thể huyện với diện tích sàn khoảng 600m², nhà làm việc các tổ chức khác với diện tích sàn khoảng 300m², các công trình phụ trợ, hạ tầng kỹ thuật và mua sắm trang thiết bị nhà làm việc, hội trường.

5. Địa điểm đầu tư:

- Vị trí khu đất: Được xác định tại các thửa số 446, 447, 448, 428, 493, 473, 474, 475, 524, 509, 494, 495, tờ bản số 15, bản đồ địa chính xã Vĩnh Phúc, huyện Vĩnh Lộc, tỉnh Thanh Hóa, do vẽ năm 2002. Diện tích sử dụng đất khoảng: 3.500m².

- Ranh giới khu đất: Phía Bắc giáp đường giao thông hiện trạng; phía Nam, Đông, Tây giáp đất trồng lúa.

6. Dự kiến tổng mức đầu tư: Khoảng 12,0 tỷ đồng.

7. Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách tỉnh hỗ trợ chi phí đầu tư nhà làm việc Ủy ban Mặt trận Tổ quốc, các đoàn thể huyện (bao gồm chi phí xây dựng, quản lý dự án, tư vấn đầu tư xây dựng, chi phí khác, dự phòng) với giá trị không quá 4,3 tỷ đồng, UBND huyện Vĩnh Lộc chịu trách nhiệm bố trí ngân sách huyện và huy động các nguồn vốn hợp pháp để đầu tư phần chi phí còn lại.

8. Dự kiến thời gian thực hiện: 03 năm (2017 - 2019).

Điều 2. Tổ chức thực hiện.

1. Chủ đầu tư căn cứ nội dung phê duyệt tại Điều 1 Quyết định này và các quy định hiện hành của pháp luật, tổ chức triển khai lập Báo cáo kinh tế - kỹ thuật công trình, trình UBND huyện Vĩnh Lộc trước ngày 15/8/2017.

2. UBND huyện Vĩnh Lộc theo chức năng, nhiệm vụ và quyền hạn tổ chức thẩm định, phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật công trình đầu tư xây dựng công trình trước ngày 20/8/2017 và gửi Quyết định phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật về Sở Kế hoạch và Đầu tư trước ngày 22/8/2017. Đồng thời, cập nhật khu đất thực hiện dự án vào điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và kế hoạch sử dụng đất năm 2018 huyện Vĩnh Lộc, làm căn cứ để cơ quan có thẩm quyền thu hồi đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất theo quy định.

3. Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan tổng hợp, trình Chủ tịch UBND tỉnh giao vốn cho dự án theo quy định.

4. Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch phối hợp với UBND huyện Vĩnh Lộc cập nhật khu đất thực hiện dự án vào Quy hoạch tổng thể bảo tồn, phát huy giá

trị di tích Thành Nhà Hồ và vùng phụ cận gắn với phát triển du lịch, báo cáo cấp có thẩm quyền theo quy định. Sở Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn chủ đầu tư lập hồ sơ chuyển đổi mục đích sử dụng đất có nguồn gốc là đất trồng lúa, trình duyệt theo quy định.

5. Các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường và các ngành, đơn vị có liên quan, theo chức năng, nhiệm vụ và quyền hạn, có trách nhiệm phối hợp, hướng dẫn, kiểm tra, đôn đốc và tạo điều kiện để các chủ đầu tư thực hiện chủ trương đầu tư trên.

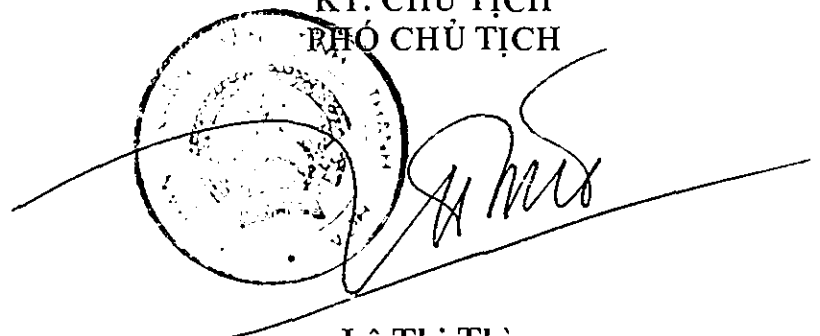
Điều 3: Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Văn hóa, Thể thao và Du lịch; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh Thanh Hóa; Huyện ủy Vĩnh Lộc; Chủ tịch UBND huyện Vĩnh Lộc; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan và các chủ đầu tư chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3, Quyết định;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Chánh VP, các PCVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, THKH.

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Thị Thìn