

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-CN Thanh Hóa, ngày tháng năm 2023

V/v điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 khu dân cư phía Tây đường CSEDP thuộc khu dân cư Tây Nam đường Nguyễn Phục, phường Quảng Thắng, thành phố Thanh Hóa.

Kính gửi:

- Các Sở: Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính;
- UBND thành phố Thanh Hóa;
- Công ty cổ phần XD&TM Xuân Hưng.

Công ty cổ phần Xây dựng và Thương mại Xuân Hưng có Tờ trình số 38/TTr-XH ngày 11/5/2023 về việc phê duyệt điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 khu dân cư phía Tây đường CSEDP thuộc khu dân cư Tây Nam đường Nguyễn Phục, phường Quảng Thắng, thành phố Thanh Hóa. Trên cơ sở đề nghị của Sở Xây dựng tại Công văn số 3549/SXD-PTĐT ngày 03/6/2023, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Thống nhất chủ trương điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 khu dân cư phía Tây đường CSEDP thuộc khu dân cư Tây Nam đường Nguyễn Phục, phường Quảng Thắng, thành phố Thanh Hóa để gộp 06 lô đất biệt thự có ký hiệu là BT-01:03, BT-01:04, BT01:05, BT-01:08, BT-01:09, BT-01:10 thành lô đất biệt thự có ký hiệu là BT01:03.

2. Công ty cổ phần Xây dựng và Thương mại Xuân Hưng tổ chức lập, trình thẩm định điều chỉnh quy hoạch theo quy định, tuân thủ Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về Quy hoạch Xây dựng (QCVN 01:2021/BXD).

3. Giao các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, UBND thành phố Thanh Hóa, Cục Thuế tỉnh Thanh Hóa và các đơn vị có liên quan, căn cứ chức năng nhiệm vụ của đơn vị để tham mưu các vấn đề về tài chính, đất đai, đầu tư... theo quy định do việc điều chỉnh quy hoạch trên./.

Nơi nhận:

- Như trên;
 - Chủ tịch UBND tỉnh (để b/cáo);
 - PCT UBND tỉnh Mai Xuân Liêm;
 - CVP, PCVP UBND tỉnh Lê Việt Hiếu;
 - Cục Thuế tỉnh;
 - Lưu: VT, CN.
- H77(2023).CT DCQH Xuan Hung

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Mai Xuân Liêm