

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-THĐT

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2026

V/v không gia hạn thời gian
hoàn thành hồ sơ thuê đất thực
hiện Dự án khu nuôi trồng,
nhân giống nấm Trúc Phượng
tại xã Yên Thọ.

Kính gửi:

- Sở Tài chính;
- Sở Xây dựng;
- Sở Nông nghiệp và Môi trường;
- UBND xã Yên Thọ;
- Hợp tác xã nông sản hữu cơ Trúc Phượng.

Ủy ban nhân dân tỉnh nhận được Công văn số 6952/STC-ĐTDN ngày 15/6/2026 của Sở Tài chính về việc không gia hạn thời gian hoàn thành hồ sơ thuê đất thực hiện dự án khu nuôi trồng, nhân giống nấm Trúc Phượng tại xã Yên Thọ (kèm theo ý kiến tham gia của Sở Nông nghiệp và Môi trường, Sở Xây dựng, UBND xã Yên Thọ).

Sau khi xem xét, Chủ tịch UBND tỉnh thống nhất với nội dung tham mưu, đề xuất của Sở Tài chính tại công văn nêu trên và có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Không gia hạn thời gian hoàn thành hồ sơ thuê đất dự án khu nuôi trồng, nhân giống nấm Trúc Phượng tại xã Yên Thọ, huyện Như Thanh (nay là xã Yên Thọ) của Hợp tác xã nông sản hữu cơ Trúc Phượng được Chủ tịch UBND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư tại Quyết định số 4564/QĐ-UBND ngày 01/11/2019; điều chỉnh chủ trương đầu tư tại Quyết định số 4016/QĐ-UBND ngày 30/10/2023.

2. Giao Sở Tài chính có văn bản (nêu rõ lý do) thông báo chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh không gia hạn thời gian hoàn thành hồ sơ, thủ tục thực hiện dự án dự nêu trên đến Hợp tác xã nông sản hữu cơ Trúc Phượng, UBND xã Yên Thọ và các ngành, đơn vị liên quan biết và không giải quyết các hồ sơ, thủ tục, công việc có liên quan đến dự án.

3. Giao UBND xã Yên Thọ chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan, theo chức năng, nhiệm vụ được giao, căn cứ các quy định của pháp luật hiện hành, chỉ đạo của UBND tỉnh tại các văn bản liên quan, chủ động xem xét, xử lý các vi phạm của Hợp tác xã nông sản hữu cơ Trúc Phượng theo thẩm quyền; báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh những nội dung vượt thẩm quyền để xem xét, xử lý

theo quy định. Đồng thời, quản lý trật tự xây dựng và không cho phép thực hiện bất kỳ hoạt động nào trên khu đất khi chưa được cơ quan có thẩm quyền cho phép chuyển mục đích sử dụng đất, cho thuê đất.

4. Trường hợp vẫn có nhu cầu đầu tư thực hiện dự án, đề nghị Hợp tác xã nông sản hữu cơ Trúc Phương phối hợp với Sở Nông nghiệp và Môi trường để được hướng dẫn và thực hiện trình tự, thủ tục chấp thuận nhận chuyển nhượng, thuê quyền sử dụng đất, nhận góp vốn bằng quyền sử dụng đất để thực hiện dự án theo quy định của Luật Đất đai năm 2024, đảm bảo khu đất thực hiện dự án phù hợp với quy hoạch được cấp có thẩm quyền phê duyệt; trên cơ sở đó, lập và nộp hồ sơ đề nghị chấp thuận chủ trương đầu tư dự án tại Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh Thanh Hóa, để được xem xét, giải quyết theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- Chánh Văn phòng, các Phó CVP UBND tỉnh;
- Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh;
- Đảng ủy xã Yên Thọ;
- Lưu: VT, NNMT, THĐT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Cao Văn Cường