

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HOÁ**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-NNMT

Thanh Hoá, ngày tháng năm 2026

V/v Công ty Cổ phần Đầu tư Tổ hợp thương mại Melinh Plaza Thanh Hóa đề nghị xem xét, xác nhận và công nhận thêm thời gian vào tiến độ sử dụng đất vì điều chỉnh cục bộ quy hoạch 1/500 dự án Tổ hợp thương mại Melinh Plaza Thanh Hóa.

Kính gửi:

- Sở Nông nghiệp và Môi trường,
- Các Sở: Tài chính, Xây dựng;
- Ủy ban nhân dân phường Hạc Thành;
- Công ty Cổ phần Đầu tư Tổ hợp thương mại Melinh Plaza Thanh Hóa.

Ủy ban nhân dân tỉnh nhận được Văn bản số 26/2026/CV-MLTH ngày 06/4/2026 của Công ty Cổ phần Đầu tư Tổ hợp thương mại Melinh Plaza Thanh Hóa về việc đề nghị xem xét, xác nhận và công nhận thêm thời gian vào tiến độ sử dụng đất vì điều chỉnh cục bộ quy hoạch 1/500 dự án. Sau khi xem xét báo cáo và đề nghị của Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Văn bản số 10053/SNNMT-QLĐĐ ngày 20/6/2026 và Sở Tài chính tại Văn bản số 8350/STC-TĐ ngày 08/7/2026, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Về việc Công ty cổ phần đầu tư tổ hợp thương mại Melinh Plaza Thanh Hóa đề nghị xem xét, xác nhận và công nhận thêm thời gian vào tiến độ sử dụng đất do điều chỉnh cục bộ quy hoạch 1/500 dự án:

Giao Sở Nông nghiệp và Môi trường, trên cơ sở kết quả xem xét đề nghị của Công ty Cổ phần Đầu tư Tổ hợp thương mại Melinh Plaza Thanh Hóa tại Văn bản số 26/2026/CV-MLTH ngày 06/4/2026, căn cứ các quy định của pháp luật đất đai hiện hành, có văn bản trả lời Công ty cổ phần đầu tư tổ hợp thương mại Melinh Plaza Thanh Hóa **trước ngày 20/7/2026.**

2. Về việc điều chỉnh tiến độ thực hiện dự án đầu tư Tổ hợp thương mại Melinh Plaza Thanh Hóa:

2.1. Giao Sở Tài chính, theo chức năng nhiệm vụ, có văn bản hướng dẫn Công ty cổ phần đầu tư tổ hợp thương mại Melinh Plaza Thanh Hóa thực hiện trình tự, thủ tục, hồ sơ xin điều chỉnh tiến độ thực hiện dự án đầu tư Tổ hợp thương mại Melinh Plaza Thanh Hóa theo quy định của pháp luật đầu tư hiện hành; thời gian thực hiện xong **trước ngày 25/7/2026.**

2.2. Đề nghị Công ty cổ phần đầu tư tổ hợp thương mại Melinh Plaza Thanh Hóa căn cứ ý kiến của Sở Tài chính tại Văn bản số 8350/STC-TĐ ngày 08/7/2026 và hướng dẫn của Sở Tài chính theo mục 2.1 nêu trên để thực hiện việc điều chỉnh tiến độ thực hiện dự án Tổ hợp thương mại Melinh Plaza Thanh Hóa nếu có nhu cầu và đảm bảo các điều kiện theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- Các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Chánh Văn phòng, PCVP UBND tỉnh;
- Đảng ủy phường Hạc Thành;
- Lưu: VT, THĐT, NNMT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Cao Văn Cường