

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HOÁ**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KTTC
V/v thực hiện dự án khu dân cư
tại phường Đông Tân, thành phố
Thanh Hóa.

Thanh Hoá, ngày tháng năm 2024

Kính gửi:

- Các sở: Tài nguyên và Môi trường, Tư pháp;
- Cục Thuế tỉnh;
- UBND thành phố Thanh Hóa.

Ủy ban nhân dân tỉnh nhận được Công văn số 6728/STNMT-TCKH ngày 27/7/2024 và Công văn số 7335/STNMT-TCKH ngày 14/8/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc kết quả đấu giá quyền sử dụng đất dự án khu dân cư tại phường Đông Tân, thành phố Thanh Hóa; căn cứ kết luận của Ban Cán sự đảng UBND tỉnh tại Thông báo số 281-TB/BCSD ngày 19/8/2024 (gửi kèm theo), Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Giao Sở Tư pháp theo chức năng, nhiệm vụ, căn cứ chỉ đạo, kết luận của Ban Cán sự đảng UBND tỉnh tại mục 9 Thông báo số 281-TB/BCSD ngày 19/8/2024, khẩn trương rà soát, làm rõ cơ sở pháp lý và khẳng định việc tiếp tục thực hiện dự án nêu trên là đảm bảo theo quy định của pháp luật và tình hình thực tế; báo cáo UBND tỉnh trước ngày 28/8/2024; đồng thời, gửi về Sở Tài nguyên và Môi trường để tổng hợp.

2. Giao Cục Thuế tỉnh theo chức năng, nhiệm vụ, căn cứ chỉ đạo, kết luận của Ban Cán sự đảng UBND tỉnh tại mục 9 Thông báo số 281-TB/BCSD ngày 19/8/2024, hồ sơ liên quan đến việc thực hiện nghĩa vụ tài chính tại dự án nêu trên, có văn bản khẳng định nhà đầu tư trúng đấu giá quyền sử dụng đất đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính đối với nhà nước, đảm bảo thu đúng, thu đủ, không làm thất thoát ngân sách nhà nước; báo cáo UBND tỉnh trước ngày 28/8/2024; đồng thời, gửi về Sở Tài nguyên và Môi trường để tổng hợp.

3. Giao UBND thành phố Thanh Hóa theo chức năng, nhiệm vụ, căn cứ chỉ đạo, kết luận của Ban Cán sự đảng UBND tỉnh tại mục 9 Thông báo số 281-TB/BCSD ngày 19/8/2024, khẩn trương làm rõ trách nhiệm của các tổ chức, cá nhân (nếu có) và xử lý nghiêm theo thẩm quyền trong việc chậm tham mưu, đề xuất xử lý các vấn đề liên quan đến dự án nêu trên; báo cáo UBND tỉnh trước ngày 28/8/2024; đồng thời, gửi về Sở Tài nguyên và Môi trường để tổng hợp.

4. Trên cơ sở tổng hợp kết quả thực hiện của Sở Tư pháp, Cục Thuế tỉnh, UBND thành phố Thanh Hóa theo chỉ đạo tại Công văn này, giao Sở Tài

nguyên và Môi trường theo chức năng, nhiệm vụ, căn cứ chỉ đạo, kết luận của Ban Cán sự đảng UBND tỉnh tại mục 9 Thông báo số 281-TB/BCSD ngày 19/8/2024, khẩn trương rà soát, làm rõ, khẳng định về các nội dung: (i) cơ sở pháp lý, cơ sở thực tiễn (phân tích, đánh giá, chứng minh bằng số liệu về hiệu quả của dự án); có hay không việc thất thoát ngân sách nhà nước; (ii) nguyên nhân, trách nhiệm và đề xuất việc tiếp tục thực hiện dự án, việc giao đất, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của dự án; có ý kiến tham mưu đề xuất, báo cáo UBND tỉnh trước ngày 06/9/2024./.

Nơi nhận:

- Như trên;
 - Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (để b/c);
 - Thành ủy thành phố Thanh Hóa (để p/h chỉ đạo);
 - CVP, các PCVP UBND tỉnh;
 - Lưu: VT, THKH, NN, KTTC_(ĐNV).
- DGDK 23-15

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

Mai Công Hoàng