

UBND TỈNH THANH HOÁ
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /STNMT-TCKH

Thanh Hoá, ngày tháng năm 2024

V/v thực hiện ý kiến chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại Công văn số 9284/UBND-KTTC ngày 01/7/2024.

Kính gửi: Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa.

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại Công văn số 9284/UBND-KTTC ngày 01/7/2024 về việc giao tham mưu giải quyết dứt điểm đề nghị tiếp tục thực hiện quyết định công nhận kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất dự án khu dân cư tại phường Đông Tân, thành phố Thanh Hóa; trong đó có nội dung chỉ đạo như sau:

“1. Giao Sở Tư pháp chủ trì, phối hợp với các ngành, đơn vị có liên quan, nghiên cứu ý kiến của Sở Tài nguyên và Môi trường tại công văn nêu trên; căn cứ quy định của pháp luật, hồ sơ liên quan đến việc tổ chức đấu giá, thực hiện nghĩa vụ tài chính dự án khu dân cư tại phường Đông Tân, thành phố Thanh Hóa, khẩn trương thực hiện đầy đủ các nội dung công việc theo đúng chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại Công văn số 7058/UBND-KTTC ngày 21/5/2024 (trong quá trình thực hiện, cần rà soát, đối chiếu với các quy định mới của pháp luật về đất đai, đấu giá tài sản); báo cáo kết quả thực hiện và tham mưu, đề xuất với UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh những nội dung vượt thẩm quyền trước ngày 19/7/2024; đồng thời gửi về Sở Tài nguyên và Môi trường”.

2. Trên cơ sở báo cáo của Sở Tư pháp theo chỉ đạo tại mục 1 Công văn này, giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, thực hiện các trình tự, thủ tục theo thẩm quyền, đảm bảo quy định của pháp luật; tham mưu, đề xuất với UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh những nội dung vượt thẩm quyền (nếu đảm bảo đầy đủ các điều kiện)”.

Sở Tài nguyên và Môi trường báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh như sau:

1. Về việc xem xét giải quyết đề nghị của Công ty TNHH MTV Xây dựng thương mại Thái Bảo

Sở Tài nguyên và Môi trường đã có Công văn số 4073/STNMT-TCKH ngày 14/5/2024 báo cáo UBND tỉnh xem xét, giải quyết và Công văn số 6168/STNMT-TCKH ngày 10/7/2024 về việc tham gia ý kiến với Sở Tư pháp.

2. Đề xuất của Sở Tài nguyên và Môi trường

Ngày 12/7/2024, Sở Tư pháp có Công văn số 1486/STP-BTTP tham mưu báo cáo UBND tỉnh về việc thực hiện nhiệm vụ theo chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại Công văn số 9284/UBND-KTTC ngày 01/7/2024. (đồng thời gửi Sở Tài nguyên và Môi trường), có nội dung báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh như sau:

“- Việc hủy kết quả công nhận trúng đấu giá quyền sử dụng dự án khu dân cư tại phường Đông Tân, thành phố Thanh Hóa là chưa có cơ sở.

- Việc xem xét hủy kết quả trúng đấu giá thuộc thẩm quyền của UBND tỉnh xem xét, quyết định”.

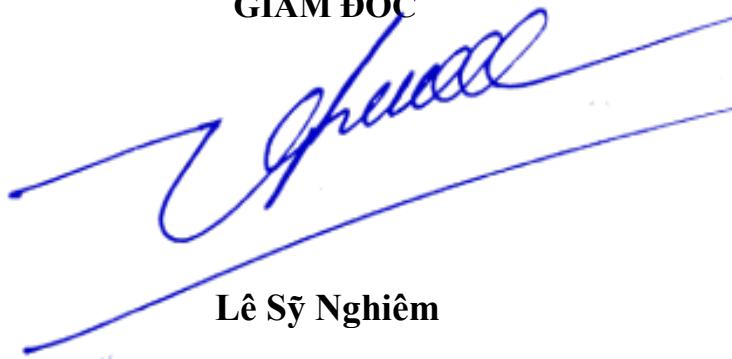
Vì vậy, để xem xét giải quyết dứt điểm đề nghị của Công ty TNHH MTV Xây dựng thương mại Thái Bảo, Sở Tài nguyên và Môi trường đề nghị Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức hội nghị để xem xét việc thực hiện Quyết định số 2271/QĐ-UBND ngày 28/6/2022.

Sở Tài nguyên và Môi trường kính báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh xem xét, chỉ đạo./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, TCKH (LĐH).

GIÁM ĐỐC



Lê Sỹ Nghiêm