

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HOÁ**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 606/ UBND-NN

Thanh Hoá, ngày 10 tháng 6 năm 2016

V/v sử dụng đất thực hiện dự án đầu tư
của các doanh nghiệp trên địa bàn tỉnh.

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- UBND huyện Hoằng Hóa;
- UBND huyện Đông Sơn.

UBND tỉnh nhận được Báo cáo số 87/BC-STNMT ngày 12/5/2016 của Sở Tài nguyên và Môi trường về kết quả kiểm tra việc sử dụng đất thực hiện dự án đầu tư của các doanh nghiệp trên địa bàn tỉnh. Sau khi xem xét, Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh Nguyễn Đức Quyền có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Đồng ý với kiến nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn nêu trên, cụ thể như sau:

- Yêu cầu Công ty TNHH Thương mại và Sản xuất Đại Bình Dương chấp hành ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh (theo Thông báo số 352/TB-STNMT ngày 28/7/2015 của Sở Tài nguyên và Môi trường): Chậm nhất tháng 11/2016 phải hoàn thành dự án; đưa vào sử dụng đúng mục đích, có hiệu quả, chấp hành các quy định của pháp luật về đất đai, bảo vệ môi trường và các quy định khác của pháp luật. Nếu đến tháng 11/2016 Công ty không hoàn thành dự án (dự án chậm quá 24 tháng), Công ty phải có văn bản báo cáo UBND tỉnh để được gia hạn sử dụng 24 tháng và phải nộp cho Nhà nước khoản tiền tương ứng với mức tiền thuê đất đối với thời gian chậm tiến độ thực hiện dự án trong thời gian này; hết thời hạn được gia hạn mà Công ty vẫn chưa đưa đất vào sử dụng thì Nhà nước thu hồi đất mà không bồi thường về đất và tài sản gắn liền với đất theo quy định tại điểm i khoản 1 Điều 64 Luật Đất đai năm 2013, khoản 2 Điều 15 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ.

- Yêu cầu Công ty Việt Nhất thực hiện nộp tiền thuê đất hàng năm đầy đủ, đúng quy định; tiếp tục sử dụng đất đúng mục đích, đúng ranh giới, có hiệu quả; chấp hành đầy đủ quy định của pháp luật về môi trường, xây dựng và các quy định khác của pháp luật.

- Yêu cầu Công ty TNHH Dụng cụ thể thao Sunrise tiến hành xây dựng hạng mục Nhà điều hành và đưa vào sử dụng trong năm 2016 như cam kết của Công ty; Tiếp tục sử dụng đất đúng mục đích, chấp hành quy định của pháp luật về đất đai, xây dựng, môi trường và các quy định khác của pháp luật.

- Yêu cầu Công ty Sản xuất và Thương mại HUGOLEE khẩn trương khởi công đầu tư xây dựng các hạng mục Nhà văn phòng, Nhà ăn ca theo dự án được duyệt trong tháng 6/2016 như cam kết của Công ty. Tiếp tục sử dụng đất đúng mục đích, chấp hành đầy đủ quy định của pháp luật về đất đai, xây dựng, môi trường và các quy định khác của pháp luật.

- Giao UBND huyện Hoằng Hóa kiểm tra về việc đầu tư xây dựng sai mặt bằng quy hoạch được duyệt của Công ty TNHH Bình Phát, có biện pháp xử lý theo quy định của pháp luật về đầu tư xây dựng, báo cáo kết quả về UBND tỉnh trước ngày 30/6/2016.

- Giao UBND huyện Đông Sơn kiểm tra về việc đầu tư xây dựng sai mặt bằng quy hoạch được duyệt của Công ty cổ phần Thương mại Trường Xuân, có biện pháp xử lý theo quy định của pháp luật về đầu tư xây dựng, báo cáo kết quả về UBND tỉnh trước ngày 30/6/2016.

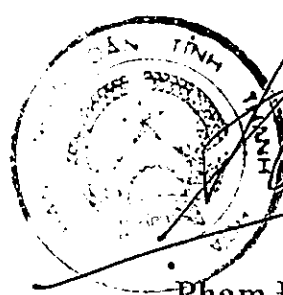
2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường: Thông báo ý kiến của Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh để các doanh nghiệp và đơn vị có liên quan biết, thực hiện. Căn cứ các quy định của pháp luật hiện hành, ý kiến chỉ đạo của Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh tại Công văn này và theo chức năng nhiệm vụ của mình, theo dõi, đôn đốc các đơn vị thực hiện các nội dung công việc liên quan, đảm bảo đúng các quy định của pháp luật hiện hành./.

Nơi nhận:

- Như trên (để thực hiện);
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- Chánh Văn phòng UBND tỉnh;
- PCVP UBND tỉnh PĐ Minh;
- Lưu: VT, NN.

ThangĐB

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG



Phạm Đình Minh