

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 1507 /QĐ-UBND

Thanh Hóa, ngày 05 tháng 5 năm 2016

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc ban hành đơn giá thuê mặt nước Dự án: Khu dịch vụ
dầu khí tổng hợp tại Khu kinh tế Nghi Sơn, tỉnh Thanh Hóa**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HOÁ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Ngân sách nhà nước ngày 16/12/2002;

Căn cứ Nghị định số 46/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về thu tiền thuê đất, thuê mặt nước, Thông tư số 77/2014/TT-BTC ngày 16/6/2014 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số điều của Nghị định số 46/2014/NĐ-CP;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh: Quyết định số 348/QĐ-UBND ngày 04/02/2009 quy định về chức năng, nhiệm vụ quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn, Quyết định số 5515/QĐ-UBND ngày 30/12/2015 về việc giao đất cho Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn để thực hiện việc quản lý cho thuê đất theo thẩm quyền quy định của pháp luật;

Xét đề nghị của Sở Tài chính tại Tờ trình số 1275/STC-QLCS.GC ngày 07/4/2016 về việc giá thuê mặt nước của Dự án Khu dịch vụ dầu khí tổng hợp tại Khu kinh tế Nghi Sơn, tỉnh Thanh Hóa,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Ban hành đơn giá thuê mặt nước của Dự án: Khu dịch vụ dầu khí tổng hợp tại Khu kinh tế Nghi Sơn, tỉnh Thanh Hóa; cụ thể như sau:

1. Vị trí, ranh giới, diện tích mặt nước thuê

Vị trí, ranh giới được xác định theo Trích lục bản đồ địa chính khu đất số 173/TLBĐ, tỷ lệ 1/5000 do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường lập ngày 03/4/2015.

Diện tích mặt nước cố định: 200.052,7 m²

2. Đơn giá thuê mặt nước cố định là 50.000.000 đồng/km²/năm (Năm mươi triệu đồng trên một ki lô mét vuông trên một năm).

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Tập đoàn dầu khí Việt Nam có trách nhiệm quản lý, sử dụng mặt nước cố định được giao đúng quy hoạch, đúng mục đích đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt; trường hợp vi phạm sẽ bị thu hồi và xử lý theo quy định.

2. Cục Thuế tỉnh Thanh Hóa căn cứ đơn giá thuê mặt nước quy định tại Điều 1 Quyết định này xác định tiền thuê mặt nước và thông báo cho đơn vị nộp theo quy định.

3. Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn căn cứ quyết định cho thuê đất, căn cứ nội dung quy định tại điều 1 Quyết định này thực hiện ký hợp đồng thuê đất, thuê mặt nước với Tập đoàn dầu khí Việt Nam theo quy định.

4. Các sở: Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường; Cục Thuế tỉnh Thanh Hóa, UBND huyện Tĩnh Gia, các ngành và các đơn vị có liên quan căn cứ vào nội dung phê duyệt tại Điều 1 Quyết định này, theo chức năng, nhiệm vụ và quyền hạn của mình chủ động giải quyết các công việc liên quan đến ngành, đơn vị; đồng thời hướng dẫn, phối hợp với nhà đầu tư trong quá trình triển khai thực hiện; kiểm tra việc quản lý, sử dụng đất được giao của nhà đầu tư đảm bảo theo đúng quy định của pháp luật.

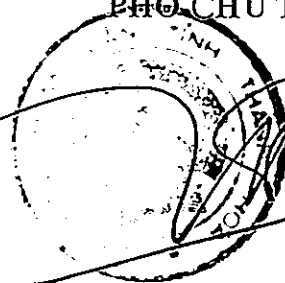
Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Trưởng Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn; Giám đốc các sở: Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tư pháp; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh, Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh, Chủ tịch UBND huyện Tĩnh Gia, Chủ tịch UBND xã Nghi Sơn, Tổng giám đốc Tập đoàn dầu khí Việt Nam, Thủ trưởng các đơn vị và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /s/

Nơi nhận:

- Như Điều 3 Quyết định;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KTTC.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Thị Thìn