

THÔNG BÁO

**Kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Lê Anh Tuấn
về giải quyết các vướng mắc trong công tác GPMB các dự án đầu tư xây
dựng trên địa bàn TP Thanh Hoá và huyện Đông Sơn.**

Ngày 08 tháng 6 năm 2016, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Lê Anh Tuấn đã tổ chức cuộc họp để giải quyết các vướng mắc trong công tác GPMB các dự án đầu tư trên địa bàn TP Thanh Hoá theo đề nghị của UBND TP Thanh Hoá. Tham dự cuộc họp có lãnh đạo các sở: Giao thông vận tải, Xây dựng, Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Giáo dục và Đào tạo; lãnh đạo UBND TP Thanh Hoá; Chi cục Kiểm lâm Thanh Hoá; Công ty BOT đường tránh Thanh Hoá.

Sau khi nghe Sở Giao thông vận tải báo cáo, đề xuất các đề nghị của UBND TP Thanh Hoá; ý kiến tham gia của các sở, ngành, đơn vị liên quan, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Lê Anh Tuấn có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Phê bình Sở Giao thông vận tải trong việc không kiểm tra cụ thể các nội dung đề nghị của UBND TP Thanh Hoá trước khi báo cáo Thường trực UBND tỉnh.

2. Về dự án BOT, đường vành đai phía Tây TP Thanh Hoá (Km0-Km6).

- Đối với đề nghị của Hạt Kiểm lâm thành phố: Đồng ý không di dời Hạt Kiểm lâm thành phố sang vị trí mới. Giao UBND TP Thanh Hoá xem xét đề nghị của Hạt Kiểm lâm thành phố, có ý kiến đề xuất, gửi Sở Xây dựng xem xét để báo cáo UBND tỉnh.

- Di dời tổng đài và cột thu phát sóng của Công ty Bắc Trung Nam: Yêu cầu di dời ra khỏi phạm vi của dự án. Trường hợp Công ty không còn đất để di dời thì cho phép lắp đặt tạm thời vào phần đất được quy hoạch giai đoạn 2 đường vành đai phía Tây, nhưng khi triển khai thực hiện giai đoạn 2, chỉ xem xét hỗ trợ chi phí tháo dỡ.

- Đối với đề nghị của Xí nghiệp đo lường thí nghiệm điện Thanh Hoá: Yêu cầu di dời 01 trạm biến áp và 04 cột điện ra khỏi phạm vi của dự án. Trường hợp Xí nghiệp không còn đất để di dời thì cho phép lắp đặt tạm thời vào phần đất được quy hoạch giai đoạn 2 đường vành đai phía Tây, nhưng khi triển khai thực hiện giai đoạn 2, chỉ xem xét hỗ trợ chi phí tháo dỡ.

- Đối với đề nghị của Công ty Đông Bắc về GPMB chợ Đình Hương: Đồng ý bồi thường toàn bộ vật kiến trúc trên diện tích 3.000m²; yêu cầu UBND TP Thanh Hoá khẩn trương xây dựng chợ mới và chuyển các tiểu thương sang chợ mới để sớm ổn định việc buôn bán.

- Đối với đề nghị của Công ty Hồng Thắng: Giao Sở Giao thông vận tải chủ trì, phối hợp với các Sở Tài chính, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, UBND TP Thanh Hoá khẩn trương kiểm tra cụ thể; có ý kiến đề xuất, báo cáo UBND tỉnh chậm nhất trong ngày 09/6/2016.

- Đối với đề nghị của Công ty Xăng dầu: Giao Sở Công thương chủ trì, phối hợp với Sở Giao thông vận tải kiểm tra cụ thể; có ý kiến đề xuất, báo cáo UBND tỉnh.

- Đối với đề nghị của Trường THPT Đông Sơn: Trước mắt giải quyết đền bù và thu hồi phần diện tích đất bị ảnh hưởng trực tiếp và các công trình kiến trúc trong phạm vi bị ảnh hưởng. Giao Sở Giáo dục và Đào tạo khẩn trương thực hiện chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại Công văn số 4396/UBND-CN ngày 05/5/2016.

- Về các tồn tại khác: Yêu cầu UBND TP Thanh Hoá kiểm tra, xử lý dứt điểm các vướng mắc về bồi thường GPMB phần đất nông nghiệp, đất thổ cư để bàn giao mặt bằng cho nhà đầu tư, cụ thể:

+ Bàn giao mặt bằng đoạn Km0+500 - Km0+650 (hộ ông Hùng, phường Hàm Rồng) trước ngày 18/6/2016;

+ Bàn giao phần đất của 20 hộ dân xã Đông Lĩnh, phần ảnh hưởng của Công ty CP Cơ khí Sông Chu trước ngày 12/6/2016 (trường hợp Công ty CP Cơ khí Sông Chu không hợp tác, UBND TP Thanh Hoá chuẩn bị các thủ tục cần thiết để cưỡng chế theo quy định của pháp luật);

+ Bàn giao đất đồi thuộc rừng phòng hộ thuộc xã Đông Lĩnh trước ngày 30/6/2016.

+ Khẩn trương hoàn tất các trình tự thủ tục để di dời các công trình hạ tầng kỹ thuật,... sớm thi công, di dời và bàn giao mặt bằng cho nhà đầu tư thi công trước ngày 30/7/2016.

3. Về Dự án đường vành đai phía Tây TP Thanh Hoá (đoạn Km6 - Km14+632)

- UBND thành phố Thanh Hoá:

+ Xây dựng phương án hỗ trợ thuê nhà cho 17 hộ dân thuộc xã Đông Vinh (tại Km13+100); vận động các hộ dân di chuyển đến nơi ở tạm; hoàn thành bàn giao mặt bằng trước 30/6/2016.

+ Vận động nhân dân sớm di dời 06 mộ tại Km13+250; có phương án di dời, báo cáo UBND tỉnh trước ngày 20/6/2016 và hoàn thành việc di dời trong tháng 8/2016.

+ Hoàn thành việc áp giá và phê duyệt chi phí bồi thường GPMB đoạn Km13+850 - Km14+632 xã Quảng Thịnh (108 hộ dân) xong trước ngày 15/6/2016. Vận động các hộ dân thuê nhà ở tạm; xây dựng phương án hỗ trợ tiền thuê nhà, báo cáo UBND tỉnh trước ngày 20/6/2016. Hoàn thành bàn giao mặt bằng trước ngày 30/8/2016.

- Yêu cầu UBND huyện Đông Sơn khẩn trương giải quyết vướng mắc về GPMB để bàn giao phần đất của 08 hộ dân xã Đông Quang trước ngày 20/6/2016; mặt bằng cây xăng Ngọc Hà, xã Đông Văn trước ngày 25/6/2016.

4. Dự án nâng cấp QL47: Thống nhất về chủ trương hỗ trợ tiền thuê nhà đối với các hộ gia đình thuộc diện phải di chuyển đến khu tái định cư, nhưng chưa có khu tái định cư và các hộ phải lùi lại; giao UBND thành phố Thanh Hoá xem xét, giải quyết theo quy định.

5. Dự án nâng cấp QL1 - Tiểu dự án 3

- Giao Sở Giao thông vận tải chủ trì, phối hợp với UBND TP Thanh Hoá kiểm tra lại vị trí chính xác của các cọc mốc GPMB khu vực cầu Bô.

- Đối với hộ gia đình ông Nguyễn Thanh Tuấn, phường Đông Vệ: Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan kiểm tra cụ thể hộ gia đình ông Nguyễn Thanh Tuấn, phường Đông Vệ; có ý kiến đề xuất, báo cáo UBND tỉnh chậm nhất trong ngày 09/6/2016.

6. Về thủ tục đầu tư các khu tái định cư: Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư, UBND TP Thanh Hoá khẩn trương thực hiện chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại Công văn số 5369/UBND-THKH ngày 27/5/2016 để sớm báo cáo HĐND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư các khu tái định cư xã Đông Tân, phường Đông Thọ và triển khai thực hiện các công việc tiếp theo của quá trình đầu tư xây dựng.

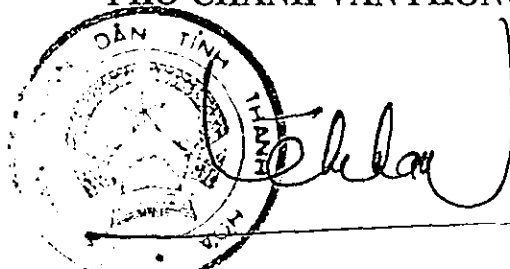
Văn phòng UBND tỉnh thông báo ý kiến của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Lê Anh Tuấn để các sở, ngành và các đơn vị liên quan thực hiện./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- PCT Lê Anh Tuấn;
- Các sở: XD, TNMT, GTVT, TC, C.Thương, KHĐT,
- UBND TP Thanh Hoá, h.Đông Sơn,
- CT BOT đường tránh TH,
- Chi cục Kiểm lâm TH;
- PCVP Trần Huy Chân;
- Lưu: VT, CN.

(để t/h);

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG



Trần Huy Chân