

Số: /QĐ-UBND

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2023

### QUYẾT ĐỊNH

**Gia hạn thời gian hoàn thành hồ sơ cho thuê đất thực hiện dự án Nhà máy sản xuất gỗ ván ép Hưng Phú tại phường Đông Sơn, thị xã Bỉm Sơn**

### ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17 tháng 6 năm 2020;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 3 năm 2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;*

*Căn cứ Nghị định số 30/2020/NĐ-CP ngày 05 tháng 3 năm 2020 của Chính phủ về công tác văn thư;*

*Căn cứ Quyết định số 4479/QĐ-UBND ngày 21 tháng 10 năm 2020 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Nhà máy sản xuất gỗ ván ép Hưng Phú tại phường Đông Sơn, thị xã Bỉm Sơn;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Công văn số 1511/SKHĐT-ĐTDN ngày 19 tháng 3 năm 2023.*

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Gia hạn (lần 3) thời gian hoàn thành hồ sơ cho thuê đất thực hiện dự án Nhà máy sản xuất gỗ ván ép Hưng Phú tại phường Đông Sơn, thị xã Bỉm Sơn của Công ty TNHH sản xuất và thương mại Hưng Phú với các nội dung sau:

1. Thời gian gia hạn: Đến ngày 21/10/2023; trong thời gian gia hạn hoặc trường hợp dự án đã được Nhà nước cho thuê đất, cơ quan nhà nước có thẩm quyền có trách nhiệm tiếp tục xem xét các hồ sơ, thủ tục khác để thẩm định, phê duyệt theo quy định của pháp luật chuyên ngành.

2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn Công ty TNHH sản xuất và thương mại Hưng Phú thực hiện hồ sơ, thủ tục về cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo quy định. Trong quá trình xử lý hồ sơ, thủ tục về thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, trường hợp phát hiện việc cho Công ty TNHH sản xuất và thương mại Hưng Phú thuê đất không thông qua đấu giá, đấu thầu chưa đảm bảo quy định của pháp luật về đất đai hiện hành, kịp thời báo cáo UBND tỉnh xem xét, xử lý các nội dung liên quan đến chủ trương đầu tư theo quy định.

3. Yêu cầu Công ty TNHH sản xuất và thương mại Hưng Phú phối hợp với các đơn vị liên quan, khẩn trương hoàn thành giải phóng mặt bằng khu đất và các hồ sơ, thủ tục để khởi công xây dựng và đưa dự án đi vào hoạt động đảm bảo tiến độ, đúng với các nội dung chủ trương đầu tư được chấp thuận và các quy định liên quan; chỉ được triển khai thi công xây dựng dự án sau khi hoàn thành đầy đủ các hồ sơ, thủ tục theo quy định; thực hiện chế độ báo cáo định kỳ theo quy định tại điểm a khoản 2 Điều 72 Luật Đầu tư năm 2020.

4. Các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Công Thương; UBND thị xã Bim Sơn và các đơn vị có liên quan, chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật, UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh, các cơ quan thanh tra, kiểm tra, kiểm toán và các cơ quan có liên quan về tính chính xác, phù hợp của nội dung tham mưu, thẩm định, tham gia ý kiến và các điều kiện theo quy định (kể cả các nội dung thuộc chức năng, nhiệm vụ của các đơn vị, có liên quan đến dự án nêu trên nhưng chưa được đề cập tại các văn bản tham mưu, thẩm định, tham gia ý kiến); đồng thời, theo chức năng, nhiệm vụ được giao, có trách nhiệm hướng dẫn, hỗ trợ, giải quyết kịp thời những công việc liên quan đến dự án trên theo quy định của pháp luật.

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Công Thương; Chủ tịch UBND thị xã Bim Sơn; Giám đốc Công ty TNHH sản xuất và thương mại Hưng Phú và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 2 QĐ;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lưu: VT, THKH.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Mai Xuân Liêm**