

Số: /QĐ-UBND

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2024

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc gia hạn thời gian hoàn thành hồ sơ thuê đất thực hiện dự án Mở rộng và nâng công suất khai thác mỏ đá vôi làm vật liệu xây dựng thông thường tại thị trấn Yên Lâm, huyện Yên Định của Công ty TNHH Phúc Đạt

### ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17/6/2020;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đầu tư công, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Đầu tư, Luật Nhà ở, Luật Đấu thầu, Luật Điện lực, Luật Doanh nghiệp, Luật Thuế tiêu thụ đặc biệt và Luật Thi hành án dân sự ngày 11/01/2022;

Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 25/2023/TT-BKHĐT ngày 31/12/2023 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư sửa đổi, bổ sung một số Điều của Thông tư số 3/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư của Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 2902/QĐ-UBND ngày 23/7/2020, điều chỉnh tại Quyết định số 3183/QĐ-UBND ngày 08/9/2023 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Mở rộng diện tích, nâng công suất khai thác mỏ đá vôi làm vật liệu xây dựng thông thường tại thị trấn Yên Lâm, huyện Yên Định của Công ty TNHH Phúc Đạt;

Xét đề nghị của Công ty TNHH Phúc Đạt tại Văn bản số 01/CV-PĐ ngày 31/01/2024;

Theo đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Tờ trình số 1577/TTr-SKHĐT ngày 14 tháng 3 năm 2024.

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Gia hạn thời gian đến hết ngày 30/9/2024 để Công ty TNHH Phúc Đạt hoàn thành hồ sơ thuê đất thực hiện dự án Mở rộng và nâng công suất khai thác mỏ đá vôi làm vật liệu xây dựng thông thường tại thị trấn Yên Lâm, huyện Yên Định (được UBND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư dự án tại Quyết định

số 2902/QĐ-UBND ngày 23/7/2020; điều chỉnh tại Quyết định số 3183/QĐ-UBND ngày 08/9/2023).

Trong thời gian hoàn thành hồ sơ thuê đất được gia hạn nêu trên hoặc trường hợp dự án đã được Nhà nước cho thuê đất, cơ quan Nhà nước có thẩm quyền có trách nhiệm tiếp tục thẩm định, phê duyệt đối với các hồ sơ, thủ tục thực hiện dự án theo quy định của pháp luật chuyên ngành.

**Điều 2.** Trách nhiệm của các đơn vị, tổ chức, cá nhân trong việc triển khai thực hiện dự án đầu tư:

**1.** Yêu cầu Công ty TNHH Phúc Đạt khẩn trương hoàn thiện các hồ sơ, thủ tục để sớm khởi công xây dựng, hoàn thành đưa dự án đi vào hoạt động đảm bảo đúng tiến độ, các nội dung chủ trương đầu tư được chấp thuận và các quy định liên quan; chỉ được khởi công xây dựng sau khi hoàn thành đầy đủ hồ sơ, thủ tục theo quy định của pháp luật; thực hiện chế độ Báo cáo định kỳ theo quy định tại Điều 72 Luật Đầu tư năm 2020.

**2.** Giao Sở Xây dựng, UBND huyện Yên Định trong quá trình thẩm định, phê duyệt các hồ sơ về xây dựng phải đảm bảo theo các quy chuẩn, tiêu chuẩn xây dựng và các quy hoạch được duyệt; đồng thời, đảm bảo với quy mô xây dựng theo các quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư, quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án đã được UBND tỉnh phê duyệt.

**3.** Giao các sở: Kế hoạch và Đầu tư; Xây dựng; Tài nguyên và Môi trường; Công Thương; UBND huyện Yên Định và các ngành, đơn vị có liên quan theo chức năng, nhiệm vụ được giao có trách nhiệm hướng dẫn, giải quyết kịp thời những công việc có liên quan đến dự án trên theo quy định.

**Điều 3.** Điều khoản thi hành

**1.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký và là một bộ phận không tách rời của Quyết định số 2902/QĐ-UBND ngày 23/7/2020 và Quyết định số 3183/QĐ-UBND ngày 08/9/2023 của UBND tỉnh.

**2.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Công Thương; Chủ tịch UBND huyện Yên Định; Giám đốc Công ty TNHH Phúc Đạt và các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

**3.** Quyết định này được cấp cho Công ty TNHH Phúc Đạt; một bản gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Thanh Hoá và một bản lưu tại UBND tỉnh Thanh Hoá./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3 QĐ;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (b/c);
- Lưu: VT, CN (T03.33).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Lê Đức Giang**