

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-CN

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2024

V/v điều chỉnh cục bộ Quy
hoạch chung thị trấn Nga
Sơn, huyện Nga Sơn, tỉnh
Thanh Hóa.

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- UBND huyện Nga Sơn.

UBND huyện Nga Sơn có Tờ trình số 04/TTr-UBND ngày 04/01/2024 về việc điều chỉnh Quy hoạch chung thị trấn Nga Sơn, huyện Nga Sơn, tỉnh Thanh Hóa. Trên cơ sở đề nghị của Sở Xây dựng tại Công văn số 233/SXD-QH ngày 10/01/2024, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Thống nhất chủ trương điều chỉnh cục bộ quy hoạch chung thị trấn Nga Sơn, huyện Nga Sơn để cập nhật dự án Khu dân cư phía Đông Quốc lộ 10, xã Nga Mỹ, huyện Nga Sơn, làm cơ sở bố trí tái định cư cho các dự án. Giao UBND huyện Nga Sơn tổ chức lập điều chỉnh cục bộ quy hoạch chung thị trấn, trình thẩm định, phê duyệt theo quy định của pháp luật về quy hoạch đô thị.

2. UBND huyện Nga Sơn đã phê duyệt Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu dân cư phía Đông Quốc lộ 10, xã Nga Mỹ, huyện Nga Sơn nhưng không lấy ý kiến thống nhất của Sở Xây dựng; chưa rà soát, đánh giá và cập nhật quy hoạch chi tiết trong quá trình lập điều chỉnh quy hoạch chung thị trấn Nga Sơn là chưa thực hiện đầy đủ quy định về quản lý quy hoạch đô thị, UBND huyện Nga Sơn cần rút kinh nghiệm. Yêu cầu UBND huyện Nga Sơn báo cáo, làm rõ và có giải pháp khắc phục về việc tổ chức lập, thẩm định, phê duyệt quy hoạch chi tiết; đồng thời thực hiện việc rà soát, điều chỉnh các quy hoạch có liên quan thuộc trách nhiệm quản lý trên địa bàn, bảo đảm thống nhất, đồng bộ với điều chỉnh cục bộ quy hoạch chung thị trấn được phê duyệt./.

Nơi nhận:

- Như trên;
 - Chủ tịch UBND tỉnh (để b/cáo);
 - Chánh Văn phòng, các PCVP UBND tỉnh;
 - Các Sở: KHĐT, TNMT, GTVT;
 - Lưu: VT, CN.
- H2(2024).DC QHC TT Nga Sơn

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Mai Xuân Liêm