

QUYẾT ĐỊNH

**V/v Giao đất cho UBND phường Bắc Sơn để thực hiện dự án đầu tư
xây dựng Trường Tiểu học và Trung học cơ sở Bắc Sơn
tại phường Bắc Sơn, thị xã Bỉm Sơn.**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HOÁ

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ về hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 45/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về thu tiền sử dụng đất; Nghị định số 46/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về thu tiền thuê đất, thuê mặt nước;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét Đơn xin giao đất ngày 05/4/2016 của UBND phường Bắc Sơn, thị xã Bỉm Sơn;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường Thanh Hoá tại Tờ trình số 433/TTr-STNMT ngày 26 tháng 4 năm 2016,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao 19.223,1 m² đất (trong đó, diện tích đất trường tiểu học là 9.240,8 m²; diện tích đất trường Trung học cơ sở là 9.982,3 m²) cho UBND phường Bắc Sơn để sử dụng vào mục đích xây dựng Trường Tiểu học và Trung học cơ sở Bắc Sơn tại phường Bắc Sơn, thị xã Bỉm Sơn.

- Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Trích đo bản đồ địa chính khu đất số 58/TĐĐC-2014, tỷ lệ 1/500, do Công ty cổ phần Tư vấn và Đầu tư xây dựng số 102 lập, Sở Tài nguyên và Môi trường phê duyệt ngày 27/11/2014.

- Thời hạn giao đất: Lâu dài.

- Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 Quyết định này, các đơn vị sau đây có trách nhiệm:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm: Triển khai việc thực hiện quyết định giao đất của UBND tỉnh; phối hợp với UBND thị xã Bim Sơn và các đơn vị có liên quan bàn giao đất tại thực địa cho UBND phường Bắc Sơn; cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà và tài sản khác gắn liền với đất cho tổ chức được giao quản lý, sử dụng công trình; chỉ đạo Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất trực thuộc chính lý hồ sơ địa chính theo quy định của pháp luật.

2. UBND thị xã Bim Sơn có trách nhiệm: Kiểm tra, giám sát việc sử dụng đất, đầu tư xây dựng công trình, bảo vệ môi trường của UBND phường Bắc Sơn.

3. UBND phường Bắc Sơn: Sử dụng đất đúng vị trí, đúng diện tích và chấp hành đầy đủ các quy định của pháp luật hiện hành.

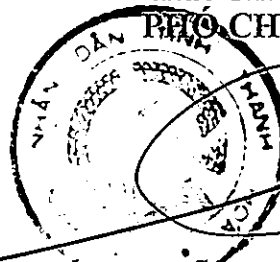
Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Giáo dục và Đào tạo; Chủ tịch UBND thị xã Bim Sơn, Chủ tịch UBND phường Bắc Sơn và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 QĐ;
 - Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
 - Lưu: VT, NN.
- (Đ80)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Đức Quyền