

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KTTC

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2025

V/v thực hiện dự án khu đô thị mới
tại xã Hoàng Quang và xã Hoàng
Long, thành phố Thanh Hóa.

Kính gửi:

- Sở Nông nghiệp và Môi trường;
- UBND thành phố Thanh Hóa;
- Công ty TNHH Đầu tư bất động sản
Erowindow Light City.

UBND tỉnh nhận được Công văn số 40/2025/ELC ngày 22/4/2025 của Công ty TNHH Đầu tư bất động sản Erowindow Light City về việc đề nghị xác nhận giá trị bồi thường giải phóng mặt bằng theo Quyết định giao đất (đợt 1) được khấu trừ vào tiền sử dụng đất phải nộp tại dự án khu đô thị mới tại xã Hoàng Quang và xã Hoàng Long, thành phố Thanh Hóa (gửi kèm theo).

Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh Nguyễn Văn Thi có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Giao UBND thành phố Thanh Hóa chủ trì, nghiên cứu đề nghị của Công ty TNHH Đầu tư bất động sản Erowindow Light City tại công văn nêu trên; căn cứ quy định của pháp luật, chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại Công văn số 15621/UBND-KTTC ngày 22/10/2024 về việc rà soát, xác nhận số kinh phí bồi thường, hỗ trợ, tái định cư được khấu trừ vào tiền sử dụng đất, tiền thuê đất, tình hình thực tế việc GPMB dự án khu đô thị mới tại xã Hoàng Quang và xã Hoàng Long, thành phố Thanh Hóa, khẩn trương thực hiện các công việc thuộc thẩm quyền theo quy định của pháp luật và có văn bản trả lời Công ty TNHH Đầu tư bất động sản Erowindow Light City theo quy định; báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh kết quả thực hiện trước ngày 09/5/2025.

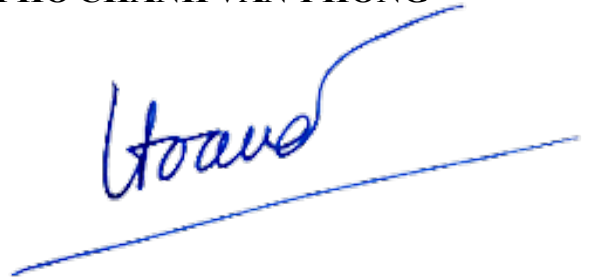
2. Giao Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì, căn cứ Quyết định số 5255/QĐ-UBND ngày 31/12/2024 của UBND tỉnh về việc giao đất (đợt 1) cho Công ty TNHH đầu tư bất động sản Eurowindow Light City (doanh nghiệp dự án do Liên danh Công ty cổ phần Eurowindow Holding - Công ty cổ phần xây dựng và quản lý dự án số 1 thành lập) để thực hiện dự án khu đô thị mới tại xã Hoàng Quang và xã Hoàng Long thành phố Thanh Hoá và các quy định hiện hành của pháp luật, khẩn trương xác định giá đất cụ thể dự án, trình thẩm định,

phê duyệt theo quy định, đảm bảo việc thu, nộp ngân sách nhà nước theo thời gian quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
 - Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (để b/c);
 - CVP, các PCVP UBND tỉnh;
 - Các sở: Tài chính, Xây dựng;
 - Chi cục Thuế khu vực X;
 - Trung tâm phát triển quỹ đất Thanh Hóa;
 - Lưu: VT, KTTC (ĐNV).
- CVKPGMB 24-13

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Mai Công Hoàng