

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KTTC

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2026

V/v tham mưu giải quyết đề nghị của Công ty TNHH TMQ Đông Thịnh về đẩy nhanh tiến độ GPMB, giao đất thực hiện dự án Khu dân cư thôn Đà Ninh tại phường Đông Sơn.

Kính gửi:

- Các sở: Nông nghiệp và Môi trường, Tài chính;
- UBND phường Đông Sơn;
- Công ty TNHH TMQ Đông Thịnh¹.

Ủy ban nhân dân tỉnh nhận được Công văn số 411/CV-DAĐT ngày 09/02/2026 của Công ty TNHH TMQ Đông Thịnh² về việc đề nghị đẩy nhanh tiến độ thực hiện công tác bồi thường giải phóng mặt bằng dự án: Khu dân cư thôn Đà Ninh, xã Đông Thịnh, huyện Đông Sơn (nay là phường Đông Sơn), tỉnh Thanh Hóa (gửi kèm theo); Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh Mai Xuân Liêm có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Giao UBND phường Đông Sơn theo chức năng, nhiệm vụ, nghiên cứu đề nghị của Công ty TNHH TMQ Đông Thịnh tại mục 1 phần III công văn nêu trên liên quan đến đẩy nhanh công tác bồi thường giải phóng mặt bằng dự án Khu dân cư thôn Đà Ninh tại phường Đông Sơn (Dự án); căn cứ quy định của pháp luật, hồ sơ Dự án và tình hình thực tế, khẩn trương thực hiện công tác GPMB Dự án theo thẩm quyền và có văn bản trả lời Công ty TNHH TMQ Đông Thịnh thực hiện các bước tiếp theo theo quy định; báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh kết quả thực hiện chậm nhất vào **ngày 20/3/2026**; đồng thời, gửi Sở Tài chính.

2. Giao Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì, phối hợp với Sở Tài chính và các ngành, đơn vị liên quan (nếu cần thiết), nghiên cứu đề nghị của Công ty TNHH TMQ Đông Thịnh tại mục 2 phần III công văn nêu trên liên quan đến bàn giao một phần đất đã GPMB tại Dự án, để Nhà đầu tư khởi công, thực hiện Dự án; căn cứ quy định của pháp luật và tình hình thực tế, có văn bản hướng dẫn Công ty TNHH TMQ Đông Thịnh và các đơn vị liên quan thực hiện theo quy định hoặc tham mưu đề xuất, báo cáo những nội dung thuộc thẩm quyền giải quyết của UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh chậm nhất vào ngày **20/3/2026**; đồng thời, gửi Sở Tài chính.

¹ Số nhà 46, đường Phương Lĩnh, phường Đông Sơn, tỉnh Thanh Hóa.

² Doanh nghiệp dự án do Liên danh Tổng Công ty 36 - CTCP, Công ty cổ phần đầu tư xây dựng và thương mại Minh Hương, Công ty cổ phần Tập đoàn 136 thành lập.

3. Trên cơ sở kết quả thực hiện của UBND phường Đông Sơn, Sở Nông nghiệp và Môi trường theo chỉ đạo tại tại mục 1, mục 2 Công văn này, giao Sở Tài chính theo chức năng, nhiệm vụ, căn cứ quy định của pháp luật, hồ sơ dự án Khu dân cư thôn Đà Ninh tại phường Đông Sơn và tình hình thực tế, thực hiện các công việc theo thẩm quyền và có văn bản hướng dẫn, trả lời đề Công ty TNHH TMQ Đông Thịnh, các đơn vị liên quan thực hiện theo thẩm quyền, quy định của pháp luật hoặc tham mưu đề xuất, báo cáo những nội dung thuộc thẩm quyền giải quyết của UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh (nếu đảm bảo các điều kiện) chậm nhất vào **ngày 31/3/2026**./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- Các Phó Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- CVP, các PCVP UBND tỉnh;
- Các sở: Xây dựng, Công Thương;
- Đảng ủy phường Đông Sơn (để p/h chỉ đạo);
- Ban QLDA ĐTXD và các công trình dân dụng và công nghiệp Thanh Hóa;
- Lưu: VT, NNMT, CNXDKHCN, KTTC_(ĐNV), GPMBĐN 25-2

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG



Lê Việt Hiếu