

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất và giao đất cho Chùa Đại Phúc xã Quảng Ngọc
để thực hiện dự án đầu tư xây dựng Tu bổ, mở rộng Chùa Đại Phúc
tại xã Quảng Ngọc, huyện Quảng Xương**

UỶ BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HOÁ

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 35/TTr-STNMT ngày 09 tháng 01 năm 2017,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Thu hồi 3.369,1 m² đất công ích do UBND xã Quảng Ngọc, huyện Quảng Xương quản lý.

2. Giao 7.255,6 m² đất cho Chùa Đại Phúc xã Quảng Ngọc (trong đó: Diện tích đất Chùa Đại Phúc đang sử dụng là 3.886,5 m² và diện tích đất xin mở rộng đã thu hồi tại khoản 1 Điều này là 3.369,1 m²) để thực hiện dự án tu bổ, mở rộng Chùa Đại Phúc.

- Vị trí khu đất được xác định theo Trích lục bản đồ khu đất số 856/TLBĐ do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường Thanh Hoá lập ngày 30/12/2016.

- Thời hạn giao đất: Lâu dài.

- Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 Quyết định này, các đơn vị sau đây có trách nhiệm:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường: Triển khai, kiểm tra việc thực hiện Quyết định này; chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan bàn giao đất tại thực địa cho chùa Đại Phúc xã Quảng Ngọc; trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Chùa Đại Phúc xã Quảng Ngọc; chỉ đạo Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất trực thuộc và các đơn vị có liên quan chính lý hồ sơ địa chính theo quy định của pháp luật.

2. UBND huyện Quảng Xương, UBND xã Quảng Ngọc: Thực hiện chức năng quản lý nhà nước đối với việc sử dụng đất, đầu tư xây dựng công trình, bảo vệ môi trường và các quy định khác của pháp luật có liên quan của Chùa Đại Phúc xã Quảng Ngọc theo quy định của pháp luật.

3. Chùa Đại Phúc xã Quảng Ngọc: Sử dụng đất đúng mục đích, đúng diện tích, đúng vị trí khu đất và chấp hành đầy đủ các quy định khác của pháp luật về đầu tư xây dựng, đất đai và bảo vệ môi trường và các quy định khác của pháp luật hiện hành.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký, thay thế Quyết định số 4469/QĐ-UBND ngày 12/12/2014 của UBND tỉnh.

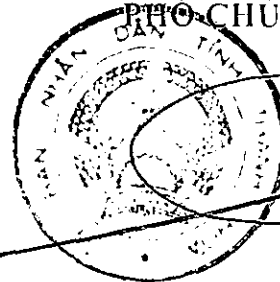
Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Nội vụ, Văn hóa - Thể thao và Du lịch; UBND huyện Quảng Xương, UBND xã Quảng Ngọc, Ban trị sự Phật giáo tỉnh Thanh Hóa, Chùa Đại Phúc xã Quảng Ngọc và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Nhu Điều 3 QĐ;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- PCVP UBND tỉnh PĐ Minh;
- Lưu: VT. NN.

ThangĐB

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Đức Quyền