

Số: /QĐ-UBND

Thanh Hoá, ngày tháng năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt quyết toán vốn đầu tư dự án hoàn thành

Dự án: Đường giao thông nối Tỉnh lộ 514 và Quốc lộ 47C, huyện Triệu Sơn

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương năm 2025;

Căn cứ Luật Xây dựng năm 2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng năm 2020;

Căn cứ Luật Đầu tư công năm 2024;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình; số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng; số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng và các quy định của pháp luật có liên quan; số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng; số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành luật xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng; số 99/2021/NĐ-CP ngày 11/11/2021 quy định về quản lý, thanh toán, quyết toán dự án sử dụng vốn đầu tư công;

Căn cứ các Quyết định của Chủ tịch UBND tỉnh: số 323/QĐ-UBND ngày 18/01/2019; số 4472/QĐ-UBND ngày 30/10/2019; số 430/QĐ-UBND ngày 25/01/2022; số 1577/QĐ-UBND ngày 11/5/2023 và số 5112/QĐ-UBND ngày 24/12/2024 phê duyệt, phê duyệt điều chỉnh Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án Đường giao thông nối Tỉnh lộ 514 và Quốc lộ 47C, huyện Triệu Sơn theo hình thức đối tác công tư (Hợp đồng BT);

Theo đề nghị của Sở Tài chính tại Tờ trình số 3429/TTr-STC ngày 12/5/2025 về việc đề nghị phê duyệt quyết toán vốn đầu tư dự án hoàn thành dự án Đường giao thông nối Tỉnh lộ 514 và Quốc lộ 47C, huyện Triệu Sơn theo hình thức đối tác công tư (Hợp đồng BT) (kèm theo báo cáo thẩm tra); của Công ty TNHH BT Triệu Sơn tại Tờ trình số 01-TTr/QT-CTBT ngày 31/3/2025.

QUYẾT ĐỊNH:**Điều 1.** Phê duyệt quyết toán vốn đầu tư dự án hoàn thành.

- Tên công trình: Đường giao thông nối Tỉnh lộ 514 và Quốc lộ 47C, huyện Triệu Sơn.
- Hình thức đầu tư: Đầu tư theo hình thức đối tác công tư (hợp đồng BT).
- Cơ quan Nhà nước có thẩm quyền: UBND tỉnh Thanh Hóa.
- Đại diện cơ quan Nhà nước ký hợp đồng và thực hiện hợp đồng dự án với Nhà đầu tư được lựa chọn: UBND huyện Triệu Sơn (được UBND tỉnh Thanh Hóa ủy quyền theo Quyết định số 2209/QĐ-UBND ngày 10/6/2019).
- Cơ quan quản lý dự án: UBND huyện Triệu Sơn.
- Nhà đầu tư: Liên danh Công ty Cổ phần xây dựng Tiến Đạt - Công ty Cổ phần Việt Thanh (đại diện nhà đầu tư: Công ty TNHH BT Triệu Sơn).
- Doanh nghiệp dự án: Công ty TNHH BT Triệu Sơn.
- Loại hợp đồng dự án: Hợp đồng xây dựng - chuyển giao (BT).
- Nguồn vốn đầu tư: Vốn của nhà đầu tư trúng thầu thực hiện dự án là 79.292,055 triệu đồng (Trong đó: Vốn chủ sở hữu 20%; vốn vay và vốn huy động hợp pháp khác 80%); vốn ngân sách của huyện Triệu Sơn (nguồn thu tiền sử dụng đất và các nguồn ngân sách hợp pháp khác của huyện Triệu Sơn) là 25.600,776 triệu đồng thực hiện phần bồi thường giải phóng mặt bằng tăng thêm của dự án.
- Hình thức quản lý dự án: Nhà đầu tư trực tiếp quản lý dự án.
- Thời gian khởi công, hoàn thành: Tháng 05/2020 - Tháng 03/2025.

Điều 2. Kết quả đầu tư

1. Chi phí đầu tư:

Đơn vị: Đồng

Nội dung	Dự toán được phê duyệt hoặc điều chỉnh lần cuối	Giá trị quyết toán
Tổng số:	104.016.592.000	103.666.700.550
Chi phí bồi thường GPMB	37.154.776.532	37.096.707.550
Xây dựng + bảo hiểm + chi phí chung	61.094.740.000	60.981.512.000
Quản lý dự án	1.133.821.000	1.133.821.000
Tư vấn đầu tư xây dựng	3.237.732.000	3.101.756.000
Chi phí khác	1.016.931.000	974.407.000
Chi phí lãi vay	378.591.000	378.497.000

2. Nguồn vốn đầu tư:

Đơn vị: Đồng

Nguồn vốn	Tổng mức đầu tư của dự án được phê duyệt hoặc điều chỉnh lần cuối	Thực hiện		
		Giá trị phê duyệt quyết toán	Số vốn đã giải ngân	Số vốn còn thiếu
1	2	3	4	5
Tổng số	104.892.832.000	103.666.700.550	103.566.296.550	100.404.000
- Vốn nhà đầu tư	79.292.055.000	78.123.993.000	78.156.474.000	
- Vốn ngân sách huyện Triệu sơn	25.600.776.532	25.542.707.550	25.409.822.550	

3. Chi phí đầu tư được phép không tính vào giá trị tài sản: Không.

4. Giá trị tài sản hình thành sau đầu tư:

Đơn vị: Đồng

Nội dung	Thuộc chủ đầu tư quản lý		Giao đơn vị khác quản lý	
	Giá trị thực tế	Giá trị quy đổi	Giá trị thực tế	Giá trị quy đổi
Tổng số			103.666.700.550	
- Tài sản dài hạn (TSCĐ)			103.666.700.550	
- Tài sản ngắn hạn				

5. Vật tư thiết bị tồn đọng: Không.

Điều 3. Trách nhiệm của Nhà đầu tư; UBND huyện Triệu Sơn và các đơn vị liên quan

1. Trách nhiệm của Nhà đầu tư và UBND huyện Triệu Sơn

1.1. Được phép tất toán nguồn vốn và chi phí đầu tư công trình là

Đơn vị: Đồng

Nguồn vốn	Số tiền	Ghi chú
Tổng số	103.666.700.550	
- Vốn Nhà đầu tư	78.123.993.000	
- Vốn ngân sách huyện Triệu Sơn	25.542.707.550	

1.2. Trách nhiệm của đơn vị tiếp nhận tài sản: Được phép ghi tăng tài sản

Đơn vị: Đồng

Tên đơn vị tiếp nhận tài sản	Tài sản dài hạn/ cố định	Tài sản ngắn hạn
Tổng số	103.666.700.550	
- UBND xã Minh Sơn, huyện Triệu Sơn	30.620.918.256	
- UBND thị trấn Triệu Sơn, huyện Triệu Sơn	73.045.782.294	

2. Trách nhiệm của các đơn vị, cơ quan có liên quan:

- Sở Tài chính, UBND huyện Triệu Sơn và Nhà đầu tư chịu trách nhiệm trước pháp luật và Chủ tịch UBND tỉnh về tính chính xác, hợp pháp của số liệu và hồ sơ trình phê duyệt quyết toán dự án.

- Sau khi có quyết định phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành, Nhà đầu tư và UBND huyện Triệu Sơn có trách nhiệm bố trí nguồn vốn còn thiếu để thực hiện thanh toán cho các đối tượng công nợ của dự án.

3. Các nghiệp vụ thanh toán khác (nếu có): Thanh toán theo chế độ hiện hành.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các sở: Tài chính, Xây dựng; Kho bạc Nhà nước khu vực X; Chủ tịch UBND huyện Triệu Sơn; Chủ tịch UBND xã Minh Sơn, Chủ tịch UBND thị trấn Triệu Sơn; Liên danh Công ty Cổ phần xây dựng Tiến Đạt - Công ty Cổ phần Việt Thanh; Công ty TNHH BT Triệu Sơn và Thủ trưởng các đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 4-QĐ;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- Các PCT UBND tỉnh;
- Lưu: VT, CN (V).

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Mai Xuân Liêm