

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HOÁ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-NN

Thanh Hoá, ngày tháng 10 năm 2020

V/v Công ty Cổ phần Thiết bị và Hóa chất Thăng Long xin thuê đất giai đoạn 1 dự án Khu dịch vụ thương mại và đào tạo giáo dục Thăng Long tại xã Đông Tân, thành phố Thanh Hóa và xã Đông Thịnh, huyện Đông Sơn.

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Sở Xây dựng;
- UBND thành phố Thanh Hóa;
- UBND huyện Đông Sơn;
- Công ty Cổ phần Thiết bị và Hóa chất Thăng Long.

UBND tỉnh nhận được Công văn số 89/CV-TL ngày 28/8/2020 của Công ty Cổ phần Thiết bị và Hóa chất Thăng Long về việc xin thuê đất giai đoạn 1 dự án Khu dịch vụ thương mại và đào tạo giáo dục Thăng Long tại xã Đông Tân, thành phố Thanh Hóa và xã Đông Thịnh, huyện Đông Sơn. Trên cơ sở báo cáo và đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 6708/STNMT-QLĐĐ ngày 28/9/2020, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Đồng ý gia hạn thời gian hoàn thành hồ sơ, thủ tục thuê đất thực hiện dự án Khu dịch vụ thương mại và đào tạo Giáo dục Thăng Long tại xã Đông Tân, thành phố Thanh Hóa và xã Đông Thịnh, huyện Đông Sơn cho Công ty cổ phần Thiết bị và Hóa chất Thăng Long thêm 180 ngày kể từ ngày ký văn bản này. Công ty cổ phần Thiết bị và Hóa chất Thăng Long có trách nhiệm thực hiện thủ tục điều chỉnh chủ trương đầu tư quy định tại điều 36 Nghị định số 118/2015/NĐ-CP ngày 12/11/2015 của Chính phủ (điều chỉnh tiến độ thực hiện dự án); đồng thời thực hiện ký quỹ đầu tư đảm bảo thực hiện dự án trước thời điểm cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất và hoàn chỉnh các thủ tục liên quan theo quy định.

2. Đồng ý cho Công ty cổ phần Thiết bị và Hóa chất Thăng Long được lập hồ sơ thuê đất đợt 1 dự án Khu dịch vụ thương mại và đào tạo Giáo dục Thăng Long tại xã Đông Tân, thành phố Thanh Hóa và xã Đông Thịnh, huyện Đông

Sơn với diện tích khoảng 36.007,4 m² (phần diện tích đất Công ty đã hoàn thành bồi thường giải phóng mặt bằng).

3. Đối với phần diện tích còn lại của dự án chưa hoàn thành bồi thường, giải phóng mặt bằng: Yêu cầu Công ty cổ phần Thiết bị và Hóa chất Thăng Long tiếp tục phối hợp với chính quyền địa phương tuyên truyền, vận động, thực hiện giải phóng mặt bằng phần diện tích đất còn lại theo quy định của pháp luật để hoàn tất hồ sơ, thủ tục thuê đất (đợt 2) và thực hiện đầu tư dự án theo đúng Mặt bằng quy hoạch và dự án được cấp có thẩm quyền phê duyệt theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
 - Chủ tịch UBND tỉnh;
 - Lưu: VT, NN.
- Thang

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Đức Quyền