

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HOÁ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **3820** /UBND-THKH

Thanh Hoá, ngày 13 tháng 7 năm 2017

V/v chuyển mục đích sử dụng đất
trồng lúa để thực hiện các dự án
đầu tư có sử dụng đất.

Kính gửi:

- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Sở Tài nguyên và Môi trường.
- UBND thành phố Thanh Hóa;
- UBND các huyện: Thiệu Hóa, Yên Định.

Ủy ban nhân dân tỉnh nhận được Công văn số 844/CV-HĐND ngày 05/12/2016 của Thường trực HĐND tỉnh về việc chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ và chấp thuận các dự án phải thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa năm 2016 (đợt 6). Trên cơ sở tham mưu, đề xuất của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Công văn số 339/SKHĐT-KTĐN ngày 24/01/2017, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp với các ngành, đơn vị có liên quan làm việc với UBND huyện Thiệu Hóa để xác định nhu cầu đầu tư và quy mô của dự án Khu dân cư mới tại xã Thiệu Đô, huyện Thiệu Hóa; căn cứ các quy định của pháp luật và ý kiến chỉ đạo của Thường trực HĐND tỉnh, có ý kiến đề xuất, báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh.

2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường, căn cứ ý kiến chỉ đạo của Chủ tịch UBND tại văn bản quyết định chủ trương đầu tư và chấp thuận mở rộng dự án Cửa hàng xăng dầu tại xã Đông Tân, thành phố Thanh Hóa cho Công ty TNHH Thương mại Ngọc Hiệp, tham mưu cho Chủ tịch UBND tỉnh trình HĐND tỉnh xem xét chấp thuận chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa để thực hiện dự án trên.

3. UBND huyện Thiệu Hóa xác định không chính xác nguồn gốc sử dụng đất của khu đất thực hiện dự án Khu dân cư tại xã Thiệu Vũ, huyện Thiệu Hóa dẫn đến sai sót trong việc đề xuất HĐND tỉnh cho phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa đối với dự án. Vì vậy, yêu cầu UBND huyện Thiệu Hóa nghiêm túc rút kinh nghiệm trong công tác lập hồ sơ đề nghị cấp có thẩm quyền cho phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa; khẩn trương thực hiện các thủ tục về đầu tư, đất đai, xây dựng và các thủ tục khác theo quy định của pháp luật để triển khai dự án.

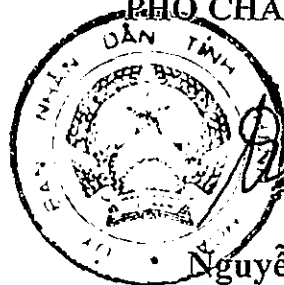
4. Giao UBND huyện Yên Định phối hợp với Công ty TNHH Thương mại
- Xuất nhập khẩu Thịnh Đạt.888 (chủ đầu tư dự án Khu thương mại vật liệu xây

dụng Thịnh Đạt tại xã Định Tường) và Công ty Cổ phần Sản xuất thiết bị giáo dục Việt Nam (chủ đầu tư dự án Cơ sở kinh doanh dịch vụ đồ gỗ cao cấp, thiết bị giáo dục tại xã Định Tường), căn cứ ý kiến chỉ đạo của Thường trực HĐND tỉnh tại Văn bản nêu trên và quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư các dự án để thực hiện công tác bồi thường GPMB và bàn giao đất, đảm bảo không chồng lấn 02 dự án nêu trên./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh (b/c);
- Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu: VT, THKH.

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG



Nguyễn Đức Thịnh

Nguyễn Đức Thịnh