

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-CNXXDKH

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2025

V/v chủ trương điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu đô thị sinh thái, nghỉ dưỡng, vui chơi giải trí cao cấp và du lịch biển Sầm Sơn.

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- UBND thành phố Sầm Sơn;
- Công ty cổ phần Tập đoàn Mặt Trời.

Công ty cổ phần Tập đoàn Mặt Trời có Tờ trình số 32/2025/TTr-CSS ngày 22/3/2025 và Công văn số 44/2025/CV-CSS ngày 15/4/2025 về việc chủ trương điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu đô thị sinh thái, nghỉ dưỡng, vui chơi giải trí cao cấp và du lịch biển Sầm Sơn. Trên cơ sở đề nghị của Sở Xây dựng tại Công văn số 1784/SXD-QH ngày 17/4/2025, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Thống nhất chủ trương về việc điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu đô thị sinh thái, nghỉ dưỡng, vui chơi giải trí cao cấp và du lịch biển Sầm Sơn.

2. Công ty cổ phần Tập đoàn Mặt Trời tổ chức lập, trình phê duyệt hồ sơ điều chỉnh cục bộ quy hoạch theo quy định; có trách nhiệm bố trí kinh phí cho việc lập, lấy ý kiến, thẩm định và các chi phí khác có liên quan đến việc điều chỉnh cục bộ quy hoạch, không được hoàn trả kinh phí trong mọi trường hợp theo cam kết của Công ty tại Công văn số 44/2025/CV-CSS ngày 15/4/2025.

3. Sau khi điều chỉnh cục bộ quy hoạch được phê duyệt, các nội dung về đầu tư, đất đai, tài chính và các nội dung khác có liên quan yêu cầu thực hiện theo đúng quy định hiện hành của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Như trên;
 - Chủ tịch UBND tỉnh (để b/cáo);
 - Các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
 - Chánh VP, các PCVP UBND tỉnh;
 - Các Sở: TC, NNMT, VHTTDL;
 - Lưu: VT, CNXXDKH.
- H7(2025).CT DCQH KDT sungr

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Mai Xuân Liêm