

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-THKH

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2025

V/v giải quyết đề nghị của Công ty TNHH Hatuba về gia hạn và tiếp tục thực hiện dự án công trình sản xuất kinh doanh tổng hợp Hatuba tại phường Đông Lĩnh, thành phố Thanh Hóa.

Kính gửi:

- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Xây dựng;
- UBND thành phố Thanh Hóa;
- Công ty TNHH Hatuba.

Ủy ban nhân dân tỉnh nhận được Công văn số 20/CV-HTB ngày 30/12/2024 của Công ty TNHH Hatuba về việc xin gia hạn và tiếp tục thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình sản xuất kinh doanh tổng hợp Hatuba tại phường Đông Lĩnh, thành phố Thanh Hóa; trên cơ sở báo cáo và đề xuất của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Công văn số 628/SKHĐT-ĐTDN ngày 10/02/2025, UBND tỉnh đồng ý với tham mưu của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại công văn nêu trên và có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Không gia hạn thời gian hoàn thành hồ sơ thuê đất thực hiện dự án công trình sản xuất kinh doanh tổng hợp Hatuba tại phường Đông Lĩnh, thành phố Thanh Hóa của Công ty TNHH Hatuba được Chủ tịch UBND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư tại Quyết định số 4509/QĐ-UBND ngày 23/11/2017.

2. Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư có văn bản (nêu rõ lý do) thông báo UBND tỉnh không gia hạn thời gian hoàn thành hồ sơ, thủ tục thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình sản xuất kinh doanh tổng hợp Hatuba tại phường Đông Lĩnh, thành phố Thanh Hóa đến Công ty TNHH Hatuba, UBND thành phố Thanh Hóa và các ngành, đơn vị liên quan được biết, để không giải quyết các hồ sơ, thủ tục, công việc có liên quan đến dự án nêu trên theo quy định.

3. Trường hợp vẫn có nhu cầu đầu tư dự án, đề nghị Công ty TNHH Hatuba chủ động phối hợp với UBND thành phố Thanh Hóa, để lựa chọn địa điểm đầu tư phù hợp với quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng có liên quan và thực hiện thủ tục đề nghị UBND tỉnh chấp thuận tổ chức kinh tế nhận chuyển nhượng, thuê quyền sử dụng đất, nhận góp vốn bằng quyền sử

dụng đất để thực hiện dự án theo quy định của Luật Đất đai năm 2024, làm cơ sở lập hồ sơ đề xuất chấp thuận chủ trương đầu tư theo quy định của Luật Đầu tư năm 2020 và nộp về Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh để được xem xét, giải quyết theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Chánh Văn phòng, các Phó CVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, THKH, NN. (96.2025)

**TM. ỦY BAN HÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Đỗ Minh Tuấn