

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HOÁ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 615 /UBND-THKH

Thanh Hoá, ngày 16 tháng 01 năm 2017

V/v giải quyết đề nghị của Công ty
Cổ phần Thương mại Sao Khuê tại
Công văn số 16/Ttr-SK ngày
14/12/2016.

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Tài chính;
- Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn;
- UBND huyện Đông Sơn;
- Công ty Cổ phần Thương mại Sao Khuê.

Ủy ban nhân dân tỉnh Thanh Hóa nhận được Công văn số 16/Ttr-Sk ngày 14/12/2016 của Công ty Cổ phần Thương mại Sao Khuê về việc xin được giải đáp một số vướng mắc trong quá trình triển khai dự án Nhà máy sản xuất, chế biến lúa gạo tại xã Đông Hoàng, huyện Đông Sơn, tỉnh Thanh Hóa. Trên cơ sở tham mưu của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 143/STNMT-QLĐĐ ngày 10/01/2017 (kèm theo ý kiến tham gia của Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài chính, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn), Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Về đề nghị kéo dài thời gian hoàn thành thủ tục về đầu tư, xây dựng, sử dụng đất, bảo vệ môi trường dự án đầu tư Nhà máy sản xuất, chế biến lúa gạo tại xã Đông Hoàng, huyện Đông Sơn: Dự án đã được Chủ tịch UBND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư tại Quyết định số 3259/QĐ-UBND ngày 26/8/2016 với thời gian hiệu lực của văn bản là 180 ngày kể từ ngày ký (hết hiệu lực vào ngày 26/02/2017). Vì vậy, UBND tỉnh chưa xem xét đề nghị kéo dài thời gian hiệu lực Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư dự án trên của Công ty Cổ phần Thương mại Sao Khuê.

Yêu cầu Công ty Cổ phần Thương mại Sao Khuê chủ động phối hợp với các ngành, địa phương và đơn vị liên quan, khẩn trương hoàn thành thủ tục về đầu tư, xây dựng, sử dụng đất, môi trường theo quy định.

2. Về đề nghị hỗ trợ kinh phí để thực hiện GPMB dự án theo quy định tại Quyết định số 5643/2015/QĐ-UBND ngày 31/12/2015 của UBND tỉnh về việc ban hành cơ chế, chính sách khuyến khích thực hiện tái cơ cấu ngành nông nghiệp tỉnh Thanh Hóa giai đoạn 2016-2020: Theo quy định của pháp luật về đất đai, dự án Nhà máy sản xuất, chế biến lúa gạo của Công ty thuộc trường hợp chủ đầu tư phải tự thỏa thuận nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất, tài sản

gắn liền với đất; vì vậy, đề dự án sớm được triển khai, đề nghị Công ty Cổ phần Thương mại Sao Khuê ứng trước kinh phí thực hiện bồi thường GPMB dự án cho UBND huyện Đông Sơn để thực hiện công tác GPMB. Trường hợp dự án đảm bảo các điều kiện hỗ trợ theo quy định tại Quyết định số 5643/2015/QĐ-UBND ngày 31/12/2015 nêu trên, đề nghị Công ty hoàn thành hồ sơ, trình cơ quan có thẩm quyền xét duyệt theo quy định.

3. Về việc nộp tiền bảo vệ, phát triển đất trồng lúa nước: Dự án đầu tư Nhà máy sản xuất, chế biến lúa gạo của Công ty Cổ phần Thương mại Sao Khuê thuộc trường hợp phải nộp tiền bảo vệ, phát triển đất trồng lúa nước theo quy định tại Nghị định số 35/2015/NĐ-CP ngày 13/4/2015 của Chính phủ và Quy định mức thu và quản lý, sử dụng kinh phí bảo vệ phát triển đất trồng lúa nước trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa ban hành kèm theo Quyết định số 2721/2016/QĐ-UBND ngày 21/7/2016 của UBND tỉnh. Vì vậy, yêu cầu Công ty phối hợp với UBND huyện Đông Sơn để lập hồ sơ kê khai và nộp về Sở Tài nguyên và Môi trường để được xét duyệt theo quy định.

4. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Tài chính, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, UBND huyện Đông Sơn, theo chức năng, nhiệm vụ được giao, hướng dẫn Công ty Cổ phần Thương mại Sao Khuê hoàn tất các thủ tục liên quan đến việc đầu tư dự án Nhà máy sản xuất, chế biến lúa gạo theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh (b/c);
- Văn phòng UBND tỉnh;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Lưu: VT, THKH.

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG



Nguyễn Đức Thịnh