

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-CNXXDKH

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2025

V/v điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 khu dân cư mới tại đô thị Cầu Quan, huyện Nông Cống, tỉnh Thanh Hóa.

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- UBND huyện Nông Cống;
- Công ty cổ phần XD&ĐT Bất động sản Sao Việt.

Công ty cổ phần xây dựng và đầu tư Bất động sản Sao Việt có Tờ trình số 1103/TT-SV ngày 11/3/2025 về việc đề nghị điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 khu dân cư mới tại đô thị Cầu Quan, huyện Nông Cống, tỉnh Thanh Hóa. Trên cơ sở đề nghị của Sở Xây dựng tại Công văn số 1201/SXD-QH ngày 03/4/2025, UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Thống nhất chủ trương điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 khu dân cư mới tại đô thị Cầu Quan, huyện Nông Cống, tỉnh Thanh Hóa.

2. Ủy quyền cho UBND huyện Nông Cống xem xét, phê duyệt điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết nêu trên. UBND huyện Nông Cống chịu trách nhiệm trước pháp luật và UBND tỉnh về nội dung phê duyệt của mình; thời gian ủy quyền đến ngày 30/6/2025.

3. Sau khi điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết được phê duyệt, các Sở: Tài chính, Nông nghiệp và Môi trường, Xây dựng, UBND huyện Nông Cống và các đơn vị liên quan căn cứ chức năng, nhiệm vụ được giao, có trách nhiệm tham mưu các nội dung phải thực hiện do việc điều chỉnh quy hoạch (nếu có) hoặc hướng dẫn Công ty cổ phần xây dựng và đầu tư Bất động sản Sao Việt thực hiện theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
 - Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
 - Chánh VP, các PCVP UBND tỉnh;
 - Các Sở: Tài chính, NNMT;
 - Lưu: VT, CNXXDKH.
- H5(2025).CT DCQH Cầu Quan

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Mai Xuân Liêm