

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-CN

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2024

V/v chủ trương điều chỉnh
cục bộ quy hoạch chung thị
trấn Bút Sơn, huyện Hoằng
Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- UBND huyện Hoằng Hóa.

Ủy ban nhân dân huyện Hoằng Hóa có Tờ trình số 441/TTr-UBND ngày 22/12/2023 về việc đề nghị điều chỉnh cục bộ quy hoạch chung thị trấn Bút Sơn, huyện Hoằng Hóa, tỉnh Thanh Hóa đến năm 2030. Trên cơ sở đề nghị của Sở Xây dựng tại Công văn số 538/SXD-QH ngày 20/01/2024, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Thống nhất chủ trương điều chỉnh cục bộ quy hoạch chung thị trấn Bút Sơn, huyện Hoằng Hóa để điều chỉnh ô đất dân cư phát triển (ký hiệu PT33, diện tích 0,15 ha) thành đất cơ quan (bưu điện huyện); điều chỉnh ô đất thương mại dịch vụ (ký hiệu CH-03, diện tích 0,14 ha) thành đất dân cư phát triển và rà soát, điều chỉnh cục bộ quy hoạch để mở rộng khu đất của Bệnh viện đa khoa huyện (ký hiệu YT04). Quá trình thực hiện hồ sơ điều chỉnh cục bộ quy hoạch, UBND huyện Hoằng Hóa cần khảo sát, đánh giá kỹ các nội dung điều chỉnh cho cụ thể, chính xác; bổ sung các giải pháp khắc phục những vấn đề phát sinh do điều chỉnh; tổ chức lấy ý kiến cộng đồng dân cư theo quy định trước khi trình phê duyệt.

2. Chưa rõ nguyên nhân, lý do, sự cần thiết phải điều chỉnh một phần ô đất nông nghiệp (ký hiệu NN-09, diện tích 0,83 ha) và một phần diện tích ô đất thể dục thể thao (ký hiệu TDTT-01A, diện tích 0,36 ha) thành đất thương mại dịch vụ, do đó, chưa có cơ sở để thống nhất các nội dung điều chỉnh nêu trên./.

Nơi nhận:

- Như trên;
 - Chủ tịch UBND tỉnh (để b/cáo);
 - PCT UBND tỉnh Mai Xuân Liêm;
 - Chánh Văn phòng, các PCVP UBND tỉnh;
 - Các Sở: KHĐT, TNMT, CT;
 - Lưu: VT, CN.
- H18(2024).CT DCCB But Son

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Mai Xuân Liêm