

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KTTC
V/v phương án đấu giá quyền
khai thác khoáng sản mỏ đá vôi
làm vật liệu xây dựng thông
thường tại xã Thanh Kỳ, huyện
Nhu Thanh.

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2024

Kính gửi:

- Các sở: Tư pháp, Tài nguyên và Môi trường,
Kế hoạch và Đầu tư;
- Cục Thuế tỉnh;
- UBND huyện Như Thanh.

Ủy ban nhân dân tỉnh nhận được Tờ trình số 1379/TTr-STNMT ngày 15/8/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc phê duyệt phương án đấu giá quyền khai thác khoáng sản mỏ đá vôi làm vật liệu xây dựng thông thường tại xã Thanh Kỳ, huyện Như Thanh (diện tích 12,0 ha).

Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh Nguyễn Văn Thi có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Giao Sở Tư pháp chủ trì, phối hợp với Sở Kế hoạch và Đầu tư, Cục Thuế tỉnh, UBND huyện Như Thanh và các ngành, đơn vị liên quan, nghiên cứu kỹ nội dung đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại tờ trình nêu trên (gửi kèm theo); căn cứ quy định của pháp luật, có ý kiến thẩm định nội dung phương án đấu giá quyền khai thác khoáng sản mỏ đá nêu trên, trong đó cần tập trung làm rõ các nội dung, gồm: (1) sự thống nhất về diện tích khu vực mỏ, về số thứ tự danh mục công trình dự án thực hiện trong năm 2024 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1315/QĐ-UBND ngày 03/4/2024; (2) nghĩa vụ của tổ chức, cá nhân trong trường hợp trúng đấu giá phải thực hiện ứng trước kinh phí bồi thường, hỗ trợ, tái định cư theo phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt (khắc định có áp dụng được quy định tại khoản 8 Điều 126 Luật Đất đai năm 2024 hay không; trường hợp không áp dụng được thì biện pháp/giải pháp thực hiện như thế nào); (3) chế tài xử lý trong trường hợp chậm ứng trước kinh phí bồi thường, hỗ trợ tái định cư của người trúng đấu giá, dẫn đến tổ chức làm nhiệm vụ GPMB chậm chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ, tái định cư theo quy định tại Điều 94 Luật Đất đai năm 2024; (4) điều kiện để hủy kết quả trúng đấu giá liên quan đến việc GPMB, hoàn thiện hồ

sơ thuê đất của người trúng đấu giá và các cơ quan nhà nước; báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh kết quả thực hiện trước ngày 30/8/2024; đồng thời, gửi về Sở Tài nguyên và Môi trường.

2. Trên cơ sở ý kiến thẩm định của Sở Tư pháp theo chỉ đạo tại mục 1 Công văn này, giao Sở Tài nguyên và Môi trường tiếp thu, hoàn thiện phương án đấu giá, đảm bảo tuân thủ đầy đủ quy định của pháp luật, trình UBND tỉnh phê duyệt (kèm hồ sơ theo quy định) khi đảm bảo các điều kiện hoặc chủ động có văn bản xin ý kiến hướng dẫn của các Bộ, ngành liên quan theo thẩm quyền./.

Nơi nhận:

- Như trên;
 - Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (để b/c);
 - CVP, các PCVP UBND tỉnh;
 - Lưu: VT, KTTT.
- DGD 24-93

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

Mai Công Hoàng