

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HOÁ**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-NN

Thanh Hoá, ngày tháng năm 2023

V/v thu hồi đất nằm ngoài mốc giải phóng mặt bằng dự án Đường nối đường giao thông liên xã cầu Trắng - Đồng Lợi đến đường từ trung tâm thành phố Thanh Hoá đi Cảng hàng không Thọ Xuân.

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- UBND huyện Triệu Sơn.

UBND tỉnh nhận được Công văn số 11670/STNMT-CSĐĐ ngày 14/12/2023 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc thu hồi đất nằm ngoài mốc giải phóng mặt bằng dự án Đường nối đường giao thông liên xã cầu Trắng - Đồng Lợi đến đường từ trung tâm thành phố Thanh Hoá đi Cảng hàng không Thọ Xuân (có Công văn gửi kèm theo). Sau khi xem xét, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Đồng ý chủ trương đề UBND huyện Triệu Sơn thu hồi 72,0 m² đất ở của hộ ông Mai Văn Tươi tại thửa số 937, tờ số 14, xã Đồng Lợi, nằm ngoài mốc giải phóng mặt bằng dự án Đường nối từ đường giao thông liên xã cầu Trắng - Đồng Lợi đến đường từ trung tâm thành phố Thanh Hóa đi Cảng hàng không Thọ Xuân. Lý do thu hồi: phần diện tích đất ngoài mốc giải phóng mặt bằng là 72,0 m² nhưng kích thước cạnh mặt ngang phần còn lại của thửa đất hẹp (từ 2,63m - 3,53m), nhỏ hơn kích thước tối thiểu được phép tách thửa theo quy định của UBND tỉnh tại Quyết định số 4463/2014/QĐ-UBND ngày 12/12/2014 và nằm trong phạm vi đất quy hoạch tuyến đường G11 (trong phạm vi chỉ giới xây dựng) của đồ án Điều chỉnh, mở rộng quy hoạch chung Đô thị Gồm đến năm 2040, được Chủ tịch UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1730/QĐ-UBND ngày 20/5/2022, nên hộ gia đình không được xây dựng nhà ở mới; hộ gia đình có đơn đề nghị thu hồi đất ngoài mốc giải phóng mặt bằng. Nguồn kinh phí bồi thường, hỗ trợ từ nguồn kinh phí giải phóng mặt bằng của dự án.

2. UBND huyện Triệu Sơn có trách nhiệm tổ chức thực hiện thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư cho hộ gia đình theo đúng quy định hiện hành của pháp luật và chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật về quyết định của mình. Sau khi thực hiện thu hồi, bồi thường, UBND huyện Triệu Sơn giao diện tích đất thu hồi cho UBND xã nơi có đất thu hồi quản lý theo quy định, đồng thời căn cứ quy hoạch sử dụng đất được cấp có thẩm quyền phê duyệt, khẩn trương lập kế hoạch đưa đất vào sử dụng theo đúng quy định của pháp luật hiện hành.

3. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn, kiểm tra UBND huyện Triệu Sơn thực hiện việc thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đối với 72,0 m² đất ở của hộ ông Mai Văn Tươi (nêu trên), đảm bảo việc thực hiện đúng quy định của pháp luật và chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật về nội dung báo cáo, tham mưu và hướng dẫn của mình./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- PCT UBND tỉnh Lê Đức Giang (để b/c);
- Chánh Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu: VT, NN.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Lê Đức Giang