

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-CN

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2024

V/v giao báo cáo rõ cơ sở điều chỉnh quyền quản lý công trình hạ tầng kỹ thuật và nhà để xe thuộc dự án Nhà ở xã hội tại phường Quảng Thành, thành phố Thanh Hóa.

Kính gửi:

- Các Sở: Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Tư pháp;
- UBND thành phố Thanh Hóa;
- Công ty TNHH Đầu tư xây dựng và Phát triển hạ tầng Hợp Lực.

UBND tỉnh nhận được Công văn số 5558/SXD-QLN ngày 27/7/2024 của Sở Xây dựng về việc điều chỉnh quyền quản lý công trình hạ tầng kỹ thuật và nhà để xe thuộc dự án Nhà ở xã hội tại phường Quảng Thành, thành phố Thanh Hóa (có gửi kèm theo). Sau khi xem xét, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Mai Xuân Liêm có ý kiến chỉ đạo như sau:

Giao Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Tư pháp, UBND thành phố Thanh Hóa, Công ty TNHH Đầu tư xây dựng và Phát triển hạ tầng Hợp Lực và các đơn vị có liên quan rà soát, báo cáo rõ cơ sở pháp lý và thẩm quyền, trình tự, thủ tục: (i) việc xác định một phần diện tích có công năng sử dụng là đường giao thông nội bộ của dự án phục vụ cho người dân ở cả trong và ngoài nhà chung cư (diện tích 2.888,2m²; có vị trí, ranh giới theo phương án quy hoạch do Sở Xây dựng đề xuất); (ii) đề nghị UBND tỉnh điều chỉnh nội dung tại Mục 17 Công văn số 3060/UBND-CN ngày 13/3/2020 về việc điều chỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Nhà ở xã hội tại phường Quảng Thành, thành phố Thanh Hóa; tham mưu, báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh trước ngày 25/8/2024./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, PCT Mai Xuân Liêm (để b/c);
- Chánh VP, các Phó CVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, CN.

(Nhà-M191)

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Lê Việt Hiếu