

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-NN

Thanh Hoá, ngày tháng năm 2021

V/v gia hạn thời gian hoàn thiện hồ sơ thuê đất và các thủ tục để hoàn thành dự án Bến xe khách và Cửa hàng xăng dầu tại thị trấn Thường Xuân, huyện Thường Xuân.

Kính gửi:

- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Xây dựng;
- Sở Giao thông vận tải;
- UBND huyện Thường Xuân;
- Công ty TNHH Mai Linh Star.

UBND tỉnh nhận được Tờ trình số 06/TTr-MLS ngày 10/5/2021 của Công ty TNHH Mai Linh Star về việc xin gia hạn thời gian hoàn thành hồ sơ, thủ tục thuê đất thực hiện dự án đầu tư xây dựng Bến xe khách tại thị trấn Thường Xuân, huyện Thường Xuân. Trên cơ sở báo cáo và đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Công văn số 3448/SKHĐT-KTĐN ngày 31/5/2021 (kèm theo ý kiến tham gia của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 4175/STNMT-QLĐĐ ngày 28/5/2021, Sở Xây dựng tại Công văn số 3347/SXD-HT ngày 21/5/2021, Sở Giao thông vận tải tại Công văn số 2275/SGTVT-KHTC ngày 25/5/2021 và UBND huyện Thường Xuân tại Công văn số 1244/UBND-TCKH ngày 25/5/2021).

Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Thống nhất theo nội dung tham mưu, đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Công văn số 3448/SKHĐT-KTĐN ngày 31/5/2021 nêu trên; đồng ý gia hạn thời gian hoàn thành hồ sơ, thủ tục thuê đất đợt 2 dự án Bến xe khách và cửa hàng xăng dầu tại thị trấn Thường Xuân, huyện Thường Xuân của Công ty TNHH Mai Linh Star, với thời gian gia hạn là 60 ngày, kể từ ngày Văn bản này có hiệu lực.

2. Yêu cầu Công ty TNHH Mai Linh Star phối hợp chặt chẽ với các đơn vị liên quan, khẩn trương hoàn thành các hồ sơ, thủ tục về xây dựng, đất đai và tập trung nguồn lực để sớm hoàn thành đưa toàn bộ dự án vào hoạt động đảm bảo tiến độ, đúng với các nội dung đã được chấp thuận chủ trương đầu tư và các quy định của pháp luật có liên quan.

3. Yêu cầu UBND huyện Thường Xuân theo chức năng, nhiệm vụ và thẩm quyền để chỉ đạo, làm rõ việc Công ty TNHH Mai Linh Star thực hiện đầu

tư xây dựng công trình khi chưa được cho thuê đất, cấp phép xây dựng tại khu đất thực hiện dự án; xử lý nghiêm những vi phạm (nếu có) theo đúng quy định của pháp luật, trước khi UBND tỉnh xem xét, quyết định cho thuê đất đợt 2; báo cáo UBND tỉnh kết quả thực hiện.

4. Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư theo dõi, đôn đốc Công ty TNHH Mai Linh Star thực hiện chế độ báo cáo định kỳ tình hình hoạt động đầu tư đối với dự án nêu trên theo quy định; chủ động kiểm tra, xử lý vi phạm (nếu có) theo quy định tại Điều 13 Nghị định số 50/2016/NĐ-CP ngày 01/6/2016 của Chính phủ quy định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực kế hoạch và đầu tư hoặc báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh những vấn đề vượt thẩm quyền.

5. Sau khi Công ty TNHH Mai Linh Star hoàn thành các nội dung nêu trên; giao Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo, hướng dẫn Công ty TNHH Mai Linh Star lập, hoàn thiện hồ sơ thuê đất đối với phần diện tích còn lại của dự án đã hoàn thành bồi thường, giải phóng mặt bằng, thẩm định, trình UBND tỉnh xem xét, quyết định theo đúng quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Như trên;
 - Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
 - Lưu: VT, NN.
- (MC236.06.21)

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Lê Đức Giang