

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HOÁ**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-THKH

Thanh Hoá, ngày tháng năm 2021

V/v giao rà soát, đánh giá sự phù hợp của việc giao đất, cho thuê đất thực hiện dự án Trung tâm thương mại Nguyễn Kim tại phường Đông Vệ, thành phố Thanh Hóa.

Kính gửi:

- Các sở: Tư pháp, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường;
- Cục Thuế tỉnh Thanh Hóa;
- UBND thành phố Thanh Hóa;
- Công ty TNHH MTV ĐTPT Nguyễn Kim Thanh Hóa.

Ủy ban nhân dân tỉnh nhận được Công văn số 1793/SKHĐT-KTĐN ngày 24/3/2021 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về việc thực hiện thủ tục chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Khu phức hợp thương mại dịch vụ và chung cư cao tầng tại phường Đông Vệ, thành phố Thanh Hóa. Sau khi xem xét, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh có ý kiến như sau:

1. Thống nhất với đề xuất của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại văn bản nêu trên về việc chưa xem xét, giải quyết đề nghị cho phép được thực hiện thủ tục chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư không thông qua đấu giá quyền sử dụng đất, đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư để thực hiện dự án Khu phức hợp thương mại dịch vụ và chung cư cao tầng của Công ty TNHH MTV đầu tư phát triển Nguyễn Kim Thanh Hóa tại Công văn số 02/2021/VB-NKTH ngày 01/3/2021.

2. Giao Sở Tư pháp chủ trì, phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường và các ngành, đơn vị có liên quan rà soát, đánh giá sự phù hợp với quy định của pháp luật trong việc giao đất, cho Công ty TNHH MTV đầu tư phát triển Nguyễn Kim Thanh Hóa thuê đất để thực hiện dự án Trung tâm thương mại Nguyễn Kim tại phường Đông Vệ, thành phố Thanh Hóa không thông qua hình thức đấu giá quyền sử dụng đất; căn cứ quy định hiện hành của pháp luật, có ý kiến tham mưu, đề xuất Chủ tịch UBND tỉnh chậm nhất vào ngày 26/4/2021./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu: VT, THKH.

**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**

Nguyễn Trọng Trang