

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH THANH HOÁ**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **2388**/UBND-NN

*Thanh Hoá, ngày 16 tháng 3 năm 2016*

V/v UBND huyện Yên Định đề nghị thu hồi đất  
của Công ty CP Hà Nội Phục Hưng và Công ty  
TNHH Minh Quang tại thị trấn Quán Lào.

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Cục thuế;
- UBND huyện Yên Định;
- Công ty TNHH Minh Quang;
- Công ty Cổ phần Hà Nội Phục Hưng.

UBND tỉnh nhận được Tờ trình số 217/TTr-UBND ngày 25/12/2015 và Tờ trình số 218/TTr-UBND ngày 25/12/2015 của UBND huyện Yên Định về việc đề nghị thu hồi đất của Công ty Cổ phần Hà Nội Phục Hưng và Công ty TNHH Minh Quang tại thị trấn Quán Lào, huyện Yên Định, giao cho UBND thị trấn Quán Lào quản lý, sử dụng. Trên cơ sở kết luận và kiến nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Báo cáo số 48/BC-STNMT ngày 08/3/2016 về kết quả kiểm tra việc sử dụng đất thực hiện dự án đầu tư của Công ty Cổ phần Hà Nội Phục Hưng và Công ty TNHH Minh Quang tại thị trấn Quán Lào, huyện Yên Định;

Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh Nguyễn Đức Quyền có ý kiến như sau:

1. Đồng ý với kiến nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Báo cáo số 48/BC-STNMT ngày 08/3/2016, cụ thể như sau:

- Yêu cầu Công ty Cổ phần Hà Nội Phục Hưng và Công ty TNHH Minh Quang khẩn trương nộp tiền thuê đất năm 2015 theo quy định. Giao Cục Thuế cưỡng chế thi hành, xử phạt vi phạm hành chính theo quy định của pháp luật nếu Công ty không thực hiện.

- Gia hạn thời gian cho Công ty Cổ phần Hà Nội Phục Hưng thực hiện đầu tư xây dựng các hạng mục công trình dự án 24 tháng kể từ ngày 01/7/2014 để Công ty Cổ phần Hà Nội Phục Hưng hoàn thành đầu tư dự án; Công ty Cổ phần Hà Nội Phục Hưng phải nộp cho Nhà nước khoản tiền tương ứng với mức tiền thuê đất đối với thời gian chậm tiến độ thực hiện dự án trong thời gian này; hết thời hạn được gia hạn mà Công ty Cổ phần Hà Nội Phục Hưng vẫn chưa đưa đất vào sử dụng thì Nhà nước thu hồi đất mà không bồi thường về đất và tài sản gắn liền với đất.

- Yêu cầu Công ty TNHH Minh Quang khẩn trương đầu tư xây dựng công trình theo dự án được duyệt. Nếu đến tháng 6/2016 Công ty TNHH Minh Quang không hoàn thành dự án (dự án chậm quá 24 tháng), Công ty TNHH Minh

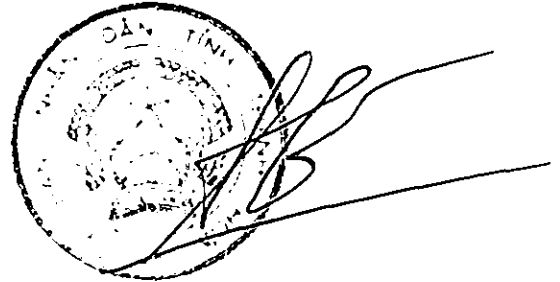
Quang phải có văn bản báo cáo UBND tỉnh để được gia hạn sử dụng 24 tháng và phải nộp cho Nhà nước khoản tiền tương ứng với mức tiền thuê đất đối với thời gian chậm tiến độ thực hiện dự án trong thời gian này.

2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường thông báo ý kiến của Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh để các đơn vị có liên quan biết, thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Như trên (để thực hiện);
  - Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
  - Chánh Văn phòng UBND tỉnh;
  - PCVP UBND tỉnh PĐ Minh;
  - Lưu: VT, NN.
- Thang3ĐB.

**TL. CHỦ TỊCH  
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG  
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



**Phạm Đình Minh**