

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-THKH

Thanh Hoá, ngày tháng năm 2023

V/v hướng dẫn Công ty TNHH Jasan Việt Nam chuyển nhượng dự án Nhà máy sản xuất tất và đồ lót cao cấp tại xã Định Liên, huyện Yên Định.

Kính gửi:

- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Sở Tài chính;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Xây dựng;
- Cục Thuế tỉnh;
- Công ty TNHH Jasan Việt Nam.

Ủy ban nhân dân tỉnh nhận được văn bản (không đề số, ngày, tháng, năm) của Công ty TNHH Jasan Việt Nam về việc xin tháo gỡ khó khăn trong việc chuyển nhượng dự án đầu tư; trên cơ sở đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 8549/STNMT-VPĐKĐĐ ngày 15/9/2023 (gửi các văn bản kèm theo), Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, tổ chức làm việc trực tiếp với các sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính; Cục Thuế tỉnh và các đơn vị liên quan, xem xét đề nghị của Công ty TNHH Jasan Việt Nam về việc chuyển nhượng dự án đầu tư nêu trên; căn cứ quy định của pháp luật và tình hình thực tế, có văn bản hướng dẫn Công ty TNHH Jasan Việt Nam thực hiện thủ tục chuyển nhượng dự án đầu tư, hoàn thành Hợp đồng chuyển nhượng vốn đầu tư là giá trị quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất và điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Nhà máy sản xuất tất và đồ lót cao cấp tại xã Định Liên, huyện Yên Định (trường hợp chuyển nhượng dự án cho Công ty TNHH dệt kim Jasan Thanh Hóa); báo cáo UBND tỉnh kết quả thực hiện trước ngày 10/10/2023.

2. Sau khi Công ty TNHH Jasan Việt Nam hoàn thành Hợp đồng chuyển nhượng vốn đầu tư là giá trị quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất đảm bảo quy định và tiếp tục thực hiện thủ tục đăng ký biến động chuyển nhượng vốn đầu tư là giá trị quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất của dự án nêu trên; giao Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh khẩn trương giải quyết đề nghị của doanh nghiệp theo quy định.

3. Đề nghị Công ty TNHH Jasan Việt Nam phối hợp chặt chẽ, cung cấp đầy đủ hồ sơ, tài liệu và khẩn trương thực hiện các yêu cầu của cơ quan chức năng để hoàn thành thủ tục chuyển nhượng dự án Nhà máy sản xuất tất và đồ lót cao cấp tại xã Định Liên, huyện Yên Định đảm bảo quy định hiện hành./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (để b/c);
- CVP, các PCVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, THKH.

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

Mai Công Hoàng