

Số: /QĐ-UBND

Thanh hoá, ngày tháng năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành
Dự án đường nối Quốc lộ 47 với tỉnh lộ 517, huyện Đông Sơn
theo hình thức đối tác công tư (hợp đồng BT)**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương năm 2015 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và Luật tổ chức chính quyền địa phương năm 2019;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 32/2015/NĐ-CP ngày 25/3/2015 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 về quản lý dự án đầu tư xây dựng; số 42/2017/NĐ-CP ngày 05/4/2017 về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ; số 15/2015/NĐ-CP ngày 14/02/2015 về đầu tư theo hình thức đối tác công tư; số 30/2015/NĐ-CP ngày 17/3/2015 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà đầu tư;

Căn cứ Thông tư 183/2015/TT-BTC ngày 17/11/2015 của Bộ Tài chính hướng dẫn thực hiện thanh toán bằng quỹ đất cho Nhà đầu tư thực hiện Dự án đầu tư xây dựng - chuyển giao quy định tại Quyết định 23/2015/QĐ-TTg ngày 26/6/2015 của Thủ tướng Chính phủ;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài chính: số 55/2016/TT-BTC ngày 23/3/2016 quy định một số nội dung về quản lý tài chính đối với dự án đầu tư theo hình thức đối tác công tư và chi phí lựa chọn nhà đầu tư; số 10/2020/TTBTC ngày 20/02/2020 quy định về quyết toán dự án hoàn thành sử dụng nguồn vốn Nhà nước;

Căn cứ Quyết định số 4324/QĐ-UBND ngày 13/11/2017 của Chủ tịch UBND tỉnh phê duyệt đề xuất dự án đầu tư xây dựng công trình đường nối Quốc lộ 47 với tỉnh lộ 517, huyện Đông Sơn theo hình thức đối tác công tư (hợp đồng BT); Quyết định số 2032/QĐ-UBND ngày 01/06/2018 của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa về phê duyệt kết quả lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đường nối Quốc lộ 47 với tỉnh lộ 517, huyện Đông Sơn theo hình thức đối tác công tư (hợp đồng BT);

Theo đề nghị của Sở Tài chính tại Tờ trình số 2733/STC-ĐT ngày 20/5/2021 về việc phê duyệt quyết toán hoàn thành công trình: đường nối Quốc

lộ 47 với tỉnh lộ 517, huyện Đông Sơn theo hình thức đối tác công tư (hợp đồng BT); Báo cáo kết quả thẩm tra quyết toán dự án hoàn thành công trình (kèm theo hồ sơ trình phê duyệt quyết toán; Tờ trình số 23/TTr-MT ngày 29/01/2021 của Công ty Cổ phần ĐTXD Minh Tuấn).

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành

- **Tên dự án:** Đường nối Quốc lộ 47 với tỉnh lộ 517, huyện Đông Sơn theo hình thức đối tác công tư (hợp đồng BT).
- **Hình thức đầu tư:** Đầu tư theo hình thức đối tác công tư (PPP).
- **Loại hợp đồng dự án:** Hợp đồng xây dựng - chuyển giao (BT).
- **Cơ quan nhà nước có thẩm quyền:** UBND tỉnh Thanh Hóa.
- **Chủ đầu tư (Nhà đầu tư):** Tổng công ty Cổ phần đầu tư xây dựng Minh Tuấn.
- **Địa điểm xây dựng:** Thị trấn Rừng Thông, huyện Đông Sơn, tỉnh Thanh Hóa.
- **Thực hiện:** Tháng 11 năm 2017 đến Tháng 4 năm 2020.

Điều 2. Kết quả đầu tư

1. Nguồn vốn đầu tư:

Đơn vị: Đồng

Nguồn vốn	Tổng vốn đầu tư được duyệt	Giá trị phê duyệt quyết toán	Thực hiện	
			Số vốn đã thanh toán	Số phải thu hồi
1	2	3	4	5=4-3
Tổng số	57.209.000.000	55.586.627.000	55.716.823.000	130.196.000
Nhà đầu tư tự huy động	57.209.000.000	55.586.627.000	55.716.823.000	130.196.000

2. Chi phí đầu tư:

Đơn vị: Đồng

Nội dung	Dự toán công trình phê duyệt điều chỉnh lần cuối	Giá trị quyết toán
1	2	3
Tổng số	56.612.268.000	55.586.627.000
- Chi phí bồi thường GPMB	25.124.153.000	24.643.974.000
- Chi phí xây dựng + Hạng mục chung	25.920.171.000	25.851.314.000
- Chi phí quản lý dự án	536.451.000	536.451.000
- Chi phí tư vấn	1.491.317.000	1.491.317.000
- Chi phí khác	1.011.409.000	534.804.000
- Chi phí lãi vay	2.528.767.000	2.528.767.000

3. Chi phí đầu tư được phép không tính vào giá trị tài sản:
- 3.1. Chi phí thiệt hại do các nguyên nhân bất khả kháng: Không.
- 3.2. Chi phí không tạo nên tài sản: Không.
4. Giá trị tài sản hình thành sau đầu tư:

Đơn vị: Đồng

Nội dung	Thuộc chủ đầu tư quản lý		Giao đơn vị khác quản lý	
	Giá trị thực tế	Giá trị quy đổi	Giá trị thực tế	Giá trị quy đổi
1	2	3	4	5
Tổng số			55.586.627.000	
- Tài sản dài hạn (TSCĐ)			55.586.627.000	
- Tài sản ngắn hạn				

5. Vật tư thiết bị tồn đọng: Không.

6. Kinh phí ứng trước cho UBND huyện Đông Sơn (Hội đồng bồi thường GPMB) chưa có chứng từ hoàn ứng: 410.858.000 đồng.

Yêu cầu UBND huyện Đông Sơn khẩn trương xử lý giải quyết việc chi trả tiền bồi thường GPMB cho các hộ còn lại theo giá trị đã được phê duyệt, trình cấp có thẩm quyền phê duyệt bổ sung quyết toán.

Điều 3. Trách nhiệm của Chủ đầu tư và các đơn vị liên quan

1. Trách nhiệm của Chủ đầu tư:

1.1. Được phép tất toán nguồn vốn và chi phí đầu tư công trình là:

Đơn vị: Đồng

Nguồn vốn	Số tiền	Ghi chú
1	2	3
Tổng số	55.586.627.000	
Nguồn vốn Nhà đầu tư tự huy động	55.586.627.000	

1.2. Tổng các khoản công nợ tính đến ngày 29/1/2021 khóa sổ lập báo cáo quyết toán là:

- Tổng nợ phải thu:	130.196.000 đồng
+ UBND huyện Đông Sơn (Hội đồng bồi thường GPMB):	69.321.000 đồng
+ Công ty CP đầu tư xây dựng và Thương mại Minh Việt Phát:	60.875.000 đồng
- Tổng nợ phải trả:	0 đồng

Chi tiết các khoản công nợ theo số phải thu, phải trả của từng đơn vị tại Phụ lục kèm theo báo cáo kết quả thẩm tra quyết toán của Sở Tài chính. Chủ đầu

tư chịu trách nhiệm thanh lý các khoản công nợ theo số liệu phê duyệt.

2. Trách nhiệm của đơn vị tiếp nhận tài sản: Được phép ghi tăng tài sản:

Đơn vị: Đồng

Tên đơn vị tiếp nhận tài sản	Tài sản dài hạn/cố định	Tài sản ngắn hạn
1	2	3
UBND huyện Đông Sơn	55.586.627.000	-

3. Trách nhiệm của các đơn vị, cơ quan có liên quan: Thực hiện việc thanh quyết toán Hợp đồng dự án đã ký giữa Cơ quan nhà nước có thẩm quyền và Nhà đầu tư theo số liệu phê duyệt.

4. Các nghiệp vụ thanh toán khác (nếu có): Đơn vị hạch toán theo chế độ hiện hành.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài chính, Kế hoạch và đầu tư, Giao thông vận tải; Giám đốc Kho bạc nhà nước tỉnh; Cục thuế Thanh Hóa; Chủ tịch UBND huyện Đông Sơn, Nhà đầu tư và Thủ trưởng các đơn vị liên quan có trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 4-QĐ;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- PCT UBND tỉnh Mai Xuân Liêm;
- Lưu: VT, CN (V).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Mai Xuân Liêm