

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-THĐT  
V/v gia hạn thời gian hoàn thành  
hồ sơ thuê đất thực hiện Dự án  
nhà máy nước sạch khu vực Kiểu  
tại xã Yên Trường của Công ty  
cổ phần môi trường, sinh vật  
cảnh và rau má Xứ Thanh.

Thanh Hoá, ngày tháng năm 2025

Kính gửi:

- Sở Tài chính;
- Sở Xây dựng;
- Sở Nông nghiệp và Môi trường;
- UBND huyện Yên Định.

UBND tỉnh nhận được Công văn số 13172/STC-ĐTDN ngày 05/12/2025 của Sở Tài chính về việc giải quyết đề nghị gia hạn thời gian hoàn thành hồ sơ thuê đất thực hiện Dự án nhà máy nước sạch khu vực Kiểu tại xã Yên Phong, huyện Yên Định (nay là xã Yên Trường) của Công ty cổ phần môi trường, sinh vật cảnh và rau má Xứ Thanh (gửi kèm theo).

Phó Chủ tịch UBND tỉnh Cao Văn cường có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Giao UBND xã Yên Trường chủ trì, phối hợp với Sở Xây dựng, Sở Nông nghiệp và Môi trường đề xuất phương án cụ thể liên quan đến quy hoạch tại khu đất thực hiện dự án; đồng thời, xác định sự phù hợp (hoặc không phù hợp) của việc tiếp tục thực hiện trình tự, thủ tục thuê đất thực hiện dự án theo quy định tại khoản 10 Điều 255 Luật Đất đai năm 2024; trên cơ sở đó, đề xuất gia hạn (hoặc không gia hạn) thời gian hoàn thành hồ sơ thuê đất thực hiện dự án, theo ý kiến chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại Công văn số 18329/UBND-THĐT ngày 22/10/2025 và Công văn số 6383/UBND-THĐT ngày 08/5/2025.

Trường hợp đề xuất gia hạn, UBND xã Yên Trường và Công ty cổ phần môi trường, sinh vật cảnh và rau má xứ Thanh ký cam kết về các mốc thời gian hoàn thành các công việc liên quan đến dự án, gồm: Thời gian hoàn thành hồ sơ thuê đất, khởi công xây dựng, hoàn thành dự án đưa vào hoạt động (bao gồm phương án xử lý trong trường hợp nhà đầu tư không hoàn thành các công việc đã cam kết nêu trên), làm cơ sở tham mưu, báo cáo UBND tỉnh xem xét, giải quyết đề nghị gia hạn thời gian hoàn thành hồ sơ, thủ tục dự án (lần cuối cùng) đảm bảo theo quy định.

2. Đề nghị Công ty cổ phần môi trường, sinh vật cảnh và rau má xứ Thanh phối hợp với UBND xã Yên Trường để có phương án thực hiện dự án đảm bảo quy hoạch được duyệt; đồng thời, ký cam kết về tiến độ thực hiện dự án và thống nhất về phương án xử lý trong trường hợp không thực hiện theo đúng nội dung cam kết nêu trên (nếu UBND xã Yên Trường thống nhất gia hạn).

3. Trên cơ sở đề xuất của UBND xã Yên Trường tại mục 1 Công văn này, giao Sở Tài chính tổng hợp, tham mưu cho UBND tỉnh xem xét, giải quyết đề nghị gia hạn (lần cuối cùng) thời gian hoàn thành hồ sơ thuê đất thực hiện Dự án nhà máy nước sạch khu vực Kiểu tại xã Yên Trường theo quy định./.

***Nơi nhận:***

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (để b/c);
- CVP, các PCVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, NNMT, THĐT.

**TL. CHỦ TỊCH  
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG  
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

**Lê Quang Quyền**