

Số: /QĐ-UBND

Thanh Hoá, ngày tháng năm 2026

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt điều chỉnh dự án Tu sửa cấp thiết tường thành đá Di sản văn hóa thế giới Thành nhà Hồ, huyện Vĩnh Lộc, tỉnh Thanh Hóa (nay là xã Tây Đô, tỉnh Thanh Hóa)

### CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 72/2025/QH15;

Căn cứ Luật Đầu tư công số 58/2024/QH15 đã được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 90/2025/QH15;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 đã được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 03/2016/QH14, Luật số 35/2018/QH14, Luật số 40/2019/QH4 và Luật số 62/2020/QH14, Luật số 45/2024/QH15; Luật số 47/2024/QH15; Luật số 55/2024/QH15; Luật số 61/2024/QH15; Luật số 84/2025/QH15; Luật số 93/2025/QH15 và Luật số 95/2025/QH15;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 85/2025/NĐ-CP ngày 08 tháng 4 năm 2025 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công; số 175/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 12 năm 2024 quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng; số 144/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 quy định về phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ các Quyết định của Chủ tịch UBND tỉnh: Số 5049/QĐ-UBND ngày 25/11/2020 về việc phê duyệt dự án Tu sửa cấp thiết tường thành đá Di sản văn hóa thế giới Thành nhà Hồ, huyện Vĩnh Lộc, tỉnh Thanh Hóa; các Quyết định: số 4429/QĐ-UBND ngày 13/12/2022, số 4906/QĐ-UBND ngày 22/12/2023, số 5049/QĐ-UBND ngày 20/12/2024 về việc điều chỉnh thời gian thực hiện dự án;

Căn cứ Công văn số 23243/UBND-VHXXH ngày 29/12/2025 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc điều chỉnh thời gian thực hiện dự án Tu sửa cấp thiết tường thành đá Di sản Thành Nhà Hồ;

Theo đề nghị của Sở Xây dựng tại Tờ trình số 08/TTr-SXD ngày 23/01/2026 (kèm theo Báo cáo thẩm định số 732/SXD-HĐXD ngày 22/01/2026, hồ sơ và các văn bản liên quan).

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Phê duyệt điều chỉnh dự án Tu sửa cấp thiết tường thành đá Di sản văn hóa thế giới Thành nhà Hồ, huyện Vĩnh Lộc, tỉnh Thanh Hóa (nay là xã Tây Đô, tỉnh Thanh Hóa), (dự án) với những nội dung chủ yếu sau:

### 1. Điều chỉnh chủ đầu tư

Điều chỉnh Chủ đầu tư dự án từ “Trung tâm bảo tồn Di sản Thành Nhà Hồ” thành “Ban Quản lý di sản Thành Nhà Hồ và các di tích trọng điểm tỉnh Thanh Hóa”.

## 2. Điều chỉnh địa điểm xây dựng

Điều chỉnh địa điểm xây dựng: từ “Xã Vĩnh Tiến, huyện Vĩnh Lộc, tỉnh Thanh Hóa” thành “Xã Tây Đô, tỉnh Thanh Hóa”.

## 3. Điều chỉnh thời gian thực hiện dự án

Điều chỉnh thời gian thực hiện dự án từ “Hoàn thành dự án trước ngày 31/12/2025” thành “Hoàn thành dự án trước ngày 30/6/2026”.

4. Lý do điều chỉnh: Để bảo đảm đủ thời gian tổ chức triển khai, hoàn thành các khối lượng công việc còn lại của dự án theo tiến độ thực tế (được Chủ tịch UBND tỉnh thông nhất tại Công văn số 23243/UBND-VHXX ngày 29/12/2025).

5. Các nội dung khác: Giữ nguyên theo các quyết định: Số 5049/QĐ-UBND ngày 25/11/2020; số 4429/QĐ-UBND ngày 13/12/2022, số 4906/QĐ-UBND ngày 22/12/2023 và số 5049/QĐ-UBND ngày 20/12/2024 của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa.

## **Điều 2.** Tổ chức thực hiện

1. Ban Quản lý di sản Thành Nhà Hồ và các di tích trọng điểm tỉnh Thanh Hóa (Chủ đầu tư) chịu trách nhiệm: Tổ chức thực hiện dự án theo đúng các quy định của pháp luật về đầu tư xây dựng và bảo quản, tu bổ, phục hồi di tích lịch sử - văn hóa, danh lam thắng cảnh; Tập trung chỉ đạo, bảo đảm hoàn thành dự án theo tiến độ đã được phê duyệt điều chỉnh; Không để phát sinh điều chỉnh tổng mức đầu tư; Chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật, UBND tỉnh nếu tiếp tục để dự án chậm tiến độ do nguyên nhân chủ quan.

2. Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan theo dõi, kiểm tra, giám sát tiến độ thực hiện dự án theo quy định; kịp thời báo cáo UBND tỉnh những nội dung vượt thẩm quyền.

3. Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch phối hợp giám sát việc thực hiện dự án, bảo đảm tuân thủ các yêu cầu về bảo tồn di sản văn hóa.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký và thay thế Quyết định số 323/QĐ-UBND ngày 27/01/2026 của Chủ tịch UBND tỉnh.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các sở: Xây dựng, Tài chính, Văn hóa, Thể thao và Du lịch; Giám đốc Kho bạc Nhà nước khu vực XI; Giám đốc Ban Quản lý di sản Thành Nhà Hồ và các di tích trọng điểm tỉnh Thanh Hóa; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

### **Nơi nhận:**

- Như Điều 3 QĐ;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- Các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các PCVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, THĐT, KTTC, VHXX.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Đâu Thanh Tùng**