

QUYẾT ĐỊNH

**Phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Khu dịch vụ y tế
chất lượng cao tại Bệnh viện Phụ sản tỉnh Thanh Hóa**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 68/2014/QH13 ngày 26/11/2014;

Căn cứ Nghị quyết số 93/NQ-CP ngày 15/12/2014 của Chính phủ về một số cơ chế, chính sách phát triển y tế;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 69/2008/NĐ-CP ngày 30/5/2008 về chính sách khuyến khích xã hội hóa đối với các hoạt động trong lĩnh vực giáo dục, dạy nghề, y tế, văn hóa, thể thao, môi trường; Nghị định số 59/2014/NĐ-CP ngày 16/6/2014 về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 69/2008/NĐ-CP ngày 30/5/2008 của Chính phủ về chính sách khuyến khích xã hội hóa đối với các hoạt động trong lĩnh vực giáo dục, dạy nghề, y tế, văn hóa, thể thao, môi trường; Nghị định số 85/2012/NĐ-CP ngày 15/10/2012 về cơ chế hoạt động, cơ chế tài chính đối với các đơn vị sự nghiệp y tế công lập và giá dịch vụ khám bệnh, chữa bệnh của các cơ sở khám bệnh, chữa bệnh công lập; Nghị định số 16/2015/NĐ-CP ngày 14/02/2015 quy định cơ chế tự chủ của đơn vị sự nghiệp công lập;

Căn cứ Công văn số 1752-CV/VPTU ngày 04/5/2017 của Văn phòng tỉnh ủy thông báo ý kiến của Thường trực Tỉnh ủy về chủ trương đầu tư các dự án khám, chữa bệnh theo Nghị quyết số 93/NQ-CP ngày 15/12/2014 của Chính phủ tại các cơ sở y tế công lập trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 1612/QĐ-UBND ngày 16/5/2017 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Khu dịch vụ y tế chất lượng cao tại Bệnh viện Phụ sản tỉnh Thanh Hóa;

Xét đề nghị của liên doanh Bệnh viện Phụ sản tỉnh Thanh Hóa - Công ty Cổ phần Y tế Miền Trung - Công ty Cổ phần Thiết bị Vật tư y tế Thanh Hóa tại Tờ trình số 02/TTr-LD ngày 20/9/2017; của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Công văn số 4706/SKHĐT-VX ngày 05/10/2017,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Khu dịch vụ y tế chất lượng cao tại Bệnh viện Phụ sản tỉnh Thanh Hóa, với những nội dung sau:

1. Khái quát về chủ trương đầu tư dự án

Dự án Khu dịch vụ y tế chất lượng cao tại Bệnh viện Phụ sản tỉnh Thanh Hóa được Chủ tịch UBND tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư tại Quyết định số 1612/QĐ-UBND ngày 16/5/2017; nhà đầu tư là liên doanh Bệnh viện Phụ sản tỉnh Thanh Hóa - Công ty Cổ phần Y tế Miền Trung - Công ty Cổ phần Thiết bị Vật tư y tế Thanh Hóa; quy mô đầu tư 300 giường bệnh nội trú; diện tích xây dựng 2.150 m², diện tích sàn 29.500 m², số tầng cao 14 tầng (không kể tầng hầm); tổng mức đầu tư khoảng 600 tỷ đồng; nguồn vốn đầu tư: vốn tự có của các nhà đầu tư là 150 tỷ đồng (tương đương 25% tổng mức đầu tư dự kiến), vốn vay của các tổ chức tín dụng là 450 tỷ đồng. Tỷ lệ góp vốn của Bệnh viện Phụ sản tỉnh Thanh Hóa là 36% dự kiến tổng mức đầu tư (bằng giá trị thương hiệu, chất lượng, uy tín của đơn vị); tỷ lệ góp vốn của Công ty Cổ phần Y tế Miền Trung và Công ty Cổ phần Thiết bị Vật tư y tế Thanh Hóa bằng tiền mặt là 64% dự kiến tổng mức đầu tư.

2. Lý do điều chỉnh

Theo đề án liên doanh đầu tư, Khu dịch vụ y tế chất lượng cao tại Bệnh viện Phụ sản tỉnh Thanh Hóa sẽ dùng chung hệ thống xử lý nước thải, trạm biến áp và máy phát điện hiện có của Bệnh viện; tuy nhiên, công suất sử dụng hiện tại của các hạng mục nêu trên không đảm bảo cho hoạt động của Khu dịch vụ y tế chất lượng cao. Mặt khác, cần mở rộng diện tích các khoa, phòng chức năng, đảm bảo tiêu chuẩn bệnh viện khách sạn và mở rộng diện tích tầng hầm để đáp ứng nhu cầu đỗ xe của người nhà bệnh nhân và cán bộ, nhân viên của Bệnh viện. Vì vậy, để đáp ứng yêu cầu công năng sử dụng Khu dịch vụ y tế chất lượng cao, việc điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Khu dịch vụ y tế chất lượng cao tại Bệnh viện Phụ sản tỉnh Thanh Hóa là cần thiết.

3. Nội dung điều chỉnh

- Quy mô đầu tư: Điều chỉnh diện tích xây dựng lên 2.521 m² (tăng 371 m²); diện tích sàn lên 32.735 m² (tăng 3.235 m²); diện tích tầng hầm lên 4.416 m² (tăng 616 m²); số tầng cao: 15 tầng, không kể tầng hầm (tăng 01 tầng) để xây dựng hệ thống xử lý nước thải, trạm biến áp, máy phát điện, mở rộng các khoa, phòng chức năng, nhà để xe.

- Việc điều chỉnh quy mô đầu tư không làm thay đổi quy mô giường bệnh đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt.

4. Dự kiến tổng mức đầu tư điều chỉnh: Khoảng 790 tỷ đồng.

5. Nguồn vốn đầu tư điều chỉnh: Nguồn vốn tự có của các nhà đầu tư 160 tỷ đồng (tương đương 20% tổng mức đầu tư dự kiến); vốn vay của các tổ chức tín dụng là 630 tỷ đồng (tương đương 80% tổng mức đầu tư dự kiến). Bệnh viện Phụ sản tỉnh Thanh Hóa không dùng các tài sản có nguồn gốc từ ngân sách nhà nước làm bảo lãnh tiền vay và trả nợ vay dưới mọi hình thức.

6. Điều chỉnh thời gian thực hiện dự án: Khởi công xây dựng từ tháng 02/2018 - 12/2019; hoàn thành và đưa vào hoạt động từ tháng 01/2020.

7. Các nội dung khác: Thực hiện theo Quyết định số 1612/QĐ-UBND ngày 16/5/2017 của Chủ tịch UBND tỉnh.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Giao liên doanh nhà đầu tư Bệnh viện Phụ sản Thanh Hóa - Công ty Cổ phần Y tế Miền Trung - Công ty Cổ phần Thiết bị Vật tư y tế Thanh Hóa căn cứ các nội dung phê duyệt tại Điều 1 Quyết định này, khẩn trương lập Đề án liên doanh, liên kết đầu tư xây dựng Khu dịch vụ y tế chất lượng cao tại Bệnh viện Phụ sản tỉnh Thanh Hóa theo chủ trương của Chính phủ tại Nghị quyết số 93/NQ-CP ngày 15/4/2014 và trình cấp có thẩm quyền thẩm định, phê duyệt trước khi triển khai thực hiện dự án.

2. Giao các sở: Y tế, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tư pháp, theo chức năng, nhiệm vụ được giao, hướng dẫn Bệnh viện Phụ sản tỉnh Thanh Hóa và các nhà đầu tư xây dựng Đề án, đảm bảo tuân thủ các quy định hiện hành của pháp luật và tổ chức thẩm định, trình cấp có thẩm quyền phê duyệt.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Y tế, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tư pháp, Bệnh viện Phụ sản Thanh Hóa, Công ty Cổ phần Y tế Miền Trung, Công ty Cổ phần Thiết bị Vật tư y tế Thanh Hóa và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 QĐ;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- PCT UBND tỉnh Phạm Đăng Quyền;
- Lưu: VT, THKH.

CHỦ TỊCH

Nguyễn Đình Xứng