

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-TD

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2024

V/v trả lời ông Cao Sỹ
Ngôi ở phường Trung
Sơn, thành phố Sầm Sơn.

Kính gửi: Ông Cao Sỹ Ngôi, địa chỉ: Số nhà 36, đường
Nguyễn Khuyến, khu phố Lương Thiện,
phường Trung Sơn, thành phố Sầm Sơn.

UBND tỉnh nhận được Công văn số 2198/CSĐT(PC03) ngày 14/8/2024 của Cơ quan CSĐT Công an tỉnh chuyển đơn của ông Cao Sỹ Ngôi ở số nhà 36, đường Nguyễn Khuyến, khu phố Lương Thiện, phường Trung Sơn, thành phố Sầm Sơn, nội dung liên quan đến việc thu hồi đất, bồi thường giải phóng mặt bằng, tái định cư khi UBND thành phố Sầm Sơn thu hồi đất của các hộ dân và giao đất cho chủ đầu tư thực hiện Dự án quảng trường biển, trực cảnh quan lễ hội thành phố Sầm Sơn; Công văn số 5368-CV/VPTU ngày 21/8/2024 của Văn phòng Tỉnh ủy thông báo ý kiến chỉ đạo của Thường trực Tỉnh ủy về việc giải quyết khiếu kiện của ông Cao Sỹ Ngôi. Trên cơ sở tham mưu, báo cáo của Thanh tra tỉnh tại Báo cáo số 2404/BC-TTTH ngày 24/9/2024 về việc xử lý đơn của ông Cao Sỹ Ngôi ở phường Trung Sơn, thành phố Sầm Sơn, UBND tỉnh Thanh Hóa có ý kiến như sau:

I. Quá trình xử lý, giải quyết đơn của ông Cao Sỹ Ngôi

1. Kết quả xử lý đơn phản ánh, tố cáo

1.1. Ông Cao Sỹ Ngôi gửi đơn nhiều lần đến Tỉnh ủy phản ánh, tố cáo nội dung liên quan đến việc thu hồi đất, bồi thường giải phóng mặt bằng thực hiện Dự án Khu đô thị sinh thái, nghỉ dưỡng, vui chơi giải trí cao cấp và du lịch biển Sầm Sơn (trong đơn có nội dung khiếu nại việc bồi thường, hỗ trợ về đất cho gia đình ông Ngôi); Ban Nội chính Tỉnh ủy đã có Phiếu chuyển số 243-PC/BNCTU ngày 26/5/2023 chuyển đơn đến UBND tỉnh xem xét, xử lý theo quy định; UBND tỉnh đã có Công văn số 7996/UBND-TD ngày 08/6/2023 chuyển đơn đến Chủ tịch UBND thành phố Sầm Sơn giải quyết khiếu nại theo thẩm quyền và Công văn số 8006/UBND-TD ngày 08/6/2023 chuyển đơn đến Chủ tịch UBND thành phố Sầm Sơn báo cáo giải trình nội dung đơn nêu và trả lời ông Cao Sỹ Ngôi.

UBND thành phố Sầm Sơn đã có Công văn số 3096/UBND-TNMT ngày 06/7/2023 trả lời ông Cao Sỹ Ngôi, báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh và Ban Nội chính Tỉnh ủy, trong đó có nội dung: Dự án Khu đô thị quảng trường biển thành phố Sầm Sơn thuộc trường hợp Nhà nước thu hồi đất; UBND thành phố Sầm Sơn thu hồi đất thực hiện dự án là đúng quy định của pháp luật và thực hiện đúng nội dung Công văn số 501/CV-HĐND ngày 28/8/2018 của Thường trực HĐND tỉnh về quyết định chủ trương đầu tư dự án Quảng trường biển, trực cảnh

quan lễ hội thành phố Sầm Sơn theo hình thức đối tác công tư (hợp đồng BT), Nghị quyết số 160/NQ-HĐND ngày 04/4/2019 về việc chấp thuận bổ sung Danh mục dự án phải thu hồi đất, chuyển mục đích đất lúa trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa năm 2019 và Nghị quyết số 279/NQ-HĐND ngày 16/6/2020 về việc chấp thuận bổ sung danh mục các công trình, dự án phải thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ và quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa đợt 1, năm 2020 của HĐND tỉnh. Việc thanh toán cho chủ đầu tư bằng quỹ đất đối ứng tại 03 khu đất thuộc Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu đô thị sinh thái, nghỉ dưỡng, vui chơi giải trí cao cấp và du lịch biển Sầm Sơn là đúng quy định pháp luật. Do đó, nội dung đơn của ông Cao Sỹ Ngời là không có cơ sở.

1.2. Năm 2024, ông Ngời tiếp tục có đơn phản ánh, tố cáo gửi Chủ tịch UBND tỉnh về các nội dung liên quan đến việc thu hồi đất, bồi thường giải phóng mặt bằng, tái định cư khi UBND thành phố Sầm Sơn thu hồi đất của các hộ dân và giao đất cho chủ đầu tư thực hiện Dự án Khu đô thị sinh thái, vui chơi giải trí cao cấp và du lịch biển Sầm Sơn; Dự án quảng trường biển, trục cảnh quan lễ hội thành phố Sầm Sơn.

Ngày 03/4/2024, Chủ tịch UBND tỉnh có Văn bản số 4514/UBND-TD chuyển đơn đến Chủ tịch UBND thành phố Sầm Sơn xem xét, xử lý đơn, có văn bản trả lời công dân; ngày 7/5/2024, UBND thành phố Sầm Sơn đã có Văn bản số 2184/UBND-TTr trả lời về các nội dung đơn của ông Cao Sỹ Ngời.

1.3. Đối với đơn tố cáo của ông Cao Sỹ Ngời ngày 14/6/2024 kèm theo Công văn số 2198/CSĐT(PC03) ngày 14/8/2024 của Cơ quan CSĐT Công an tỉnh chuyển đơn đến Chủ tịch UBND tỉnh, sau khi nghiên cứu cho thấy, các nội dung đơn tiếp tục phản ánh, tố cáo liên quan Dự án quảng trường biển, trục cảnh quan lễ hội thành phố Sầm Sơn trùng với nội dung đã gửi Chủ tịch UBND tỉnh.

Với nội dung ông Ngời phản ánh, tố cáo nêu trên, một số hộ dân ở khu phố Trung Kỳ, phường Trung Sơn có đơn khiếu nại đã được Chủ tịch UBND thành phố Sầm Sơn giải quyết khiếu nại lần đầu, Chủ tịch UBND tỉnh giải quyết khiếu nại lần hai, kết quả: Khiếu nại không có cơ sở. Có trường hợp đã khởi kiện vụ án hành chính đến TAND các cấp xét xử, bác đơn khởi kiện.

Thực hiện chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại Công văn số 3429/UBND-TD ngày 14/3/2024 về việc giao Thanh tra tỉnh chủ trì, phối hợp với UBND thành phố Sầm Sơn xem xét nội dung đơn, các hồ sơ tài liệu có liên quan; căn cứ quy định của pháp luật, kết quả giải quyết đối với từng hộ dân, có văn bản hướng dẫn, trả lời công dân và báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh; Thanh tra tỉnh đã rà soát và báo cáo kết quả tại Văn bản số 885/BC-TTTH ngày 17/4/2024; Chủ tịch UBND tỉnh đã ban hành các văn bản trả lời, hướng dẫn đến từng hộ dân, trong đó có ông Cao Văn Ngời (trả lời tại Công văn số 6005/UBND-TD ngày 03/5/2024).

Như vậy, việc ông Cao Sỹ Ngời gửi đơn tố cáo nhưng bản chất là phản ánh, kiến nghị, nội dung nêu lại việc khiếu nại của các hộ gia đình, công dân khác đã được Chủ tịch UBND thành phố Sầm Sơn, Chủ tịch UBND tỉnh giải

quyết theo đúng quy định của pháp luật. Nội dung đơn của ông Ngoi cũng như các công dân khu phố Trung Kỳ, phường Trung Sơn đã được các cơ quan xem xét, chỉ đạo xử lý, giải quyết và trả lời theo quy định.

2. Kết quả giải quyết đơn khiếu nại

Thực hiện Dự án Khu đô thị Quảng trường biển thành phố Sầm Sơn, thửa đất của ông Cao Sỹ Ngoi đã được đo vẽ hiện trạng sử dụng đất theo trích đo địa chính số 02/TĐĐC-2018 được Sở Tài nguyên và Môi trường ký duyệt nghiệm thu ngày 16/11/2018. Theo đó, ông Ngoi có 02 thửa đất phải thu hồi gồm: Thửa đất số 44, tờ bản đồ số 19, diện tích 264,9m² và thửa đất số 53, tờ bản đồ số 19, diện tích 215,3m².

2.1. Đối với thửa đất số 53, tờ bản đồ số 19, diện tích 215,3m²

Ông Cao Sỹ Ngoi khiếu nại các Quyết định số: 731/QĐ-UBND, 732/QĐ-UBND ngày 18/12/2022 của UBND thành phố Sầm Sơn về việc thu hồi đất và phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ cho gia đình ông đối với thửa đất số 53, tờ bản đồ số 19, diện tích 215,3m² đất trồng cây lâu năm; ông Ngoi không đồng ý và khiếu nại được bồi thường diện tích 215,3m² là đất ở.

Đơn khiếu nại của ông Ngoi đã được Chủ tịch UBND thành phố Sầm Sơn giải quyết (lần đầu) tại Quyết định số 2793/QĐ-UBND ngày 10/8/2023. Không đồng ý, ông Ngoi khiếu nại đến Chủ tịch UBND tỉnh; trên cơ sở báo cáo kết quả xác minh của Thanh tra tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh đã ban hành Quyết định số 4042/QĐ-UBND ngày 31/10/2023 giải quyết khiếu nại của ông Ngoi (lần hai), trong đó có nội dung:

- Theo nội dung Giấy chuyển nhượng quyền sử dụng đất của ông Cao Sỹ Thắm chuyển nhượng cho ông Cao Sỹ Ngoi là thửa đất số 761, tờ bản đồ số 01, diện tích 1.508m². Tuy nhiên, theo hồ sơ 299, ông Nguyễn Hữu Ty mới là chủ sử dụng thửa đất 761, loại đất Lúa màu (LM). Giấy chuyển nhượng nêu trên do ông Ngoi xuất trình để chứng minh quyền sử dụng đất của gia đình ông.

- Qua xác minh, thửa đất ông Ngoi đang khiếu nại có nguồn gốc nhận chuyển nhượng của hộ ông Cao Sỹ Thắm thuộc một phần thửa đất số 754, tờ bản đồ 01, diện tích 2.810m², loại đất Lúa màu (LM), Bản đồ 299 đo vẽ năm 1984; ông Ngoi không có các loại giấy tờ về quyền sử dụng đất theo quy định tại Khoản 1, 2, 3, Điều 100 Luật Đất đai năm 2013 và Điều 18 Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ.

- Thửa đất số 754 hộ ông Thắm đã tặng, cho, chuyển nhượng cho các hộ và đã được cấp Giấy CNQSD đất, gồm: Hộ ông Cao Sỹ Minh (cấp ngày 15/11/2012, diện tích đất ở là 163m²); hộ ông Đỗ Công Hình (cấp ngày 07/3/2005, diện tích đất ở là 163m²); hộ ông Nguyễn Hữu Dũng (cấp ngày 23/7/2014, diện tích đất ở là 200m²); hộ ông Nguyễn Ngọc Quyên (cấp ngày 01/7/2016, diện tích đất ở là 100m²) và hộ ông Cao Sỹ Thắm (cấp ngày 08/11/2005, diện tích đất ở là 586m²).

Tổng diện tích đất ở các hộ đã được cấp là 1.212m², hết hạn mức được

công nhận đất ở đối với thửa đất số 754 theo quy định tại Điều 5 Quyết định số 4463/2014/QĐ-UBND ngày 12/12/2014 của UBND tỉnh (được sửa đổi, bổ sung tại Khoản 2, Điều 1 Quyết định số 4655/2017/QĐ-UBND ngày 04/12/2017 của UBND tỉnh). Do đó, không còn hạn mức để công nhận đất ở đối với diện tích đất hộ ông Cao Sỹ Ngời đang khiếu nại. Đến nay, ông Ngời chưa có hồ sơ đề nghị cấp Giấy CNQSD đất, chưa được cấp Giấy CNQSD đất đối với phần đất ông đang khiếu nại tại thửa đất số 754.

- Từ sau khi nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất đến thời điểm thu hồi đất, trên thửa đất ông Ngời chưa xây dựng nhà ở, hiện trạng đất đang trồng cây lâu năm. Hiện tại, hộ ông Ngời đang có đất ở, nhà ở ổn định ở nơi khác tại khu phố Lương Thiện, phường Trung Sơn, thành phố Sầm Sơn.

Căn cứ quy định tại Khoản 1, Điều 2 Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung Khoản 1, Điều 3 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ, việc xác định loại đất hộ ông Ngời đang sử dụng đất mà không có các loại giấy tờ quy định tại Khoản 1, 2, 3, Điều 100 Luật Đất đai 2013 được thực hiện như sau: *“Trường hợp đang sử dụng đất ổn định mà không phải do lấn, chiếm, chuyển mục đích sử dụng đất trái phép thì loại đất được xác định theo hiện trạng đang sử dụng”*.

Từ nguồn gốc, hiện trạng sử dụng đất, đối chiếu với các quy định nêu trên, việc ông Cao Sỹ Ngời khiếu nại được bồi thường diện tích 215,3m² đất ở là không có cơ sở.

Sau khi Chủ tịch UBND tỉnh ban hành Quyết định giải quyết khiếu nại, ông Ngời tiếp tục có đơn gửi đến UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh đã có Công văn số 3429/UBND-TD ngày 14/3/2024 giao Thanh tra tỉnh chủ trì, phối hợp với UBND thành phố Sầm Sơn xem xét nội dung đơn, các hồ sơ tài liệu có liên quan; căn cứ quy định của pháp luật, kết quả giải quyết vụ việc, có văn bản hướng dẫn, trả lời công dân; Thanh tra tỉnh đã rà soát và báo cáo kết quả tại Văn bản số 885/BC-TTTH ngày 17/4/2024; Chủ tịch UBND tỉnh đã có Công văn số 6005/UBND-TD ngày ngày 03/5/2024 trả lời ông Ngời, trong đó có nội dung: Căn cứ Điều 42 Luật Khiếu nại năm 2011 quy định: *“Hết thời hạn giải quyết khiếu nại quy định tại Điều 37 của Luật này mà khiếu nại không được giải quyết hoặc người khiếu nại không đồng ý với quyết định giải quyết khiếu nại lần hai thì có quyền khởi kiện vụ án hành chính tại Tòa án theo quy định của Luật Tổ tụng hành chính”*. Khiếu nại của ông Ngời đã được Chủ tịch UBND thành phố Sầm Sơn, Chủ tịch UBND tỉnh giải quyết hết thẩm quyền, đúng quy định của pháp luật. Trường hợp ông Ngời không đồng ý với Quyết định giải quyết khiếu nại của Chủ tịch UBND tỉnh thì có quyền khởi kiện vụ án hành chính tại Tòa án (trong trường hợp còn thời hiệu khởi kiện) theo quy định của Luật Tổ tụng hành chính. Đề nghị ông Ngời chấp hành theo quy định của pháp luật; Chủ tịch UBND tỉnh không tiếp, không xem xét trả lời lại nội dung đơn nêu trên của ông Ngời.

2.2. Việc đối thoại giải thích, trả lời liên quan khiếu nại của ông Ngời

Ngày 14/12/2023, Ban Nội chính Tỉnh ủy có Văn bản số 608-PC/BNCTU chuyển đơn của ông Cao Sỹ Ngời đến Thanh tra tỉnh không đồng ý với kết quả

xác minh của Đoàn xác minh Thanh tra tỉnh xác minh đơn khiếu nại của ông; ngày 29/12/2023, Thanh tra tỉnh tổ chức buổi làm việc với UBND thành phố Sầm Sơn, UBND phường Trung Sơn và Cao Sỹ Ngòi. Tại buổi làm việc, ông Cao Sỹ Ngòi trình bày 05 nội dung:

- Thửa đất số 761, tờ bản đồ số 01 không phải của ông Cao Sỹ Thắm thì là của ai.

- Việc xác nhận ông Cao Sỹ Thắm làm nhà ở sau ngày 18/12/1980 trước ngày 15/10/1993 có đúng không.

- Tại sao Bản đồ năm 2010 thửa đất số 52 ghi chủ sử dụng là Lê Viết Chung (gồm ông Chung và ông Ngòi), loại đất ODT, đến bản đồ năm 2018 thửa 53 ghi chủ sử dụng là ông Cao Sỹ Ngòi lại là đất CLN.

- Biên bản xác minh thời gian, nguồn gốc sử dụng đất ở ngày 12/11/2016 của UBND phường Trung Sơn xác nhận cho ông Cao Sỹ Ngòi đang sử dụng thửa đất số 761 đúng hay sai.

- Diện tích thửa 761 trên sổ mục kê là 2148m², đã cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ở cho các đối tượng; diện tích còn lại hơn 500m² là của ai.

Thanh tra tỉnh đã tiến hành đối thoại dân chủ, khách quan và có Văn bản trả lời công dân tại Văn bản số 110/TTTH-P2 ngày 08/01/2024.

2.3. Đối với thửa đất số 44, tờ bản đồ số 19, diện tích 264,9m²

Ngày 09/11/2023, UBND thành phố Sầm Sơn đã ban hành Quyết định số 3901/QĐ-UBND về việc thu hồi đất và Quyết định số 3902/QĐ-UBND về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB cho hộ ông Cao Sỹ Ngòi và bà Nguyễn Thị Phương. Theo đó, thu hồi đất và bồi thường, hỗ trợ cho ông Cao Sỹ Ngòi và bà Nguyễn Thị Phương diện tích 264,9m² (trong đó đất ở 200m²; đất trồng cây lâu năm 64,9m²) tại thửa đất số 44, tờ bản đồ số 19.

Căn cứ Quyết định số 824/QĐ-UBND ngày 11/3/2021 của UBND thành phố Sầm Sơn phê duyệt tổng thể phương án bố trí tái định cư cho các hộ gia đình, cá nhân bị thu hồi đất trên địa bàn phường Trung Sơn thực hiện Dự án Quảng trường biển, trực cảnh quan lễ hội thành phố Sầm Sơn và các Dự án khác, bao gồm 19 khu tái định cư với phần diện tích đất bố trí tái định cư là 39,75ha, tương ứng bố trí được khoảng 4.050 lô đất; riêng quỹ đất tái định cư tại chỗ trong phạm vi dự án đối ứng do Tập đoàn Mặt trời thực hiện là 1.266 lô và Khoản 2, Điều 86, Luật Đất đai năm 2013 quy định bố trí tái định cư cho người có đất ở thu hồi mà phải di chuyển chỗ ở: *“Người có đất thu hồi được bố trí tái định cư tại chỗ nếu tại khu vực thu hồi đất có dự án tái định cư hoặc có điều kiện bố trí tái định cư. Ưu tiên vị trí thuận lợi cho người có đất thu hồi sớm bàn giao mặt bằng, người có đất thu hồi là người có công với cách mạng”*. Theo đó, Hội đồng bồi thường GPMB đã dự kiến bố trí tái định cư tại chỗ cho ông Cao Sỹ Ngòi tại lô I.1-TĐC6:46 trong quỹ đất tái định cư thuộc Khu đô thị Quảng trường biển Sầm Sơn là đảm bảo quy định pháp luật. Đến nay, ông Cao Sỹ Ngòi vẫn chưa nhận đất tái định cư.

Tại đơn tố cáo ngày 14/6/2024, ông Ngoi có phản ánh việc thu hồi thửa đất này của gia đình ông nhưng không nói là gia đình ông sẽ được tái định cư ở đâu nên gia đình không đồng thuận với Quyết định thu hồi số 3901/QĐ-UBND ngày 09/11/2023. Tuy nhiên, ông Ngoi chưa có đơn khiếu nại gửi đến các cơ quan hành chính nhà nước đối với nội dung này nên không có cơ sở để xem xét giải quyết theo quy định.

3. Quá trình khởi kiện vụ án hành chính

Không đồng ý với quyết định giải quyết khiếu nại của cơ quan hành chính Nhà nước, ông Cao Sỹ Ngoi tiếp tục có đơn khởi kiện đến TAND tỉnh; ngày 18/6/2024, TAND tỉnh đã có Thông báo số 190/2024/TLST-HC về việc thụ lý vụ án; Chủ tịch UBND tỉnh có Văn bản số 9065/UBND-TD ngày 26/6/2024 ủy quyền tham gia tố tụng trong vụ án hành chính sơ thẩm thụ lý số 190/2024/TLST-HC theo đơn khởi kiện của ông Cao Sỹ Ngoi và có Văn bản số 10162/UBND-TD ngày 17/7/2024 về quan điểm giải quyết khiếu nại của ông Cao Sỹ Ngoi; ngày 12/9/2024, TAND tỉnh đã có Quyết định số 186/2024/QĐXXST-HC về việc đưa ra xét xử sơ thẩm vụ án hành chính thụ lý số 190/2024/TLST-HC; ngày 27/9/2024, TAND tỉnh đã có Quyết định số 146/2024/QĐST-HC về việc hoãn phiên tòa.

Như vậy, việc ông Cao Sỹ Ngoi không đồng ý với quyết định giải quyết khiếu nại của Chủ tịch UBND tỉnh tỉnh, ông Ngoi đã có đơn khởi kiện vụ án hành chính và đang được TAND tỉnh thụ lý giải quyết vụ án theo quy định.

II. Nhận xét

Đối với nội dung tố cáo, phản ánh, kiến nghị của ông Ngoi liên quan đến việc thu hồi đất, bồi thường giải phóng mặt bằng, tái định cư khi UBND thành phố Sầm Sơn thu hồi đất của các hộ dân và giao đất cho chủ đầu tư thực hiện Dự án quảng trường biển, trực cảnh quan lễ hội thành phố Sầm Sơn đã được các cơ quan hành chính nhà nước trả lời và hướng dẫn các công dân khu phố Trung Kỳ, phường Trung Sơn, thành phố Sầm Sơn nhiều lần. Đối với nội dung ông Cao Sỹ Ngoi khiếu nại liên quan đến việc thu hồi thửa đất số 53, tờ bản đồ số 19, diện tích 215,3m² của ông Ngoi đã được Chủ tịch UBND thành phố Sầm Sơn, Chủ tịch UBND tỉnh giải quyết khiếu nại đúng quy định của pháp luật, hết thẩm quyền; ông Ngoi đã khởi kiện vụ án hành chính và đang được TAND tỉnh thụ lý giải quyết vụ án theo quy định. Đối với nội dung đơn của ông Ngoi liên quan đến việc thu hồi thửa đất số 44, tờ bản đồ số 19, diện tích 264,9m², ông Ngoi chưa có đơn khiếu nại gửi đến các cơ quan hành chính nhà nước nên chưa được giải quyết.

Như vậy, nội dung ông Cao Sỹ Ngoi tố cáo, phản ánh, kiến nghị liên quan đến việc thu hồi đất, bồi thường giải phóng mặt bằng, tái định cư khi UBND thành phố Sầm Sơn thu hồi đất của các hộ dân và giao đất cho chủ đầu tư thực hiện Dự án quảng trường biển, trực cảnh quan lễ hội thành phố Sầm Sơn đã được các cơ quan hành chính nhà nước xử lý, giải quyết và trả lời, hướng dẫn các công dân nhiều lần; kể từ ngày ban hành văn bản này, Chủ tịch UBND tỉnh không tiếp, không xem xét trả lời lại nội dung đơn nêu trên của ông Ngoi. Đối

với nội dung liên quan đến việc thu hồi thửa đất số 44, tờ bản đồ số 19, diện tích 264,9m², nếu ông Ngoi không đồng ý với các Quyết định số: 3901/QĐ-UBND, 3902/QĐ-UBND ngày 09/11/2023 của UBND thành phố Sầm Sơn thì ông có đơn khiếu nại đến Chủ tịch UBND thành phố Sầm Sơn hoặc khởi kiện vụ án hành chính tại Tòa án để xem xét, giải quyết theo quy định của pháp luật.

Trên đây là quá trình, kết quả xử lý, giải quyết đơn của ông Cao Sỹ Ngoi; Chủ tịch UBND tỉnh trả lời và đề nghị ông Cao Sỹ Ngoi chấp hành, thực hiện theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thường trực Tỉnh ủy (để b/c);
- Chủ tịch, các Phó UBND tỉnh (để b/c);
- Ban Nội chính Tỉnh ủy;
- Văn phòng Tỉnh ủy;
- CVP, Phó CVP Lê Quang Quyền;
- Thành ủy, UBND thành phố Sầm Sơn;
- Cơ quan CSĐT Công an tỉnh;
- Lưu: VT, TD.

Thangnt/23-11289

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Lê Quang Quyền